

Создано: 03.10.2025 в 13:22

Обновлено: 05.12.2025 в 12:04

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Одоевского, 30**

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 30

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

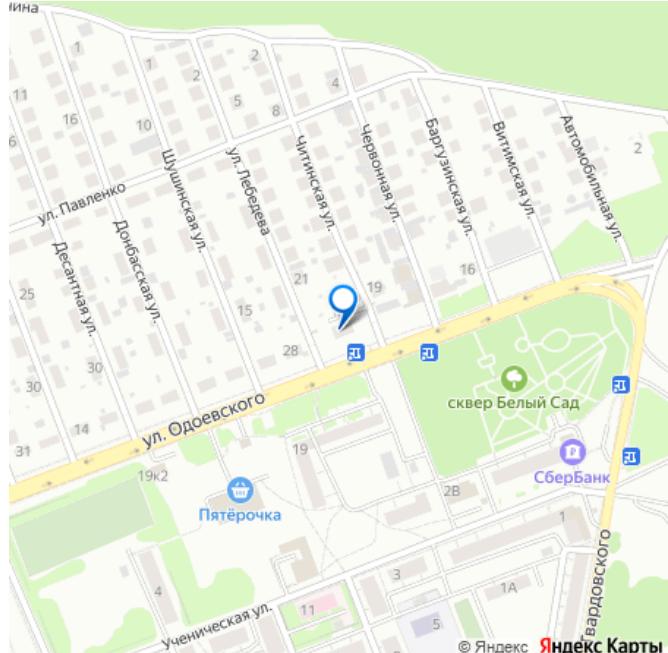
5.1 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450>

442

Изольда Джониевна, ЖИЛФОНД

79842346803

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира. Квартира имеет удобную планировку, включающую в себя просторную комнату, кухню, большой коридор с системами хранения и санузел. Окна выходят на тихий двор, что создает дополнительный комфорт для проживания. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены современные окна и двери, в санузле кафель. Дом находится в тихом и уютном районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости от дома расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, школы и детские сады. Также в нескольких минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Для жителей дома предусмотрены все необходимые условия для комфортного проживания. На территории дома есть детская площадка, места для парковки автомобилей, а также зеленые насаждения, создающие атмосферу уюта и комфорта. Также к квартире прилагается земельный участок, с баней, парником, и бытовкой. Звоните прямо сейчас, чтобы ознакомиться с квартирой и договориться о просмотре. Мы гарантируем вам прозрачные

условия сделки и качественное обслуживание. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541102298 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

