

Создано: 25.11.2025 в 07:39

Обновлено: 07.12.2025 в 09:38

Новосибирская область, Бердск, улица  
Кристалльная, 2

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Кристалльная, 2

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

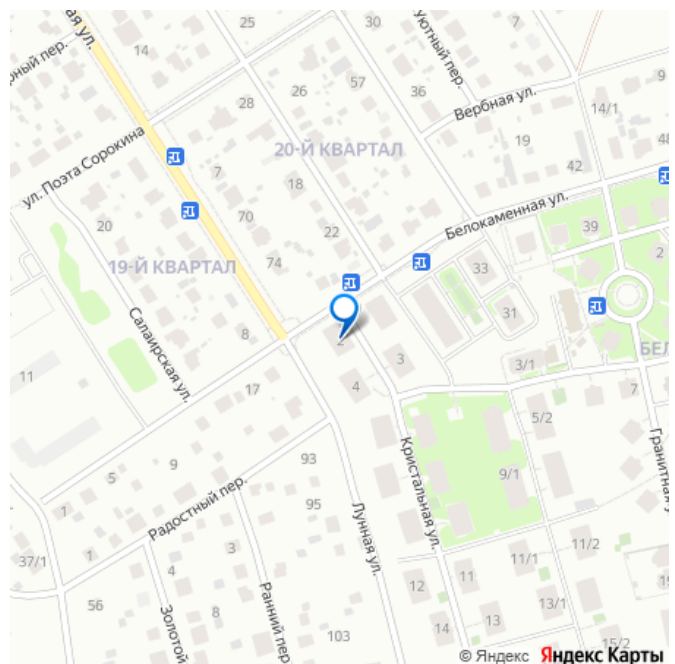
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854407>

**Дарья Ревина, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

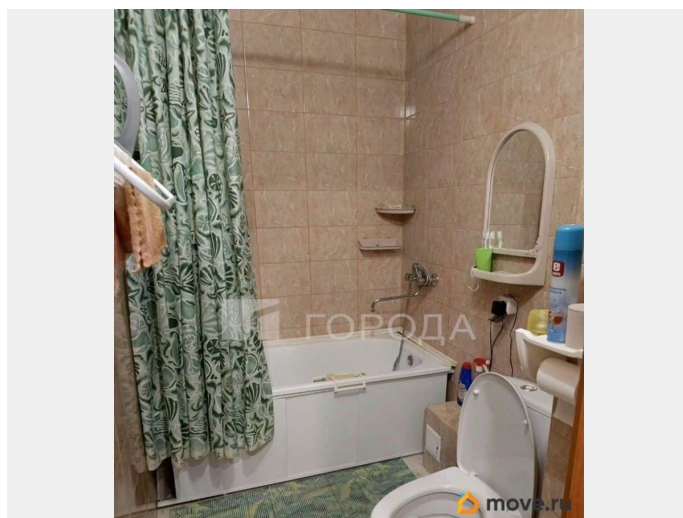
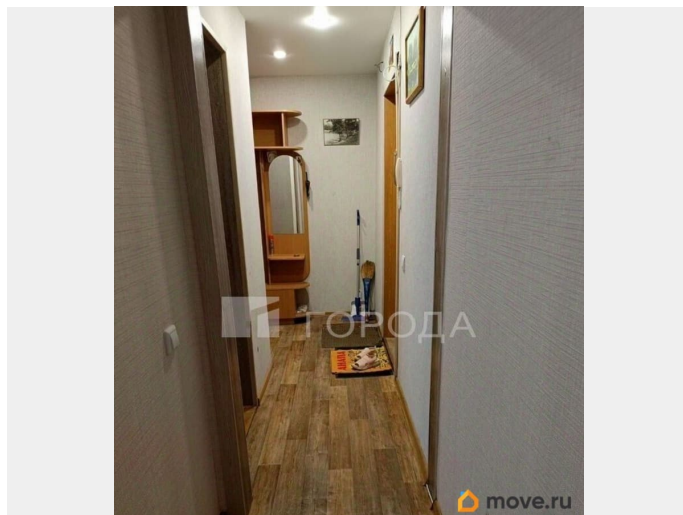
да

возможна ипотека

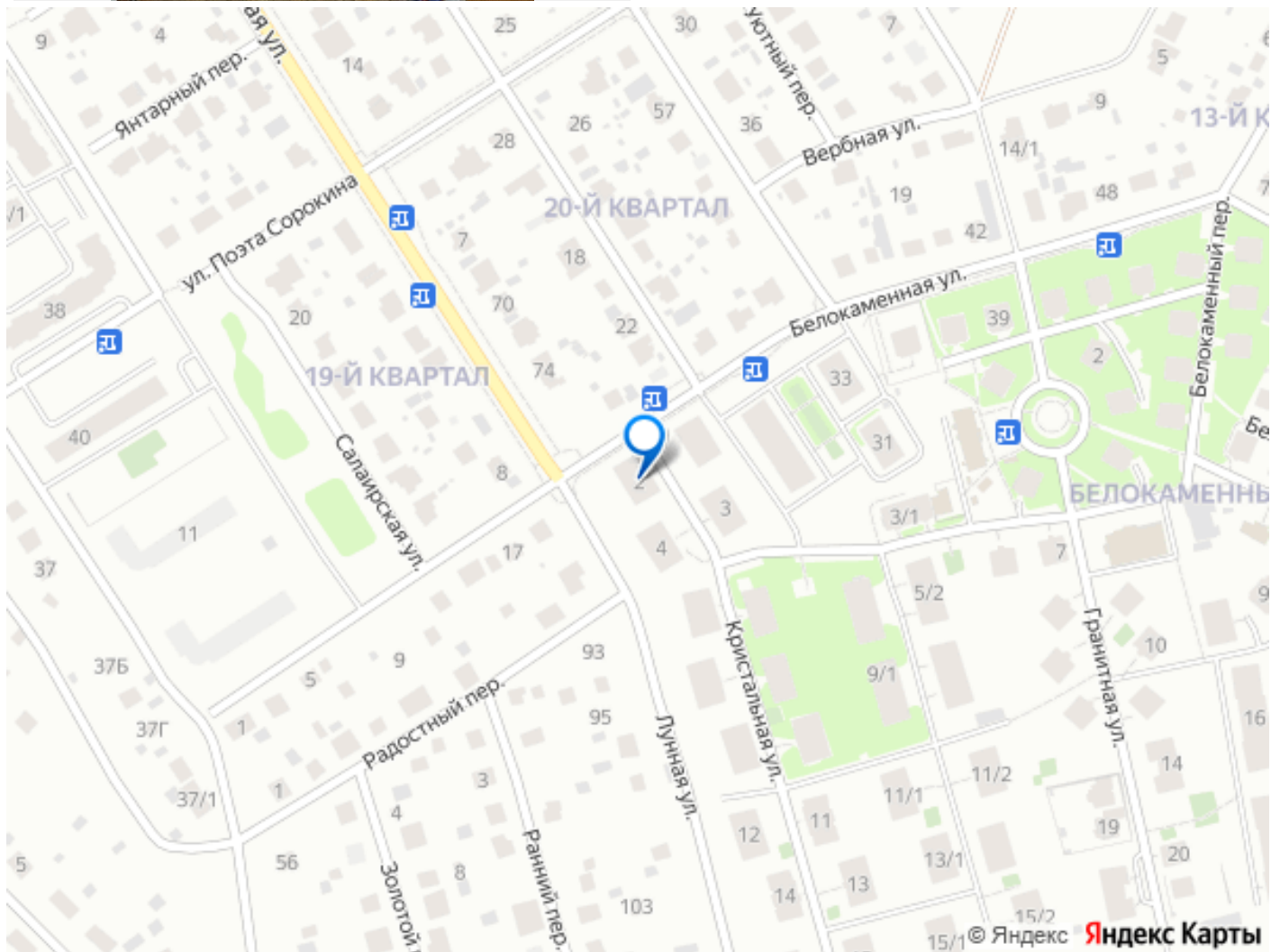
## Описание

Код объекта: 1928038. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе Бердска! Продаётся однокомнатная квартира площадью 30 кв. м на Кристальной улице, 2. Этот кирпичный дом 2015 года постройки отличается высоким качеством и надёжностью. Квартира расположена на удобном этаже трёхэтажного дома. Высота потолков 2,5 метра создаёт ощущение простора. Жилая площадь составляет 15 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Одно из преимуществ этой квартиры — наличие балкона, где можно разместить зону отдыха или зелёный уголок. Совмещённый санузел обеспечит оптимальное использование пространства. Своя котельная гарантирует эффективное и экономичное отопление. Кирпичные стены и железобетонные перекрытия обеспечивают отличную шумоизоляцию и теплоизоляцию. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры в тихом районе с развитой инфраструктурой! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России