

Создано: 16.10.2025 в 15:08

Обновлено: 10.12.2025 в 15:36

Новосибирская область, Новосибирск,
Покатная улица, 55А

7 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Покатная улица, 55А

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Покатная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

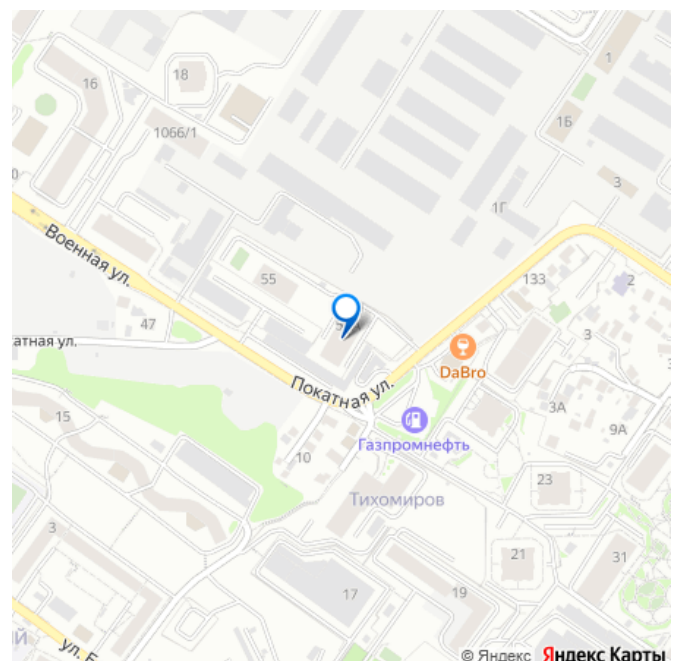
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794472>

Кадрия Котлярова, Владис
Центральное
79130134356

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

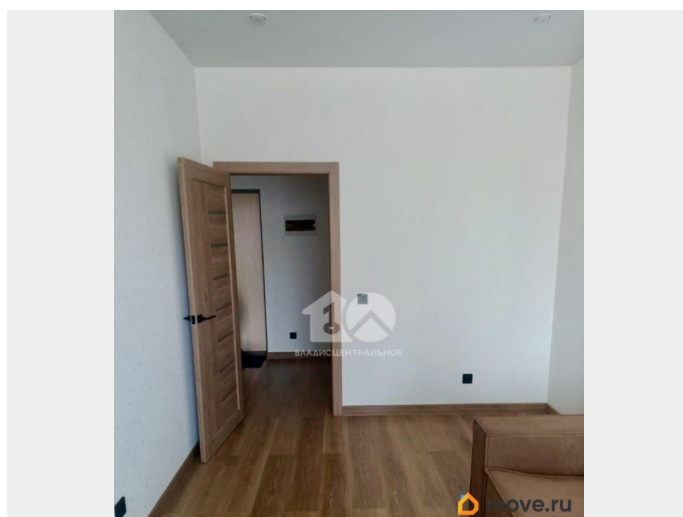
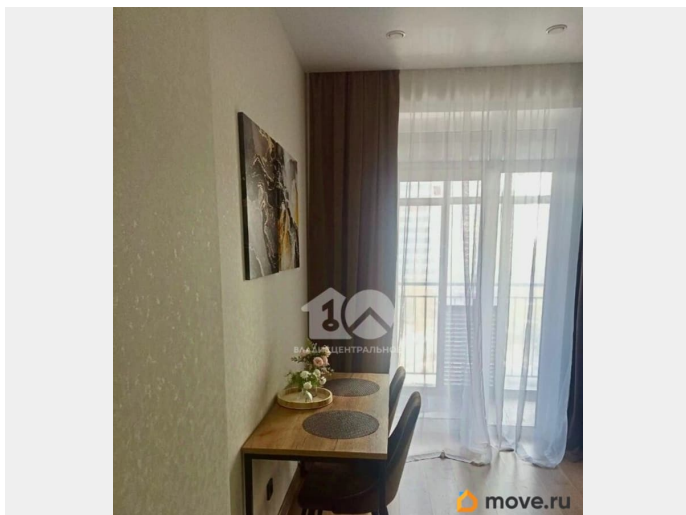
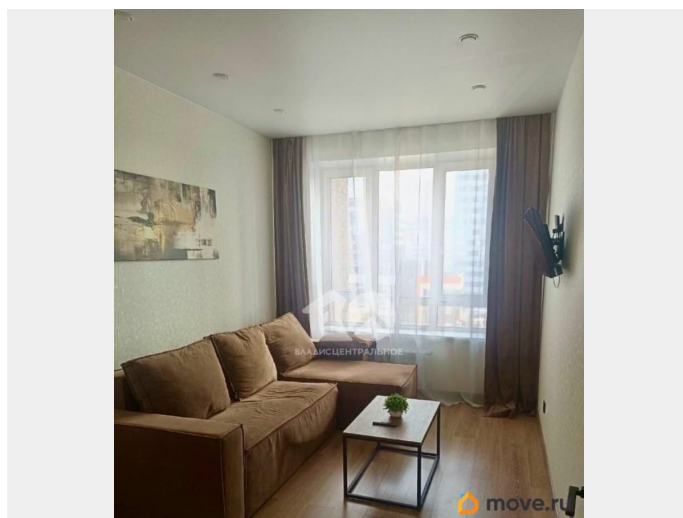
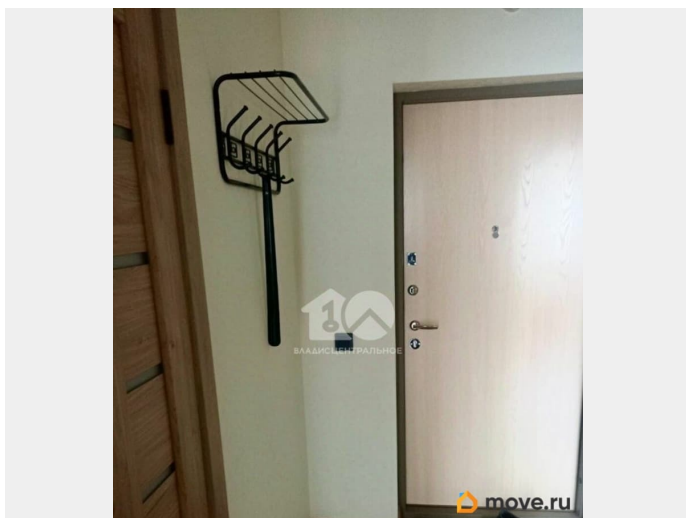
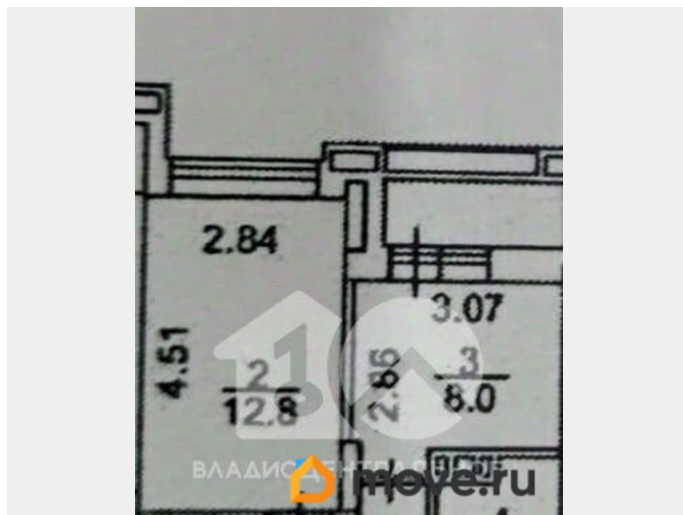
да

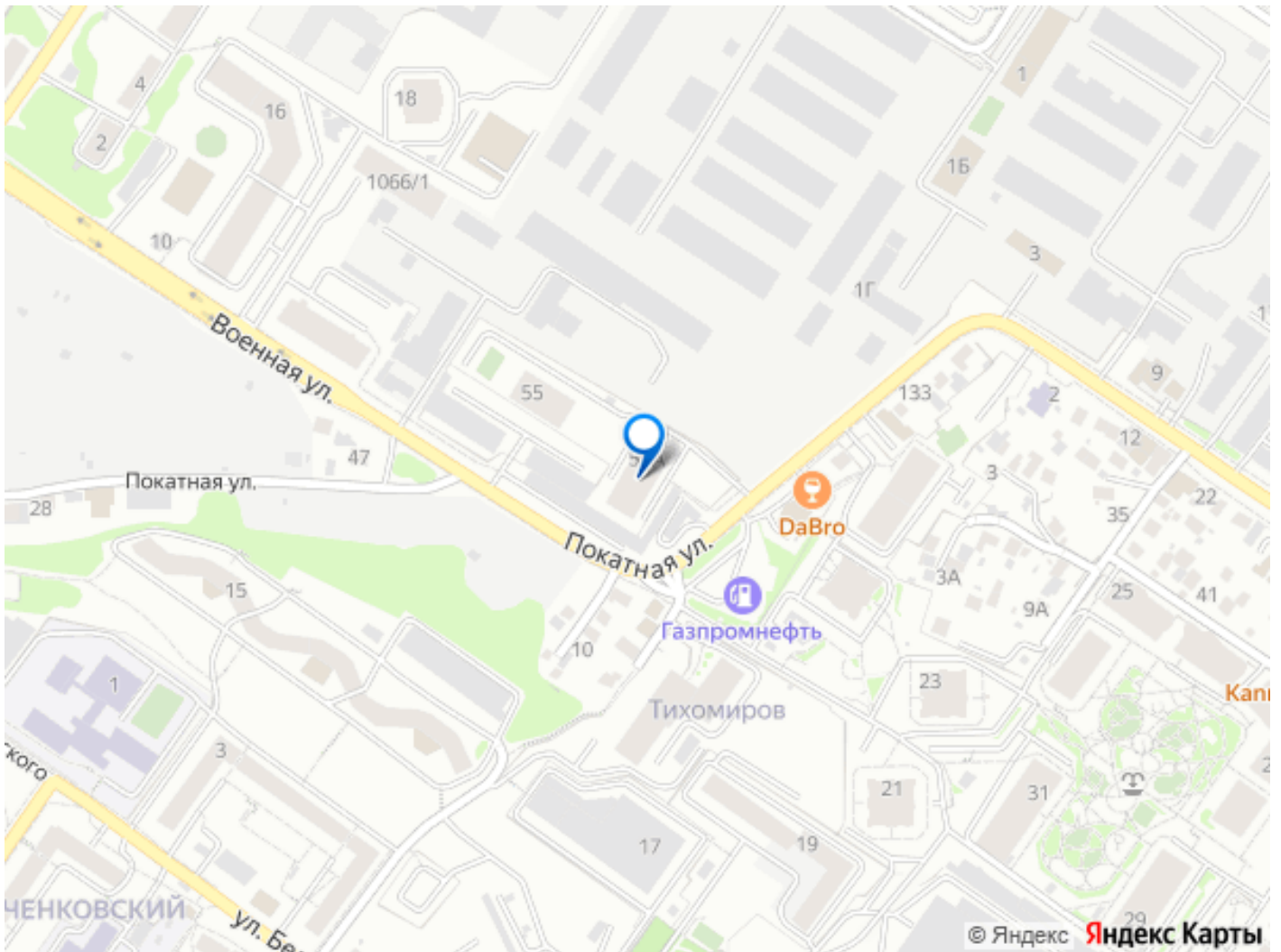
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1861254. Продаётся
однокомнатная квартира в кирпичном доме
бизнес-класса! Квартира с качественным
современным ремонтом, в ванной комнате —
тёплый пол. В прихожей установлен большой
шкаф-купе. Лоджия застеклена. Квартира
продаётся с мебелью и техникой — можно
сразу заехать и жить. Отличный вариант для
сдачи в аренду (цена аренды — 40 000
рублей в месяц). Преимущества: * территория
огорожена; * двор благоустроен и озеленён; *
есть игровые и спортивные площадки; * двор
без машин, имеется подземный паркинг; *
управляющая компания находится на
территории — вопросы решаются
оперативно. Инфраструктура: * в шаговой
доступности — станция метро «Октябрьская»
(12 минут); * школы и детские сады; * пункты
выдачи Ozon и Wildberries; * ТРЦ «Аура» (11
минут); * площадь Ленина (20 минут); *

продуктовые супермаркеты; * фруктовые ларьки; * кофейни и другие объекты инфраструктуры; * остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник. Без обременений. Материнский капитал не использовался . Не упустите возможность приобрести удобную и комфортную квартиру в отличном районе!





Move.ru - вся недвижимость России