

Создано: 12.11.2025 в 10:31

Обновлено: 17.12.2025 в 11:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 65/1**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

27/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

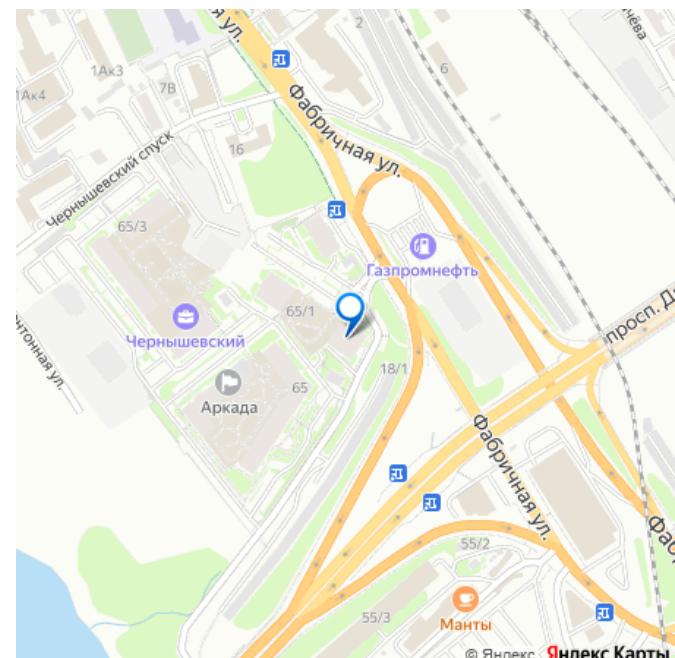
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537>

822

Собственник

79139182459

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

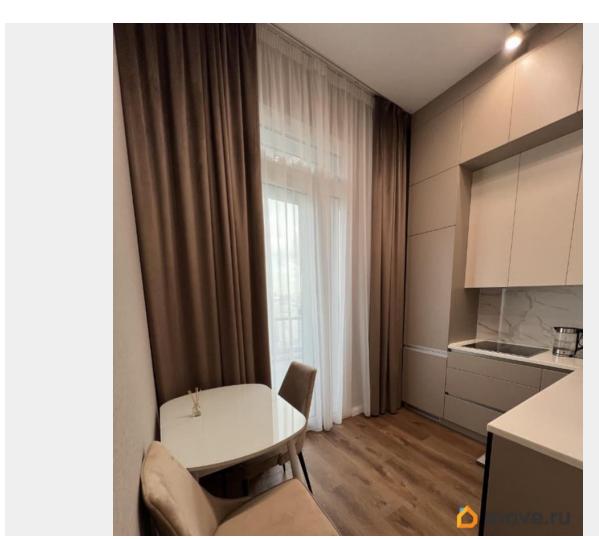
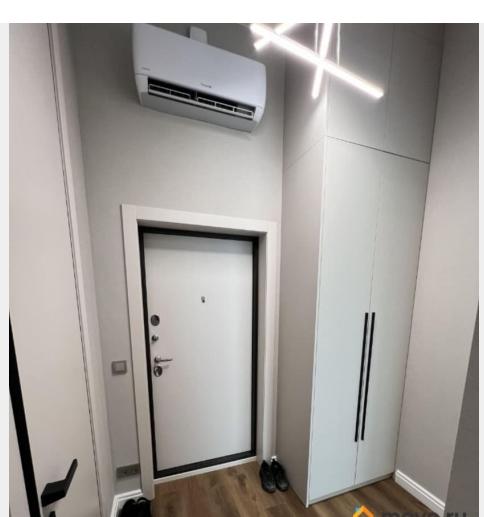
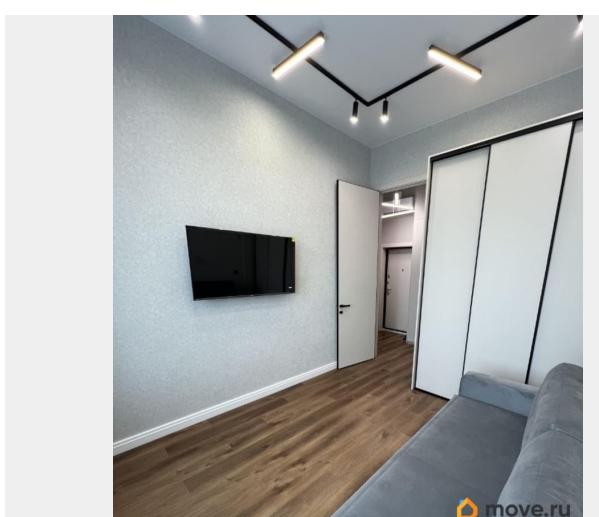
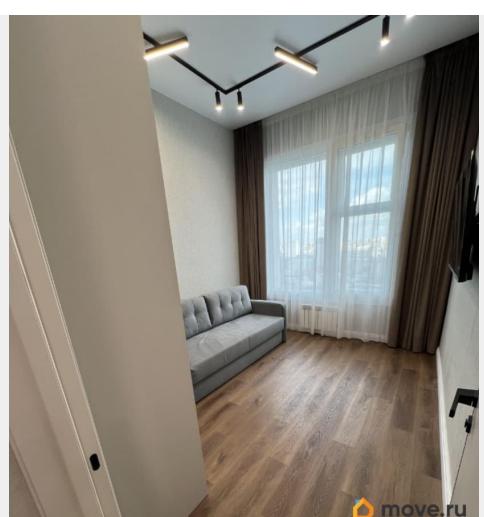
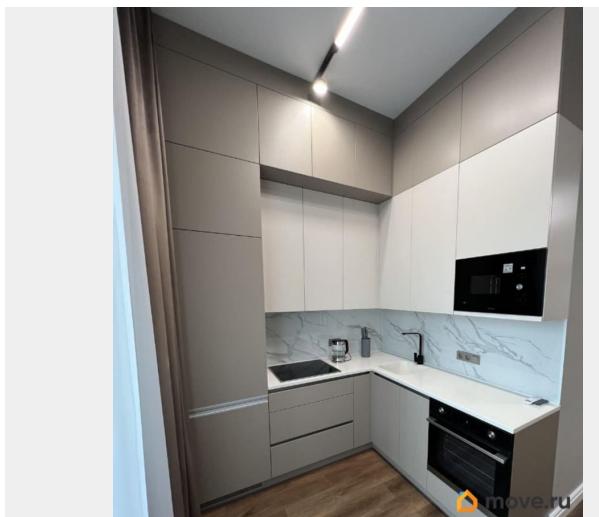
Покупка в ипотеку

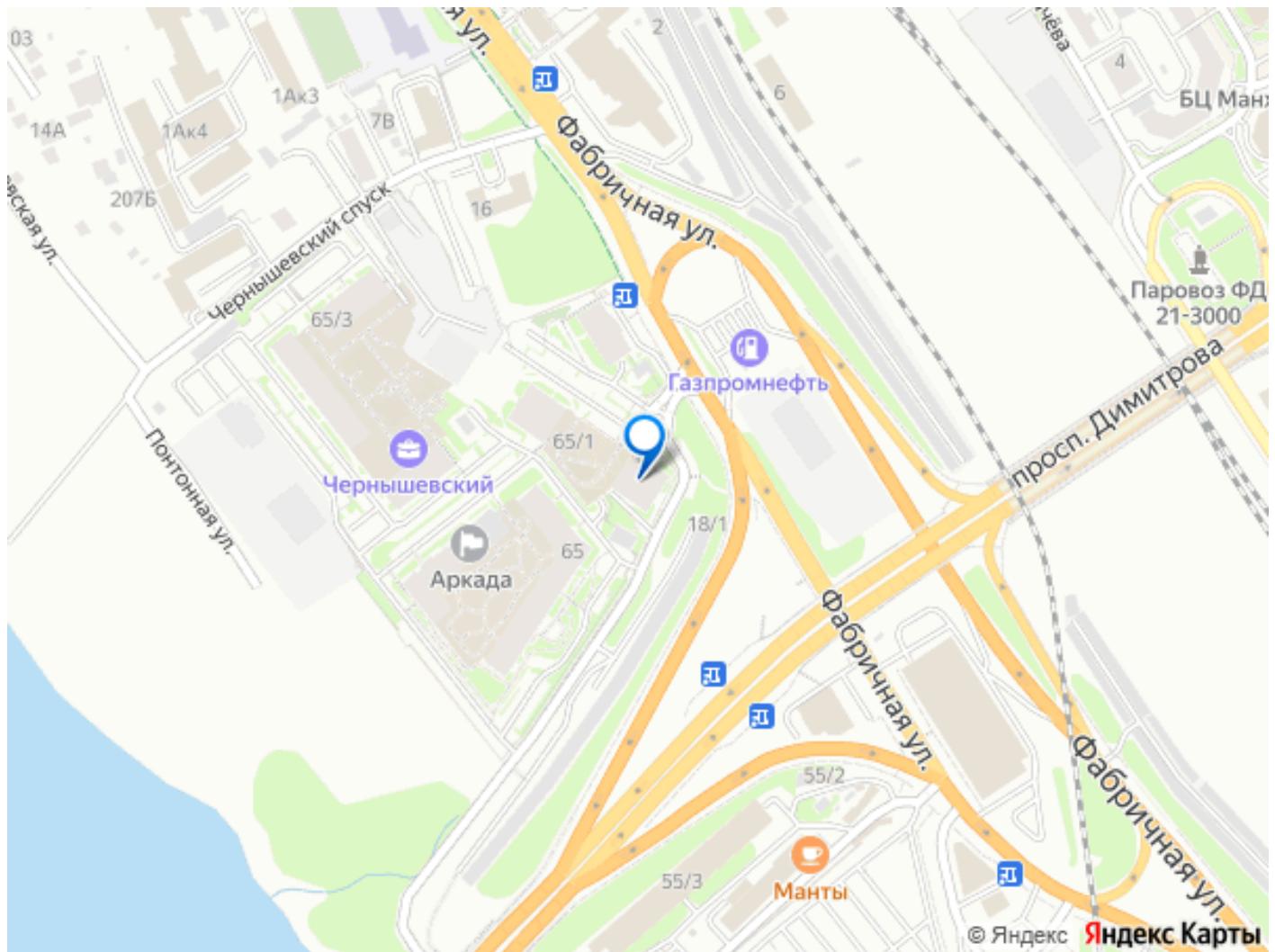
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уникальная однокомнатная квартира с потолками 3,5 метра В квартире выполнен дизайн ремонт из высококачественных материалов, полностью заменены электрика и сантехника. Для вашего удобства установлены проточный водонагреватель и датчик протечки воды. Интерьер продуман до мелочей: — два вместительных шкафа обеспечивают удобное хранение, — диван-кровать с ортопедическим матрасом создаёт максимум комфорта, — электрокарнизы управляют шторами из итальянской ткани, добавляя интерьеру премиальный акцент. Кухня выполнена на заказ, до потолка, с эргономичной планировкой и современной встроенной техникой. Квартира полностью готова к проживанию — всё необходимое уже есть. В квартире все останется новым собственникам. Отличное решение как для личного проживания, так и для инвестиций — квартира идеально подойдёт под сдачу в аренду с доходом около 45 000 ? в месяц. Просьба риэлторов звонить с клиентами, договор подписывать не буду.





Move.ru - вся недвижимость России