

Создано: 15.12.2025 в 10:41

Обновлено: 18.12.2025 в 10:46

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Пермитина, 8

**4 450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пермитина, 8

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пермитина](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

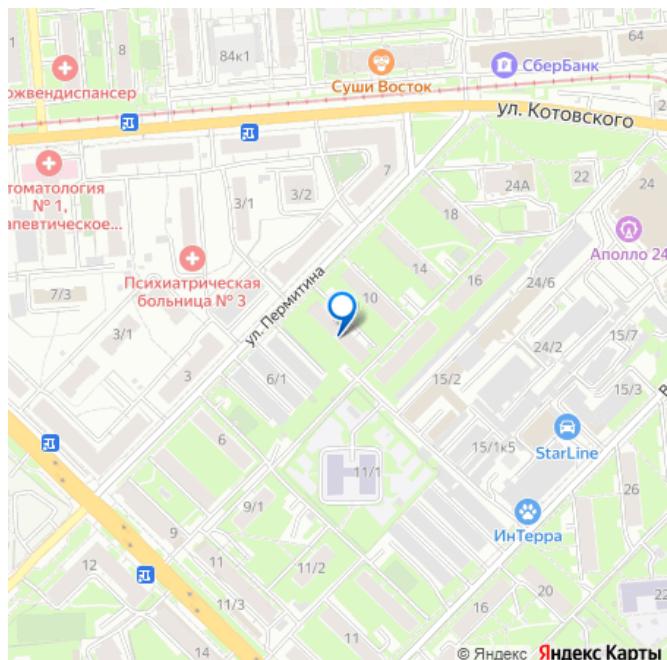
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287438>

856

Элла Ермоленко, Города Новосибирск

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

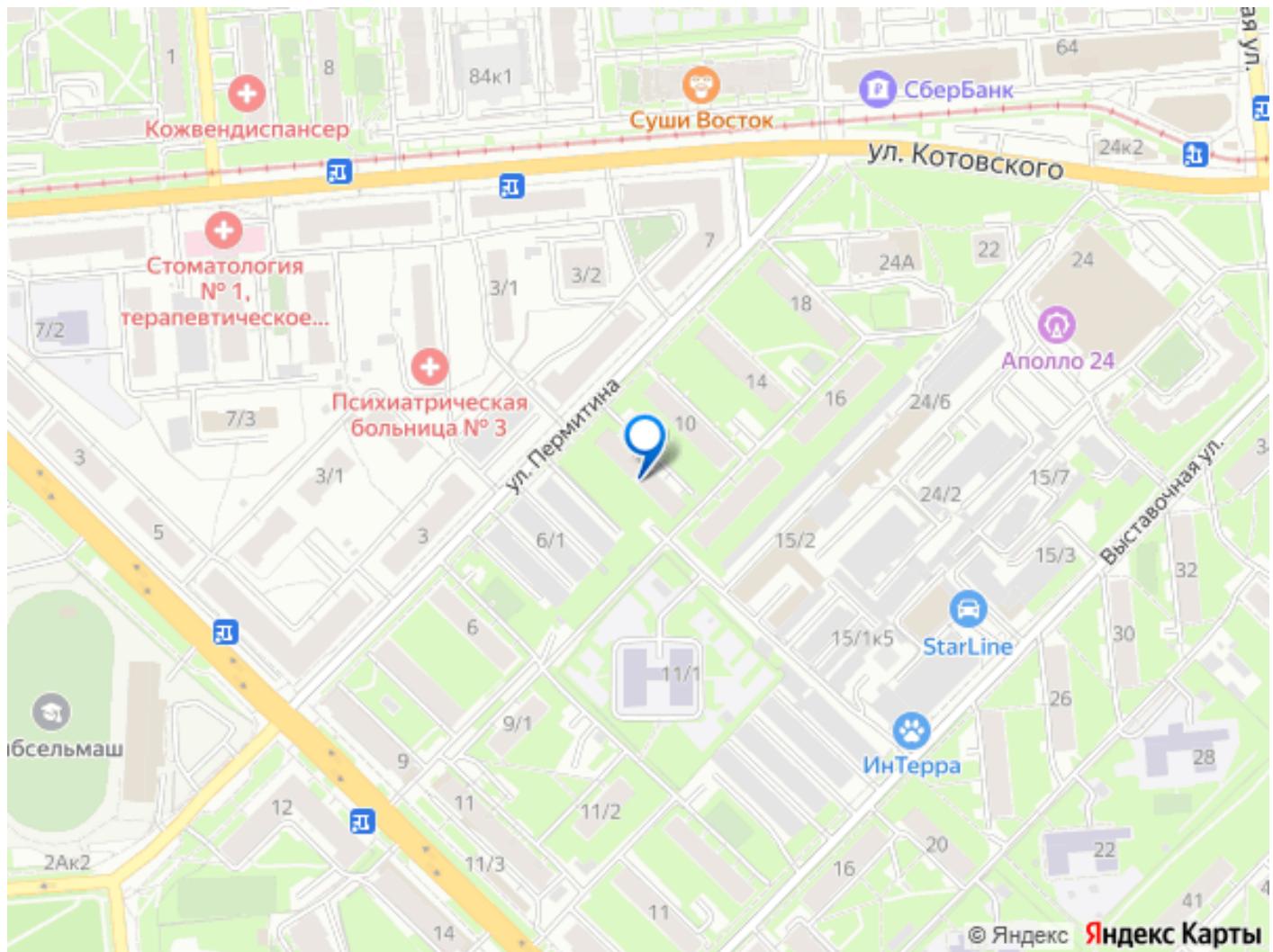
да

возможна ипотека

### **Описание**

Код объекта: 1962237. В продаже отличная однокомнатная квартира на улице Пермитина 8 Общая площадь 30,4 кв. м. Жилая площадь 18,9 кв. м. Квартира теплая, солнечная, очень уютная. Находится на 1 этаже пятиэтажного дома. Совмещенный санузел с качественным ремонтом: кафель, новая сантехника, новые трубы и смесители. Кладовая в подвале в подарок. Один взрослый собственник. Обременений нет. Чистая продажа. Возможна ипотека. Чистый подъезд с дизайнерским ремонтом 2023 года и пластиковыми окнами. Отличные соседи, надежный председатель дома. Во дворе парковка. Отличная инфраструктура: 10 минут пешком до метро Площадь К. Маркса и Студенческая. Рядом остановка общественного транспорта. В пешей доступности: детский сад, школа, Французская гимназия 16, магазины, аптеки. Прогулки на свежем воздухе в парке «Монумент Славы» Для занятий спортом - стадион «Сибсельмаш» и спортивный комплекс «Спутник»





Move.ru - вся недвижимость России