

Создано: 13.08.2025 в 08:34

Обновлено: 05.12.2025 в 09:08

Новосибирская область, Новосибирск,  
Березовая улица, 7

3 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Березовая улица, 7

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Березовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

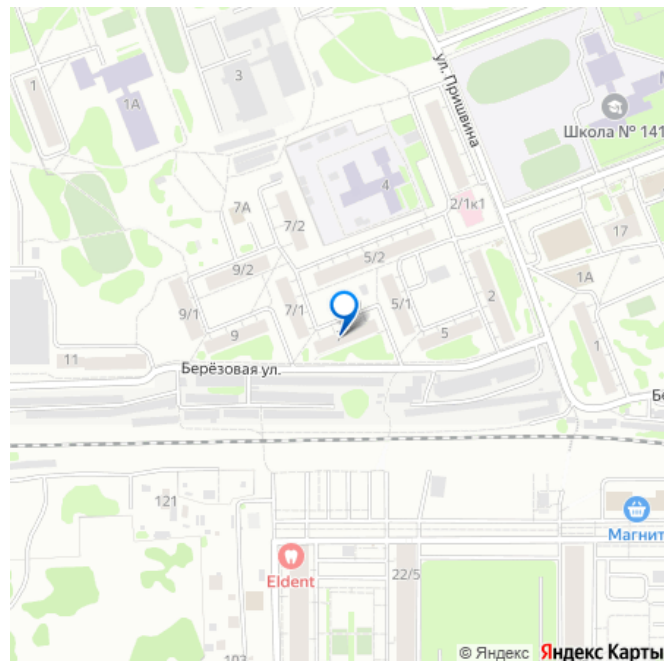
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284071752>

Яна Княгинина, Города Новосибирск  
79831236186

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

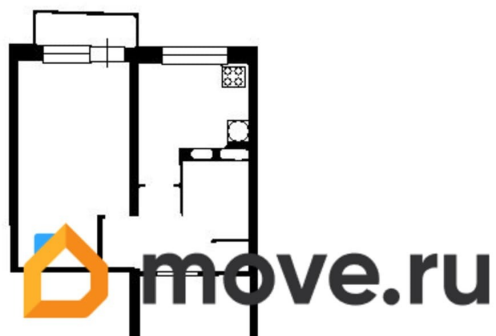
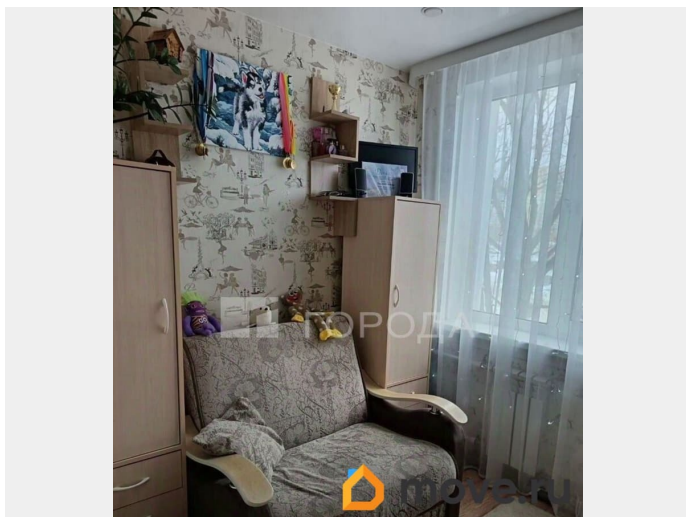
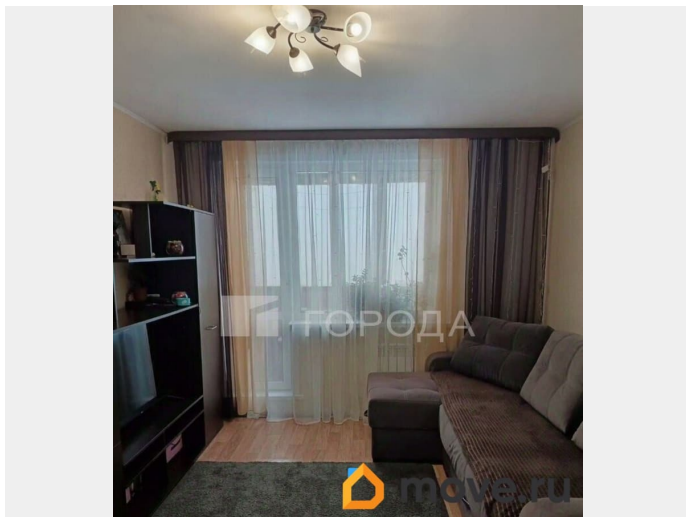
## Описание

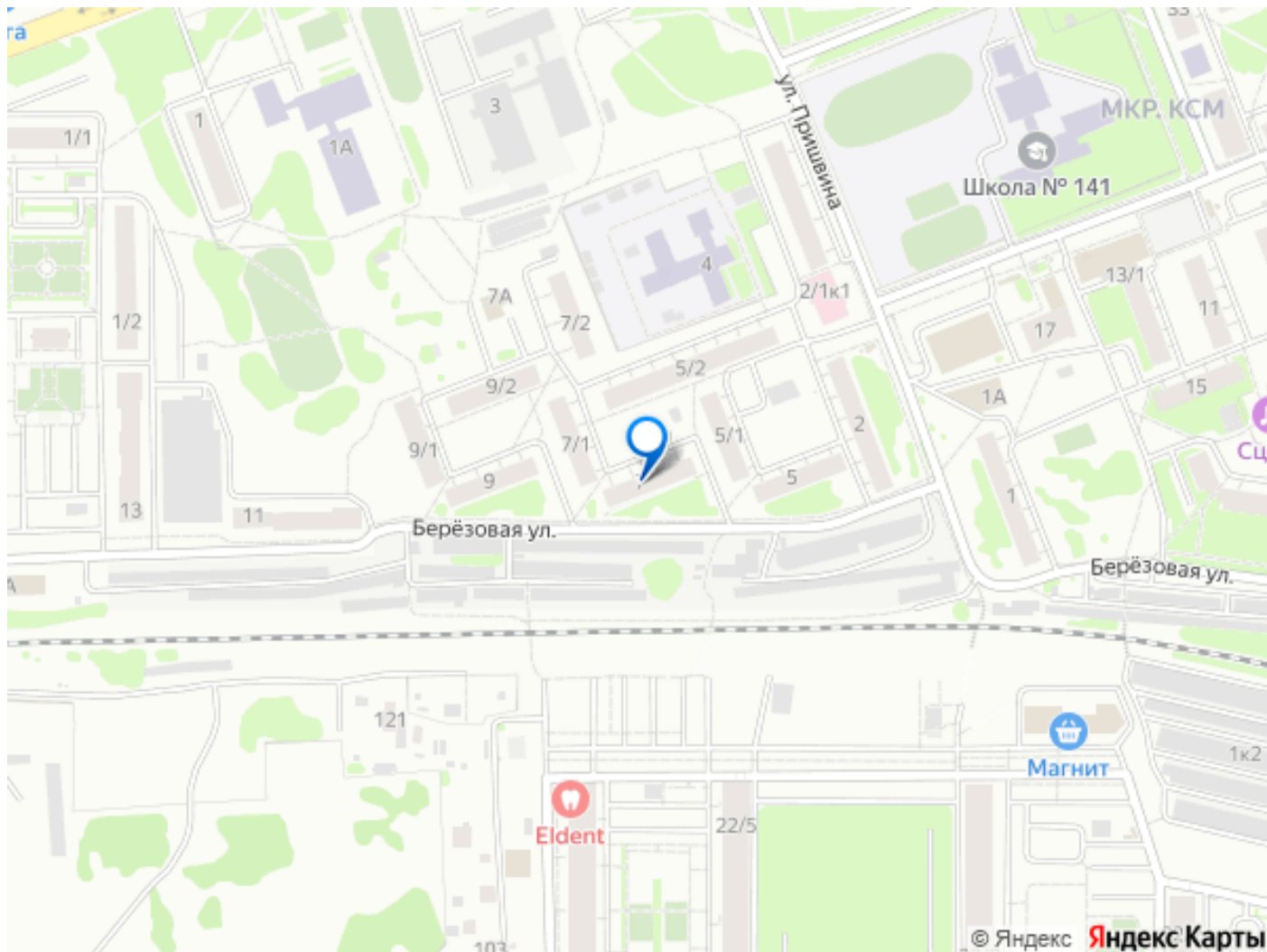
Код объекта: 1728132. Внесен задаток !!!

Ищете уютное и доступное жильё в Новосибирске? Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру по адресу: Берёзовая улица, 7. Это идеальный выбор для молодых специалистов, студентов и бизнес-профессионалов, а также выгодное предложение для инвесторов! Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1988 году. Общая площадь составляет 30 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Одно из главных преимуществ этой квартиры — её расположение. Берёзовая улица находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, кафе и общественный транспорт. Благодаря удобной

транспортной развязке, вы сможете быстро добраться до любой точки города . Для студентов особенно важно, что квартира находится недалеко от учебных заведений, что сэкономит время на дорогу и позволит больше сосредоточиться на учёбе . Молодые специалисты оценят близость к деловым центрам и основным магистралям, что обеспечит быстрый доступ к месту работы . Эта квартира также может быть интересным вариантом для инвесторов. Благодаря удачному расположению и доступной цене, она обладает высоким потенциалом с точки зрения ликвидности и роста стоимости . Не упустите возможность стать обладателем этой уютной квартиры! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России