

Создано: 16.10.2025 в 09:13

Обновлено: 16.12.2025 в 07:30

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вокзальная магистраль, 13**

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вокзальная  
магистраль, 13

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

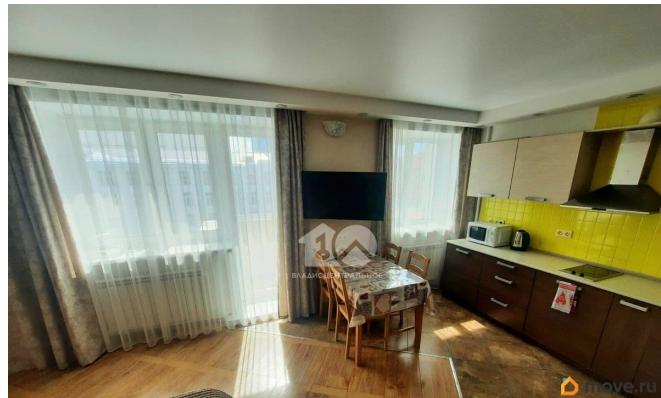
Улица

[улица Вокзальная магистраль](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

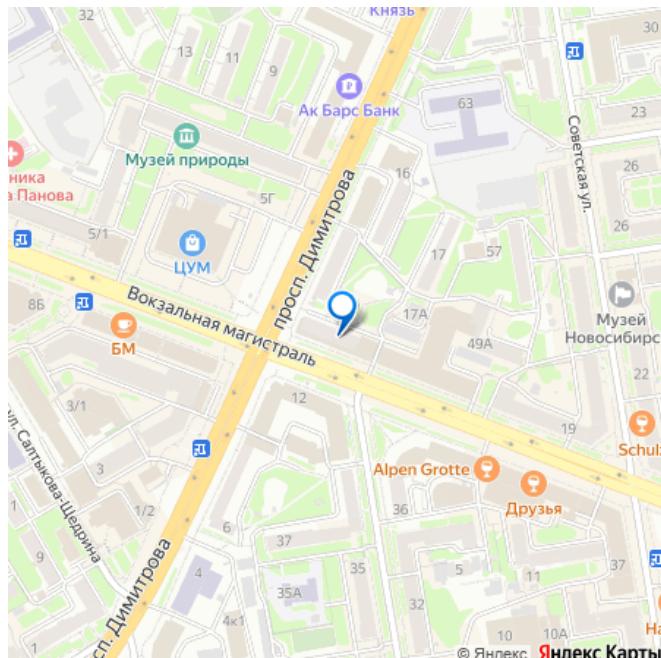
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285753>  
642

**Елена Григорьева, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

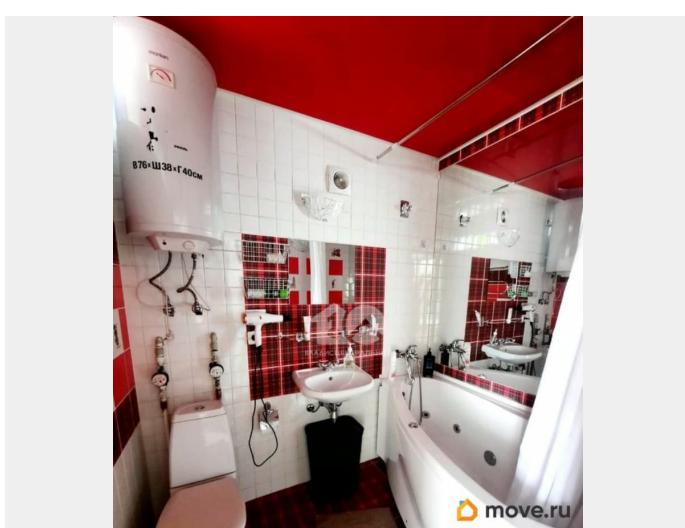
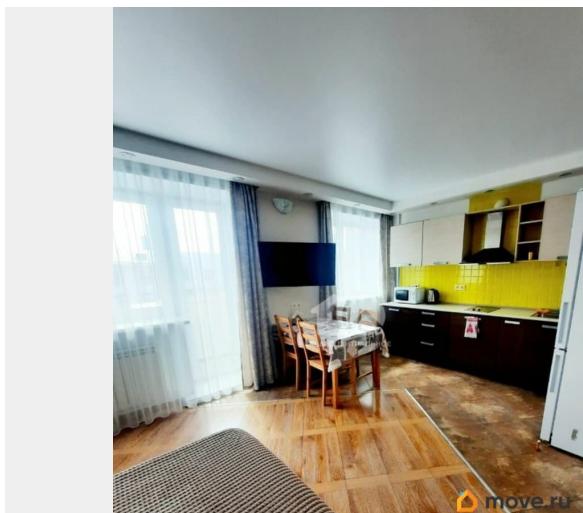
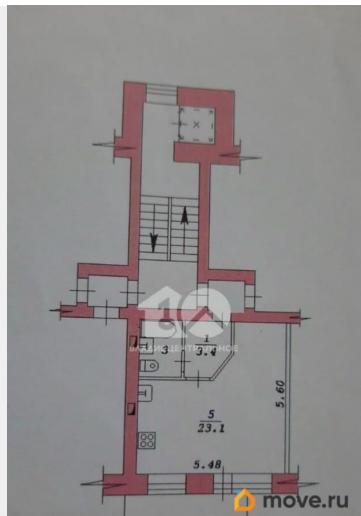
Покупка в ипотеку

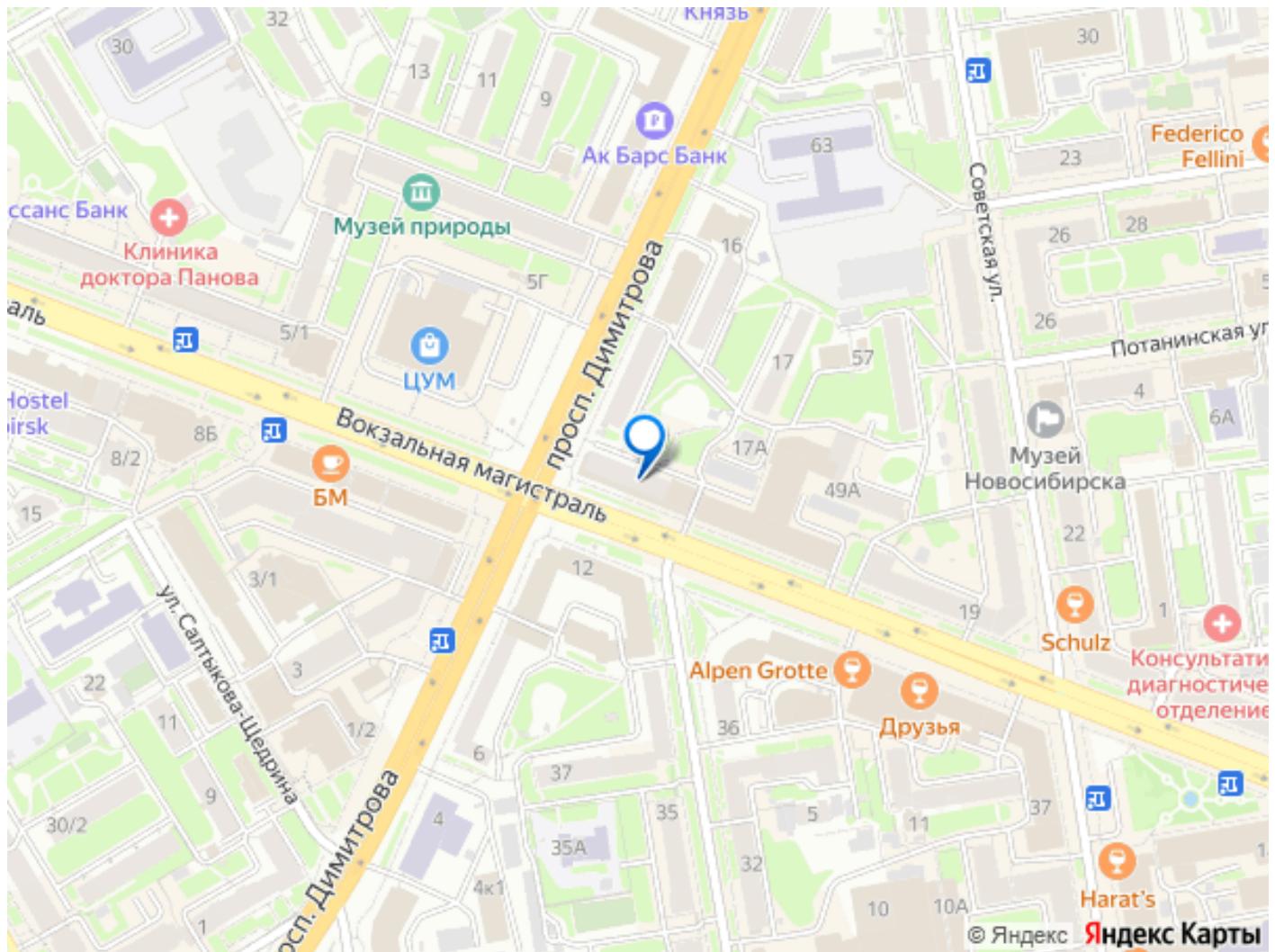
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1847066. Предлагаем к покупке отличную квартиру в самом ЦЕНТРЕ Новосибирска. -Дом классической кирпичной кладки КОМФОРТНЫЙ и ВИДОВОЙ 7- этаж Дом полностью огорожен и под видеонаблюдением. -Квартира очень солнечная и светлая. Кухня-гостиная просторная и функциональная. Состояние- заходи и живи. В стоимость объекта входит вся мебель. Реконструкция (перепланировка) ЗАРЕГИСТРИРОВАНА -В шаговой доступности : остановка транспорта, ж/д Вокзал, станция метро «Площадь Ленина», Театр Оперы и Балета, Гимназия 4, школы, детские садики, поликлиника. Приглашаем к покупке инвесторов ! Всегда хороший спрос на сдачу. Квартира подходит под любые расчёты. Квартира так же идеальна для собственного проживания . Звоните ! Сопроводим на просмотр в удобное для вас время !





Move.ru - вся недвижимость России