

Создано: 10.12.2025 в 20:22

Обновлено: 10.12.2025 в 19:11

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чемская, 36А

**3 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чемская, 36А

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Чемская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

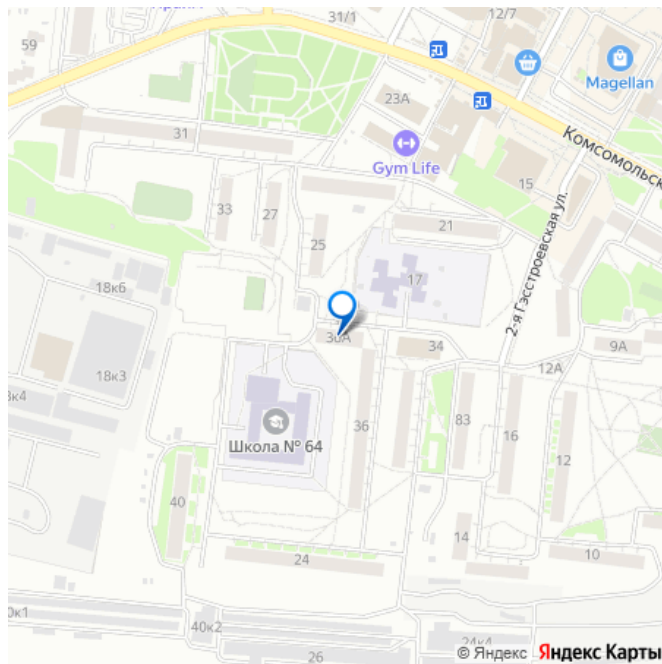
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287319955>

**Ирина Константиновна, ЖИЛФОНД**  
**79318956753**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внимание! В продаже однокомнатная квартира на Северо-Чемском жилмассиве. Можете рассматривать как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Микрорайон обладает всем необходимым для комфортного проживания. Изюминка данного микрорайона пляж реки Обь, на котором вы будете заряжаться энергией Сибирской реки. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054189662. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России