

Создано: 12.10.2025 в 20:35

Обновлено: 17.12.2025 в 06:35

Новосибирская область, Новосибирск,
Рубежная улица, 40/1

2 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рубежная улица, 40/1

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

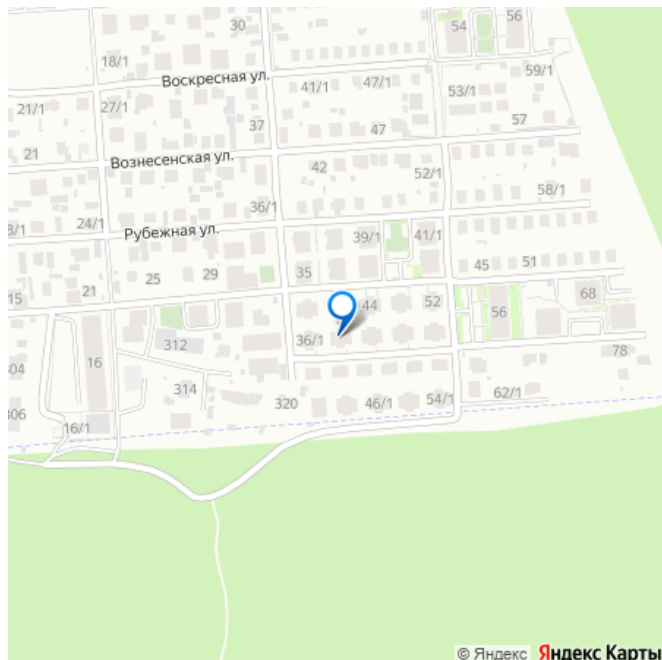
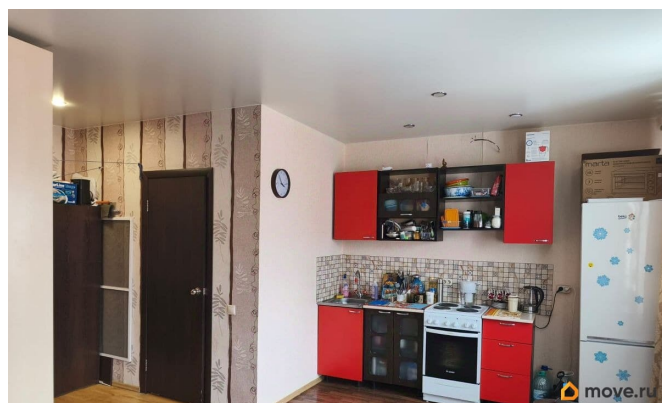
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287013027>

Инна Владимировна, ИП Черненко И. В.

79836299240

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

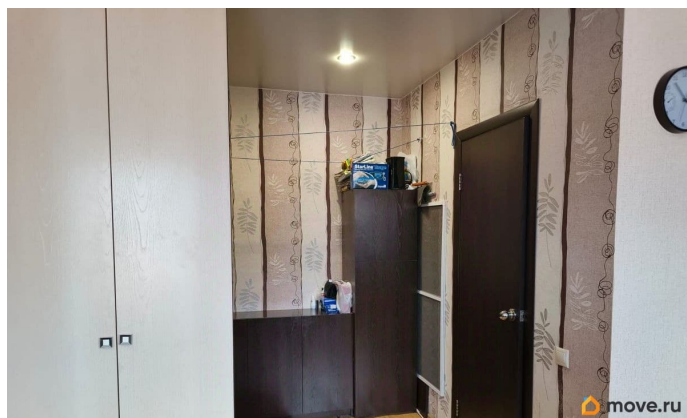
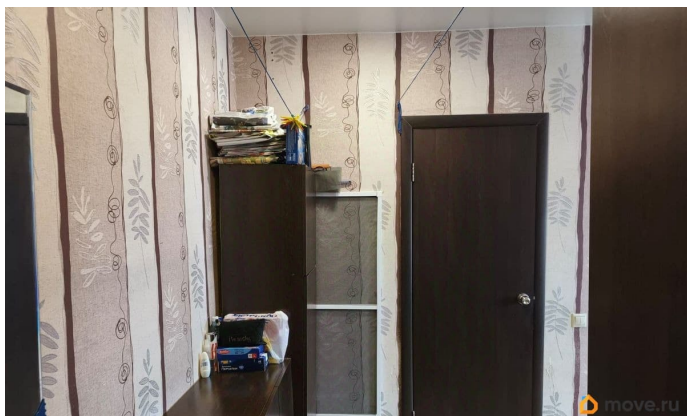
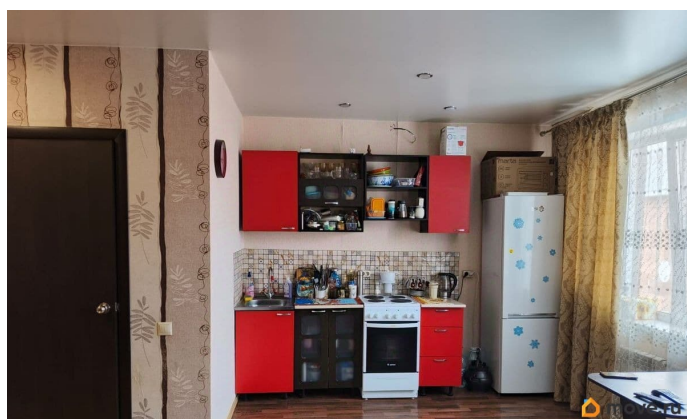
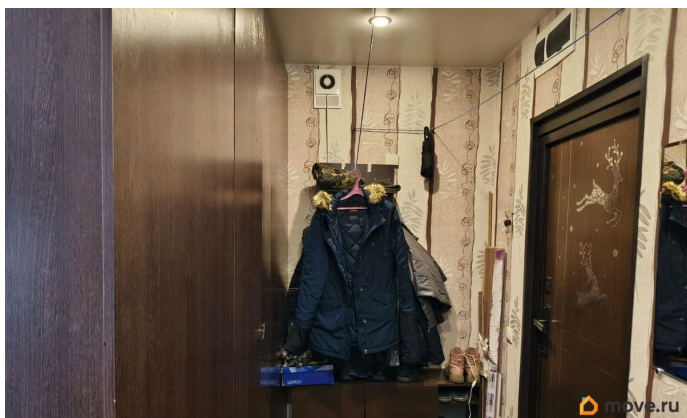
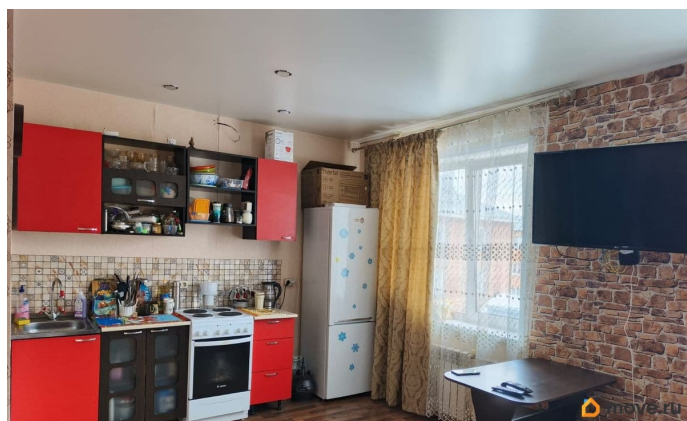
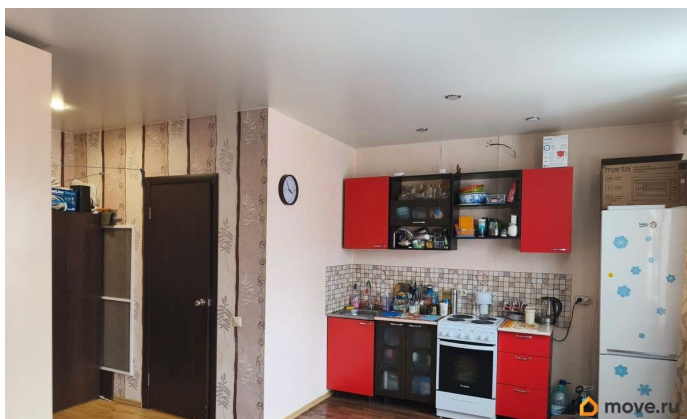
косметический

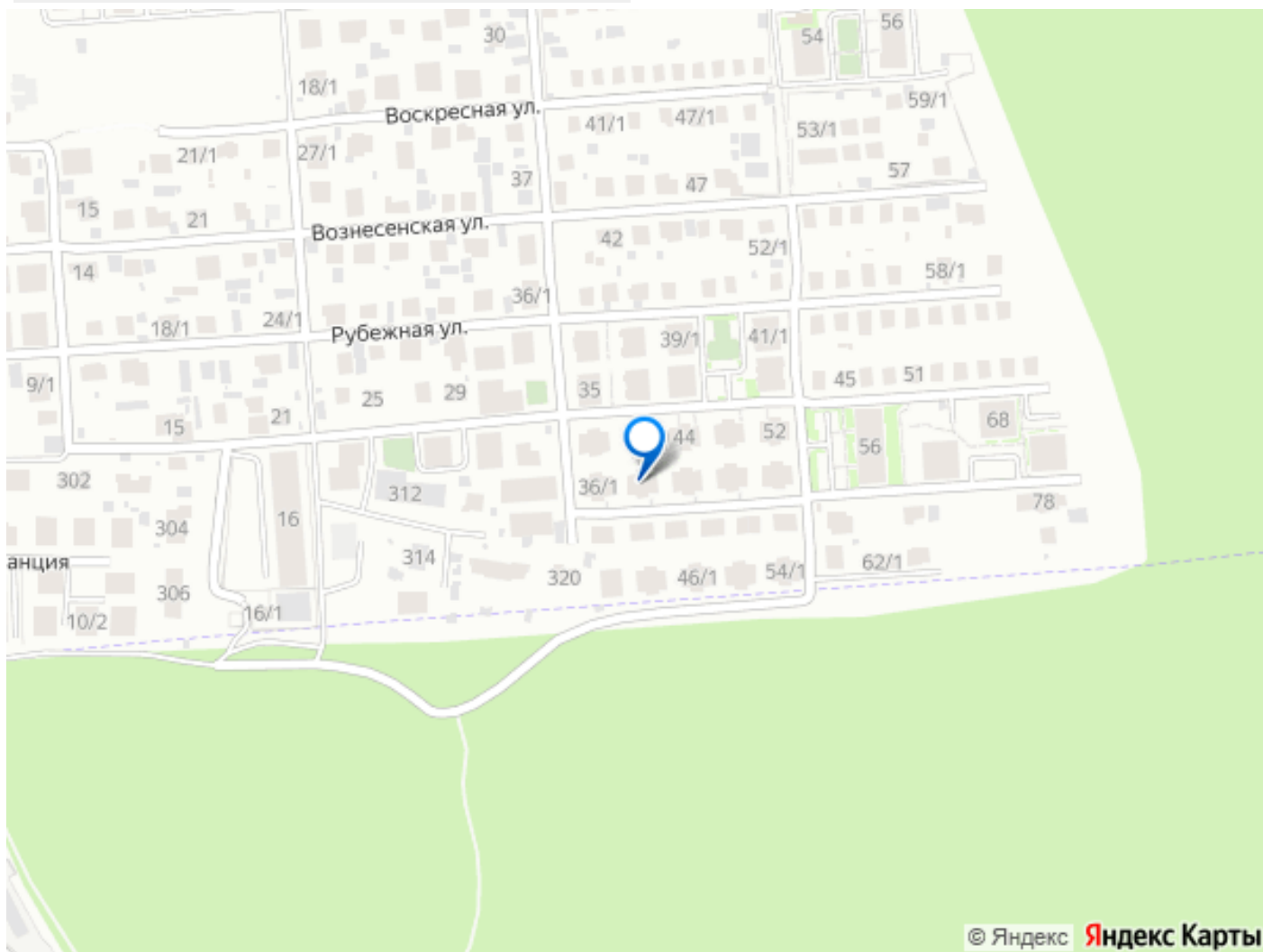
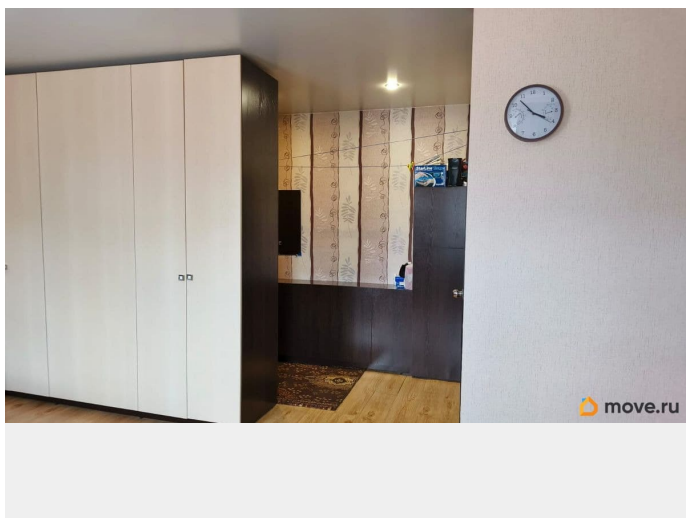
лифт, парковка

Описание

Просторная квартира свободной планировки ждет своих новых владельцев в уютном трехэтажном доме 2013 года постройки. Окна, обращенные на солнечную сторону, наполняют пространство естественным светом, создавая атмосферу тепла и уюта. Расположение дома одно из главных преимуществ. В шаговой доступности простирается живописный парк имени И. И. Синягина, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе и красотой природы. Близость к реке Обь предоставляет прекрасную возможность для отдыха на берегу и занятий водными видами спорта. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома. Квартира отличается теплотой и ухоженностью, что создает комфортную обстановку для жизни. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в непосредственной близости. Рядом расположены разнообразные магазины, предлагающие широкий ассортимент товаров. Недалеко находится школа, что особенно удобно для семей с детьми. Также в районе расположены детский сад и современный спортивный комплекс, позволяющие поддерживать активный образ жизни. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и близость к природе. Она

ждет именно вас, чтобы стать вашим новым домом! --





Move.ru - вся недвижимость России