

Создано: 23.09.2025 в 13:20

Обновлено: 23.11.2025 в 05:57

**3 000 000 ₽**

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285172>  
490

**Альянс Искитим, Альянс Искитим**  
**79130601235**

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

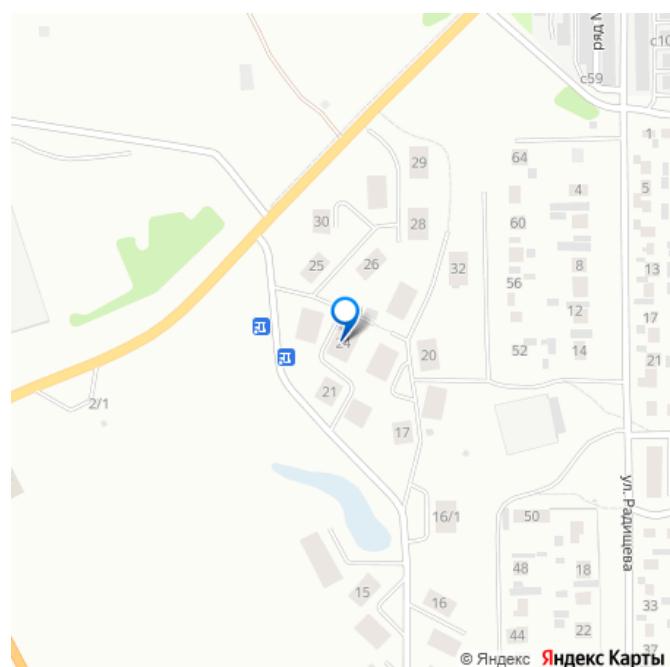
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

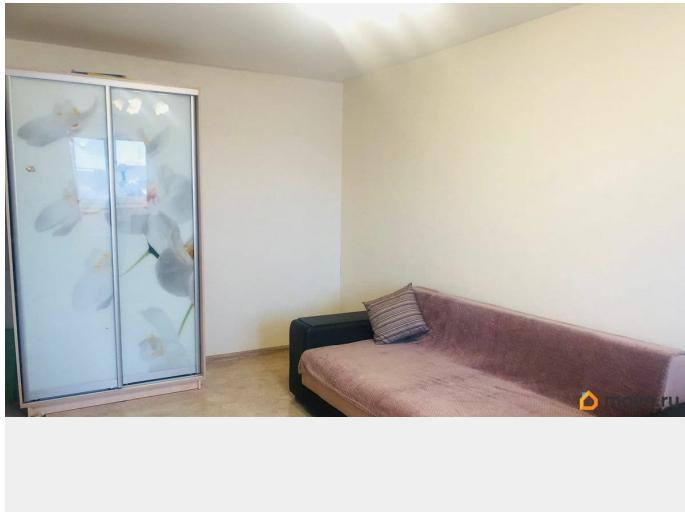
Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Южный, жилмассив Ясный, 24 в Искитиме, Новосибирская область. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из них 8 кв. м занимает просторная кухня.

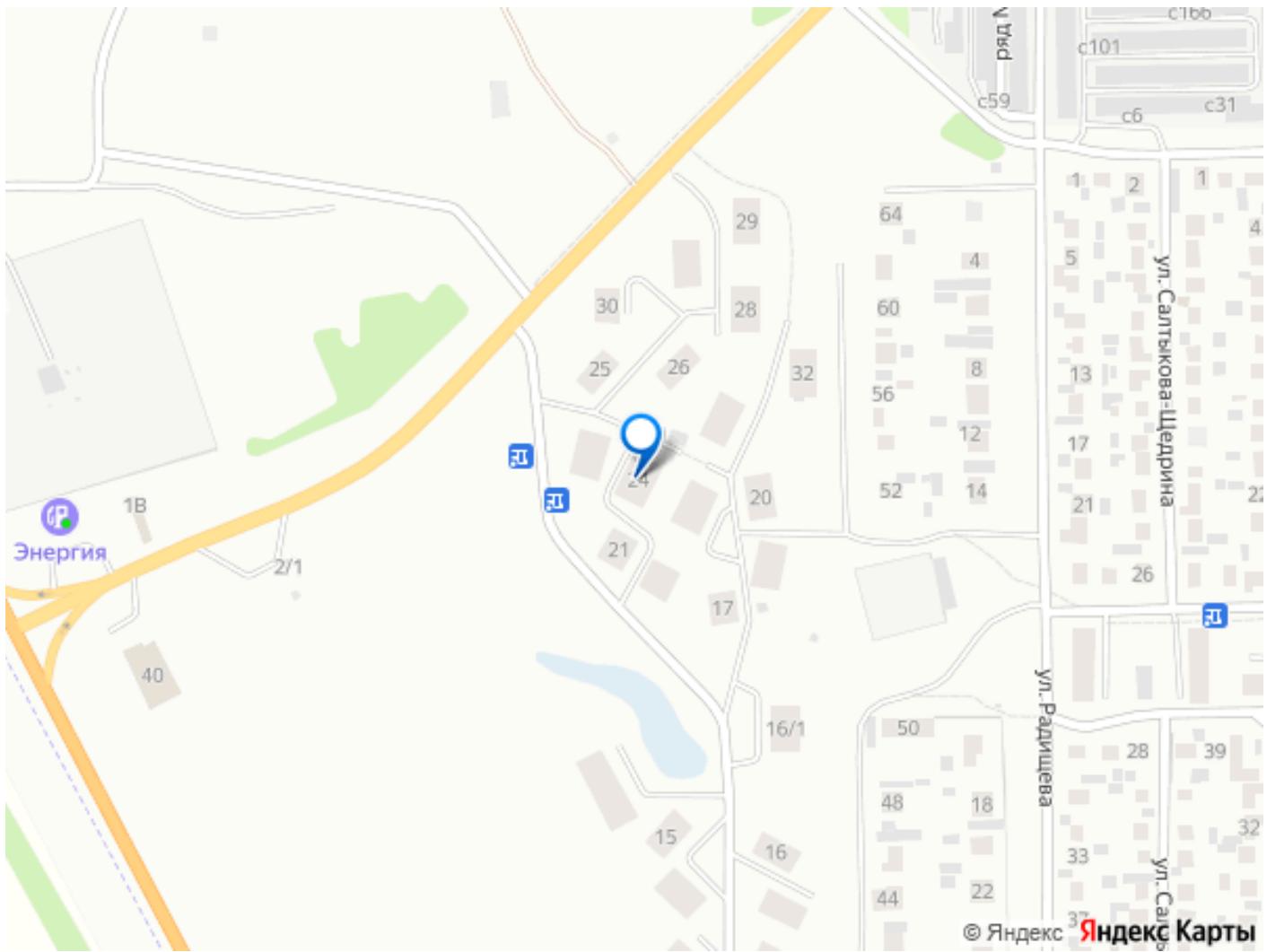
Квартира находится на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. В квартире есть современный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная и функциональная, совмещенный санузел оформлен с использованием качественных материалов. В квартире есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом или организовать небольшое место для отдыха.

Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В подъезде чисто и аккуратно, соседи дружелюбные. Дом расположен в тихом и благоустроенном районе, что создает комфортные условия для проживания. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, детские сады и школы. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Ближайшая остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы.

Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России