

Создано: 21.11.2025 в 10:07

Обновлено: 06.12.2025 в 19:37

Новосибирская область, Бердск, улица  
Ленина, 46

**2 800 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 46

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>  
727

Светлана Викторовна, ЖИЛФОНД

**79365421049**

для заметок



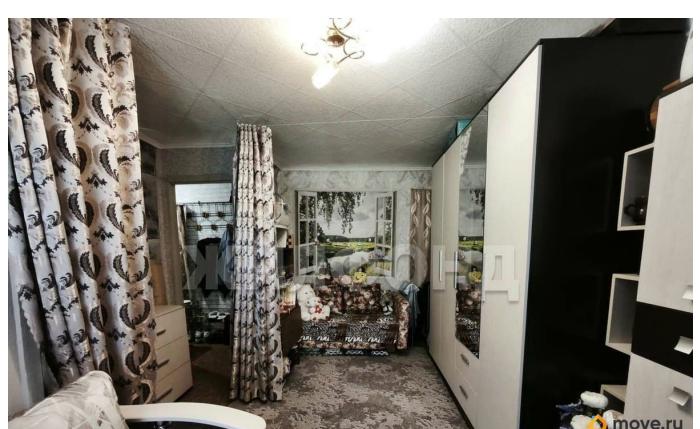
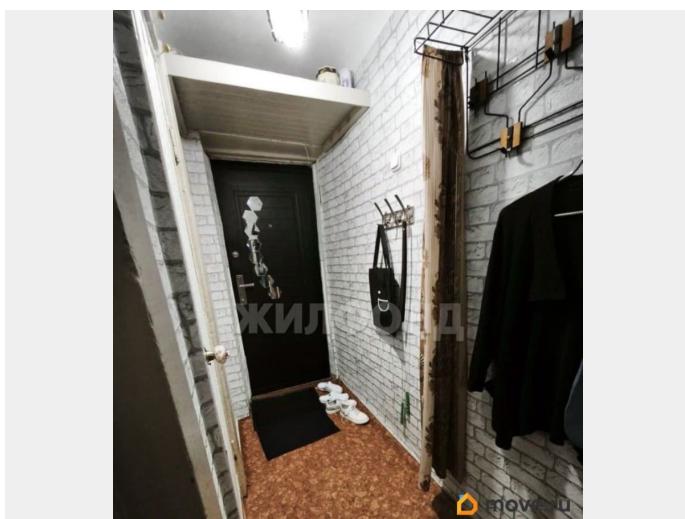
Покупка в ипотеку

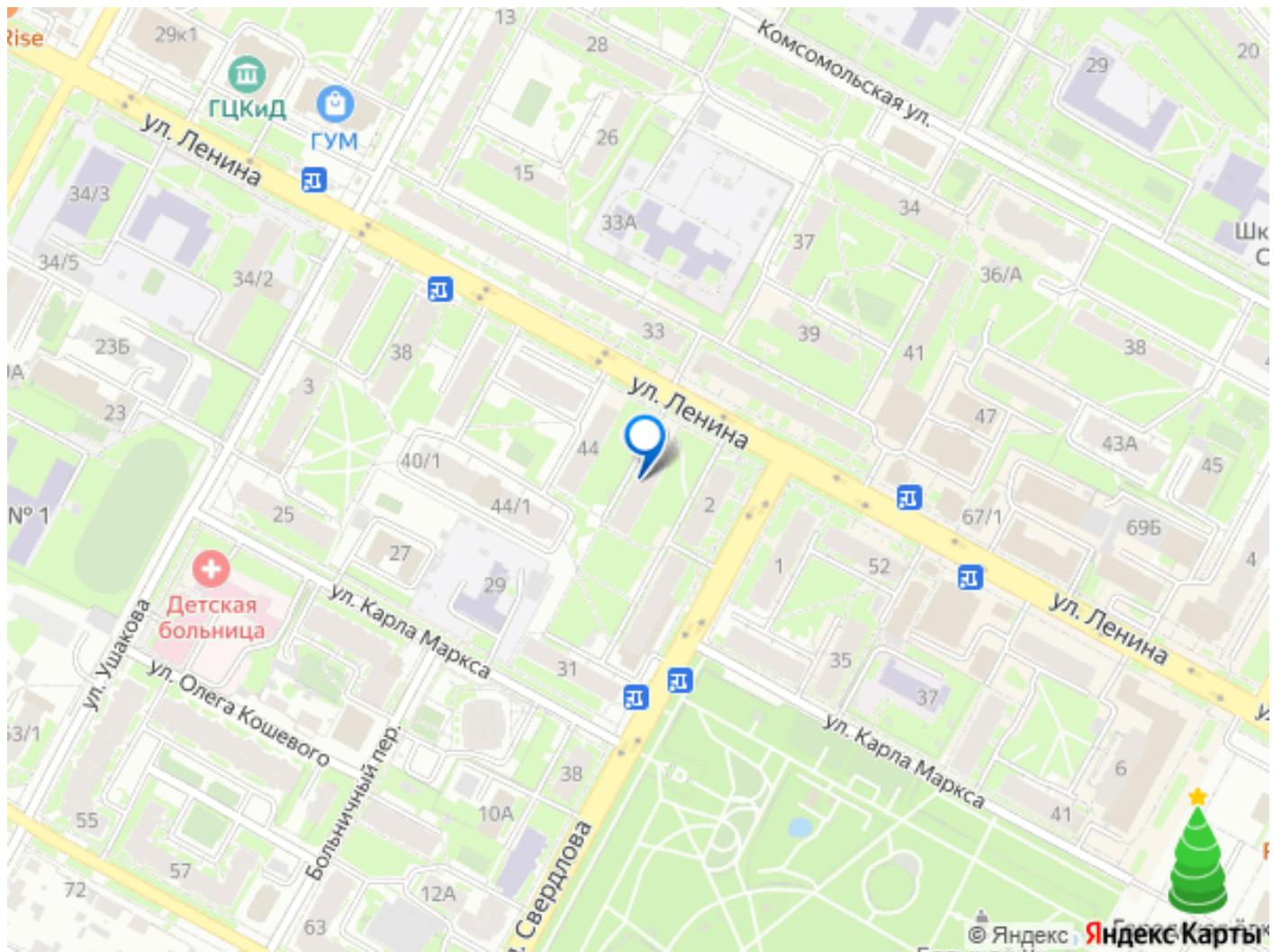
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В срочной продаже 1-я квартира в кирпичном доме в центре Бердска. Общая площадь 29,6 кв.м., состояние хорошее, окна пластиковые. Мебель по договорённости. В доме сделан капитальный ремонт крыши и придомовой территории. Дом в отличном месте: в шаговой доступности центральный парк, в 5-ти минутах ходьбы 3 школы, 2 детских сада, детская и взрослая поликлиника, остановка маршрутки (город, Академ, по Бердску) 5 минут ходьбы. До электрички 10 минут ходьбы. Подходит ипотека, материнский капитал. Показ в любое время.» Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 14 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054199016. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России