

Создано: 12.11.2025 в 14:55

Обновлено: 10.12.2025 в 19:20

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Лейтенанта Амосова, 67

2 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лейтенанта
Амосова, 67

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

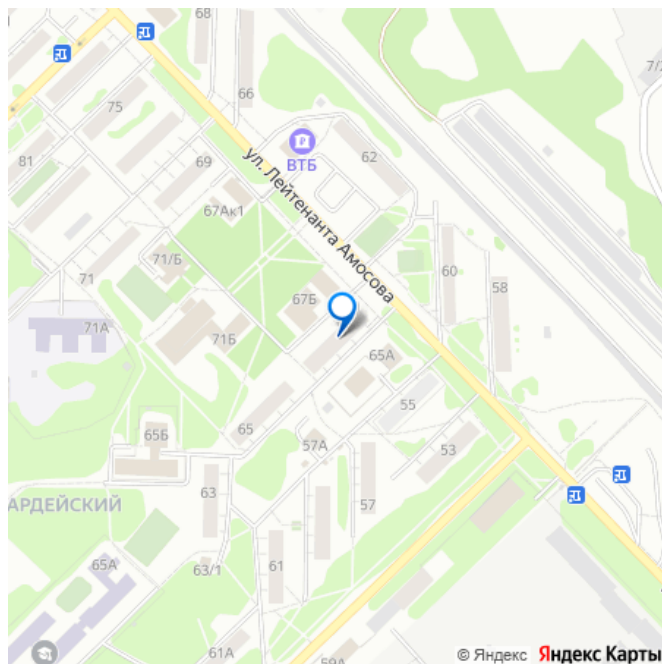
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537910>

Алексей Владимирович, ЖИЛФОНД
79344755478

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в хрущевке в Новосибирске на улице Лейтенанта Амосова, дом 67. Общая площадь квартиры составляет 30.7 кв.м., расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Цена продажи 2950000 рублей. Квартира в отличном состоянии, светлая и уютная. Имеется все необходимое для комфортного проживания: санузел совмещен, установлены пластиковые окна, на полу ламинат. Кухня оборудована мебелью и техникой: холодильник, плита, вытяжка. В комнате установлен большой шкаф-купе, который позволит хранить вещи в порядке. Инфраструктура района развита, рядом расположены магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. В пешей доступности находится парк отдыха «Зеленый остров» с прогулочными зонами и детскими площадками. Транспортная развязка удобная, до центра города можно добраться за 20 минут на общественном транспорте. Хрущевка это надежный и прочный тип жилья, который пользуется популярностью среди многих жителей города. Этот дом был построен более 50 лет назад, но благодаря своей специфической архитектуре и качественным материалам, до сих пор остается в хорошем состоянии. Эта квартира станет отличным вариантом для молодой семьи или для сдачи в аренду. Продавец готов рассмотреть различные варианты оплаты и предоставить юридическую

поддержку при оформлении сделки. Не упустите возможность приобрести уютное жилье в хорошем районе города по доступной цене! Звоните прямо сейчас и узнайте больше об этом объекте. Мы всегда рады помочь вам с выбором и приобретением недвижимости в Новосибирске. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054179301. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

