

Создано: 18.12.2025 в 12:53

Обновлено: 18.12.2025 в 11:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Широкая улица, 135/3**

**2 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Широкая улица, 135/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Широкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287523>

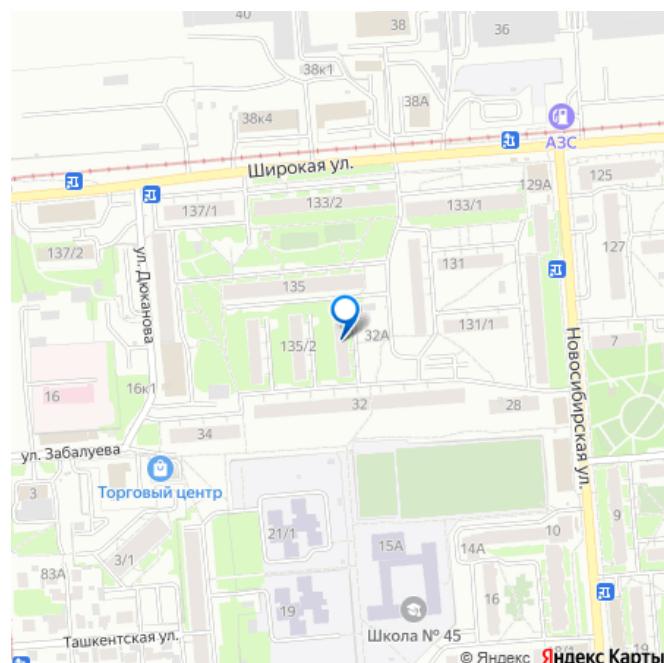
761

**Виталий Маслянко, Владис**

**Центральное**

**79130134356**

для заметок



да

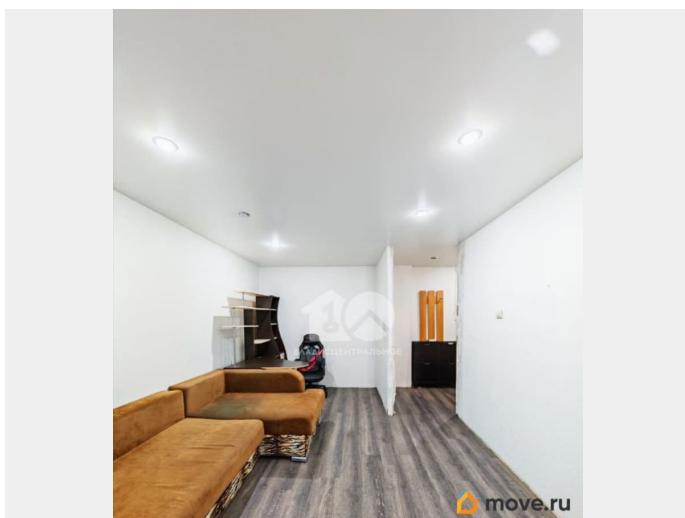
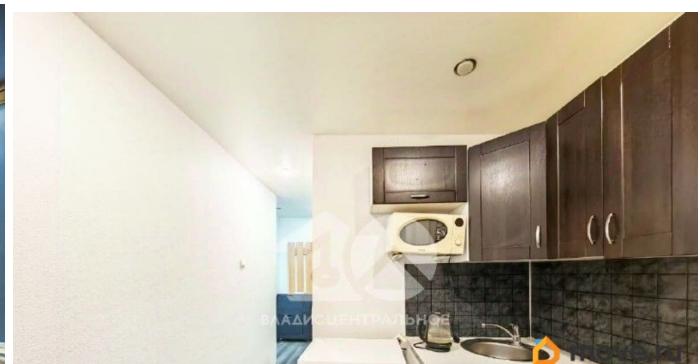
возможна ипотека, парковка

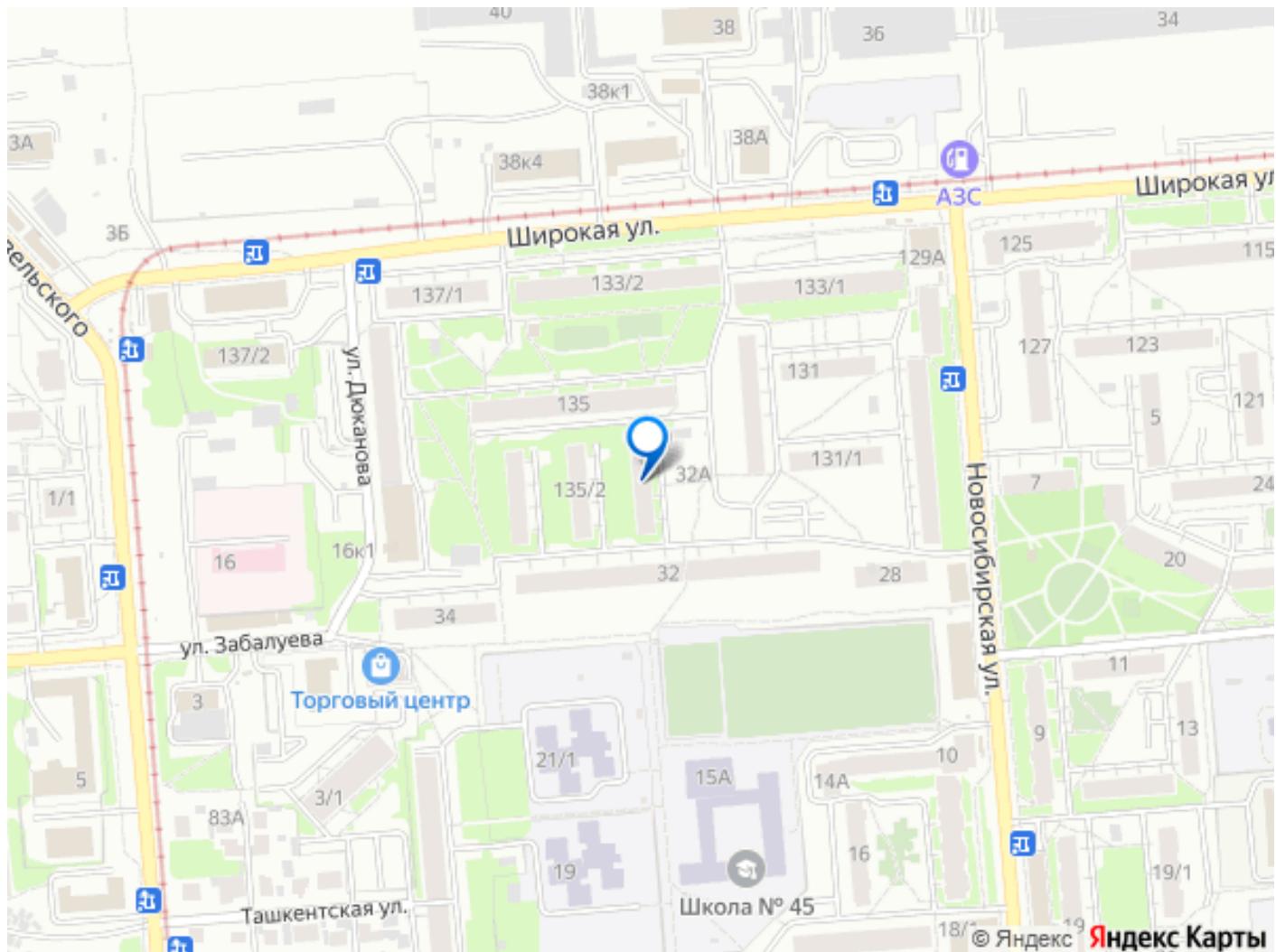
## Описание

Код объекта: 1978210. Продаётся уютная однокомнатная квартира. Дом очень теплый. Тихие спокойные соседи. Квартира светлая и солнечная. Этот дом имеет наивысшую оценку по отзывам на 2gis. Это идеальный вариант для молодой семьи, молодых специалистов, студентов. Также подойдет и для инвесторов, желающих получить надежный объект для последующей аренды.

В этом месте есть устойчивый спрос.

Инфраструктура прекрасно развита: рядом расположены магазины, пункты выдачи Wildberries и Ozon, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта, что значительно упрощает перемещения по городу. Удобный доступ к основным магистралям позволяет быстро достигать ключевых точек Новосибирска. А самое главное 10 минут на транспорте до метро Карла Маркса. В соседнем дворе школа и два детских сада. В шаговой доступности сквер Радуга, Троицкий сквер. Общая площадь указана с учетом балкона. Не упустите шанс стать владельцем комфортной квартиры в отличном районе. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить более подробную информацию. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Купим Вашу недвижимость для решения вопроса обмена.





Move.ru - вся недвижимость России