

Создано: 14.11.2025 в 09:18

Обновлено: 04.01.2026 в 19:38

**Новосибирская область, Искитим,
Комсомольская улица, 13**

2 680 000 ₽

Новосибирская область, Искитим, Комсомольская улица, 13

Улица

[площадь Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

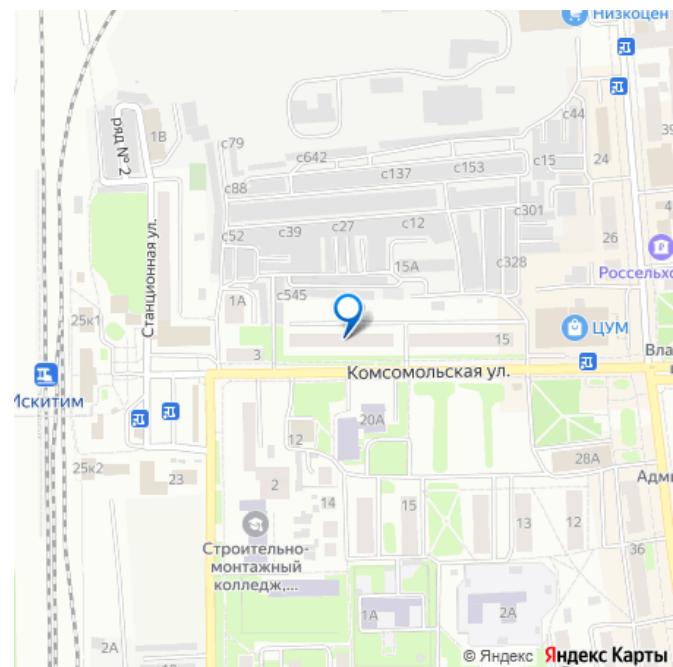
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286569>
606

**Елена Суторьма, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

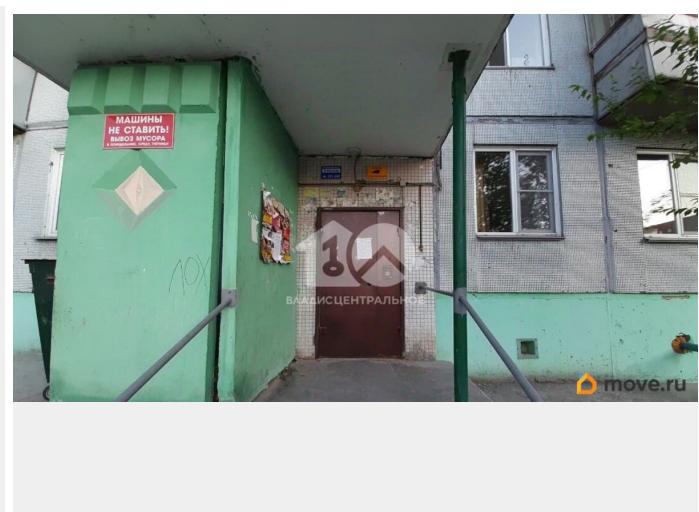
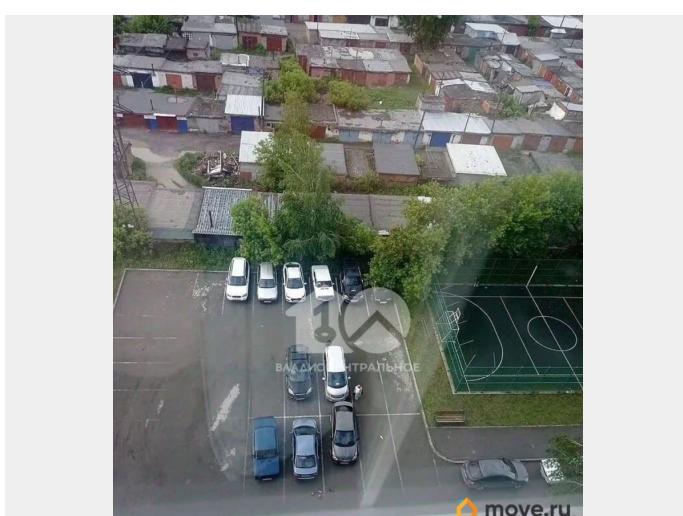
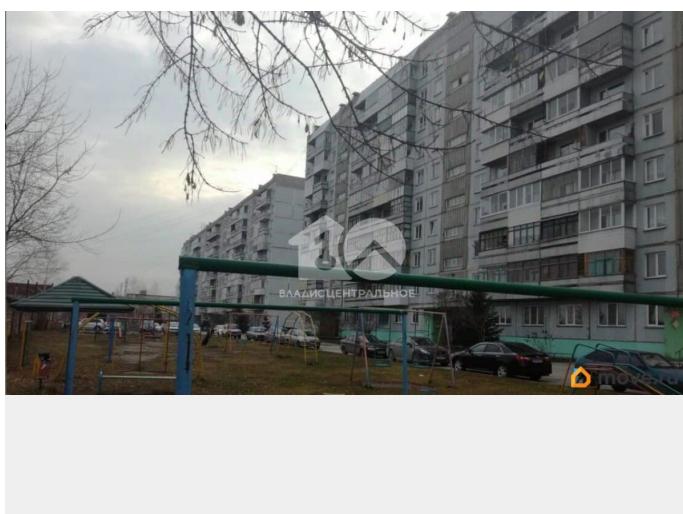
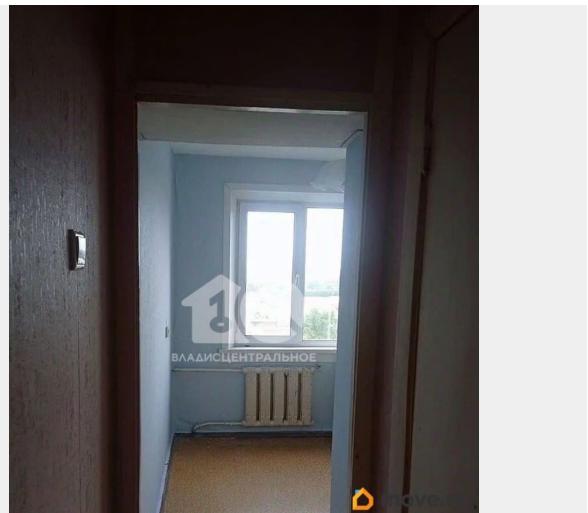
да

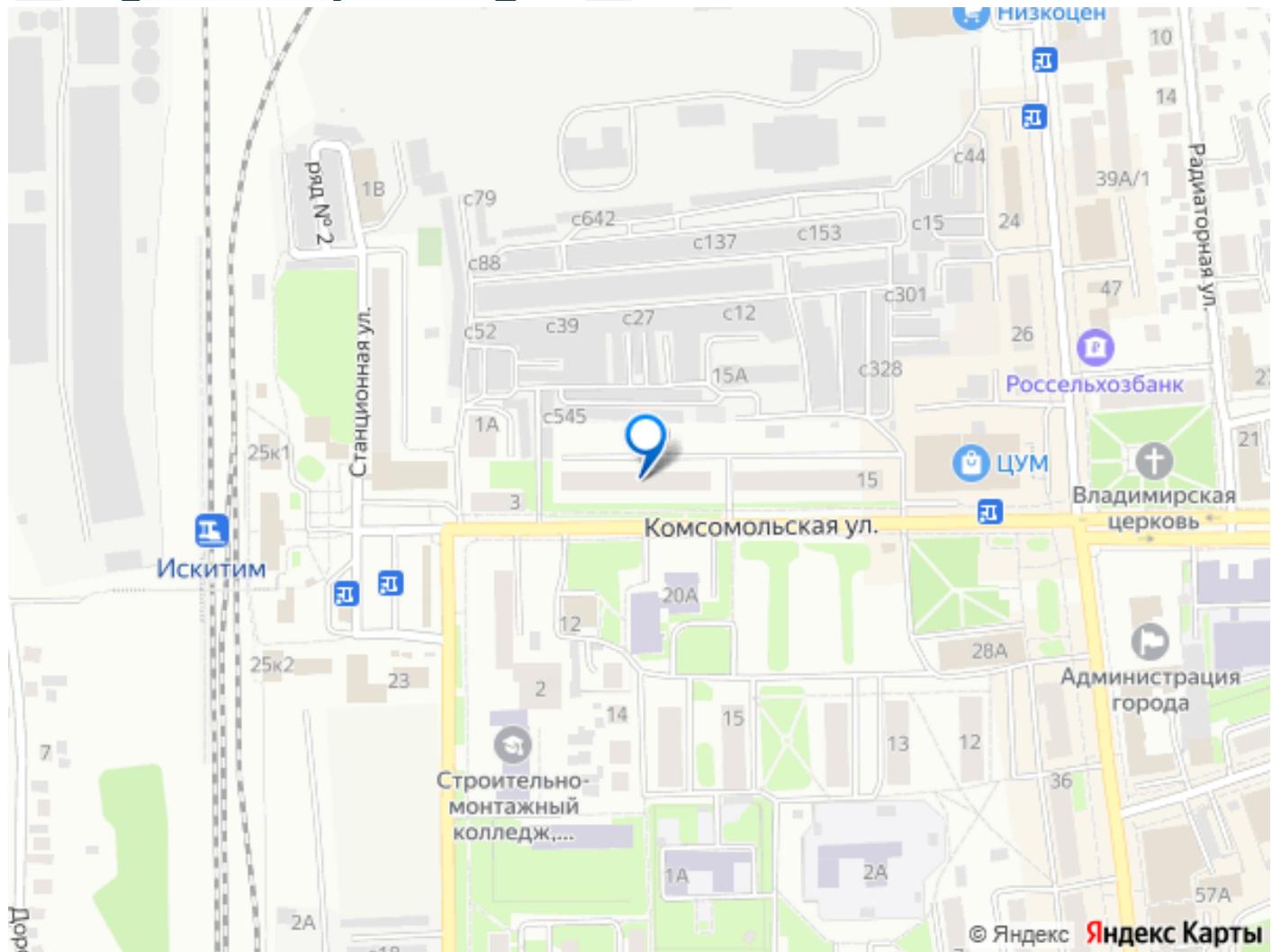
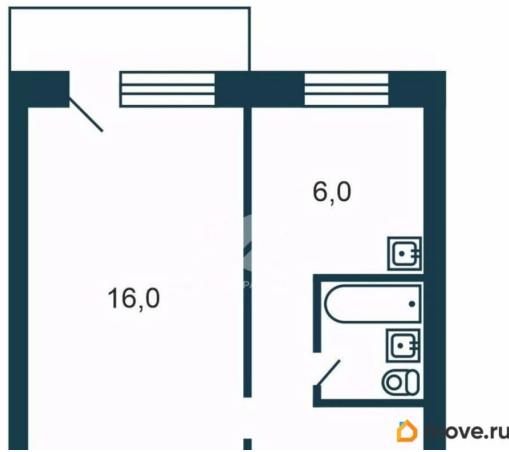
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1857579. Жить в центре города это особый уровень комфорта!!!! Рядом с вами вся необходимая инфраструктура детские сады, школы, музыкальные школы, ТЦ, кафе, аптеки, супермаркеты, банки и многое другое. - Экологическая зона: дом окружён зеленью парк, скверы, река, отличные места для прогулок и занятий спортом. - Транспортная доступность: поблизости остановочные пункты городского транспорта и железнодорожный вокзал. - Комфорт и удобство: просторная, светлая квартира с окнами во двор, вдали от шума улицы. - Парковка: вместительная парковка возле дома и оборудованная детская площадка с современными игровыми комплексами. - Состояние: квартира готова к косметическому ремонту, коммуникации исправны, стены подготовлены к отделке. - Идеально подходит: как молодым семьям, так и одиночным жильцам, стремящимся жить комфортно и удобно. - Перспективы инвестирования: отличный выбор для инвесторов благодаря высокому потенциалу дохода от сдачи в аренду. Дом расположен в спокойном районе, окна квартиры выходят на зеленую зону двора с большой парковкой и игровой площадкой. Подъезд чист и ухожен,

отсутствует неприятный запах от мусоропроводов. Лифт новый и функционирует исправно. Это жилье обеспечит вас всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания или принесет стабильный доход от аренды. Приглашаем ознакомиться лично!





Move.ru - вся недвижимость России