

Создано: 29.11.2025 в 20:08

Обновлено: 06.12.2025 в 12:17

Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Карла Маркса, 55

**4 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Карла  
Маркса, 55

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

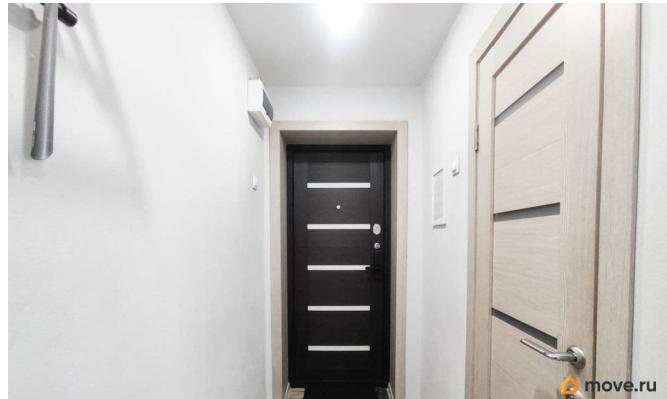
Улица

[площадь Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

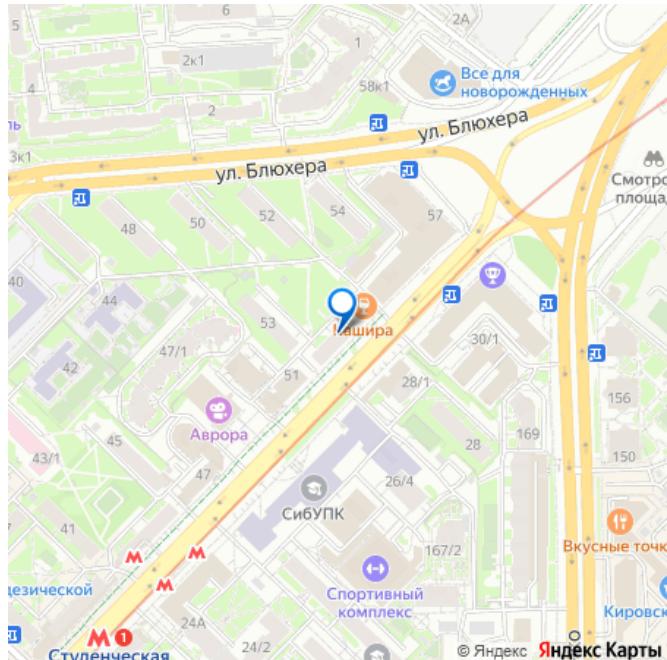
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997>  
378

Ольга Тараканова, Ольга Тараканова

**79137272607**

для заметок

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Если Вы ищите квартиру, в которую нужно переехать прямо сейчас, то вот этот вариант! Квартира с хорошим ремонтом в классическом стиле, который выполнен качественными строительными материалами. В квартире остается вся мебель и бытовая техника в отличном состоянии! Ключевым преимуществом является шаговая доступность до станции метро «Студенческая», что обеспечивает быструю транспортную доступность с любым районом города. Вся необходимая инфраструктура: высшие учебные заведения, детские сады, школы, поликлиники, торговые центры, развлекательные центры, центры досуга и отдыха, медицинские центры, магазины, рестораны, кофейни - все рядом. Документы в порядке, один взрослый собственник.

