

Создано: 08.11.2025 в 07:57

Обновлено: 15.12.2025 в 17:17

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Блюхера, 3

**4 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

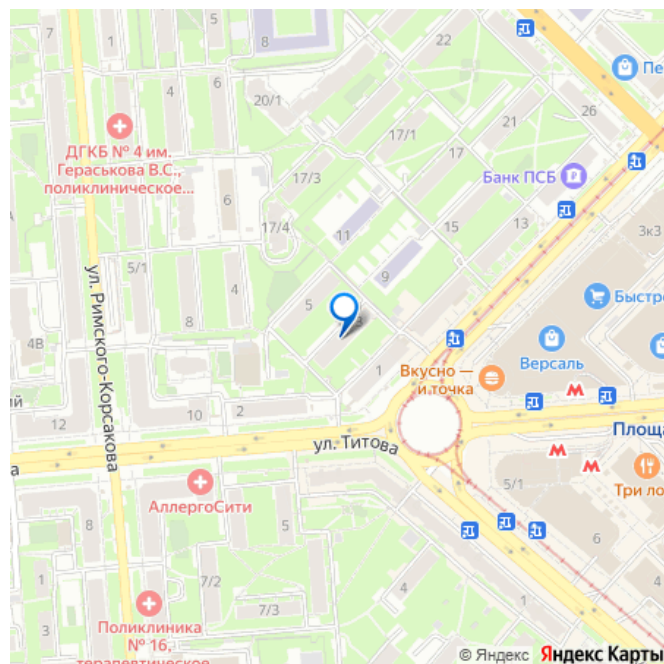
балкон

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411412>

**Алексей Яковлевич Пешков, Этажи**  
**79134736284**

для заметок



Покупка в ипотеку

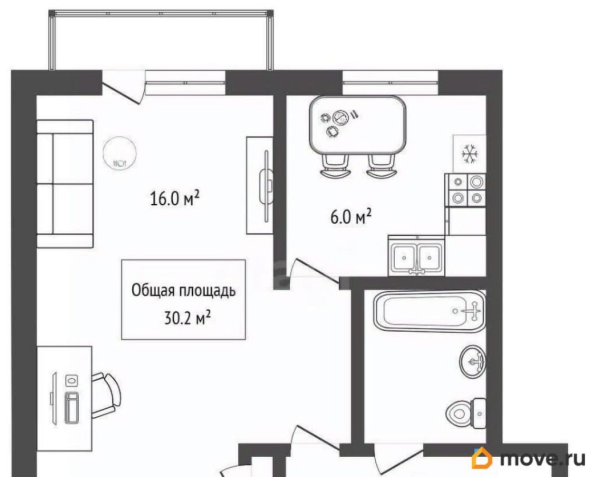
да

возможна ипотека

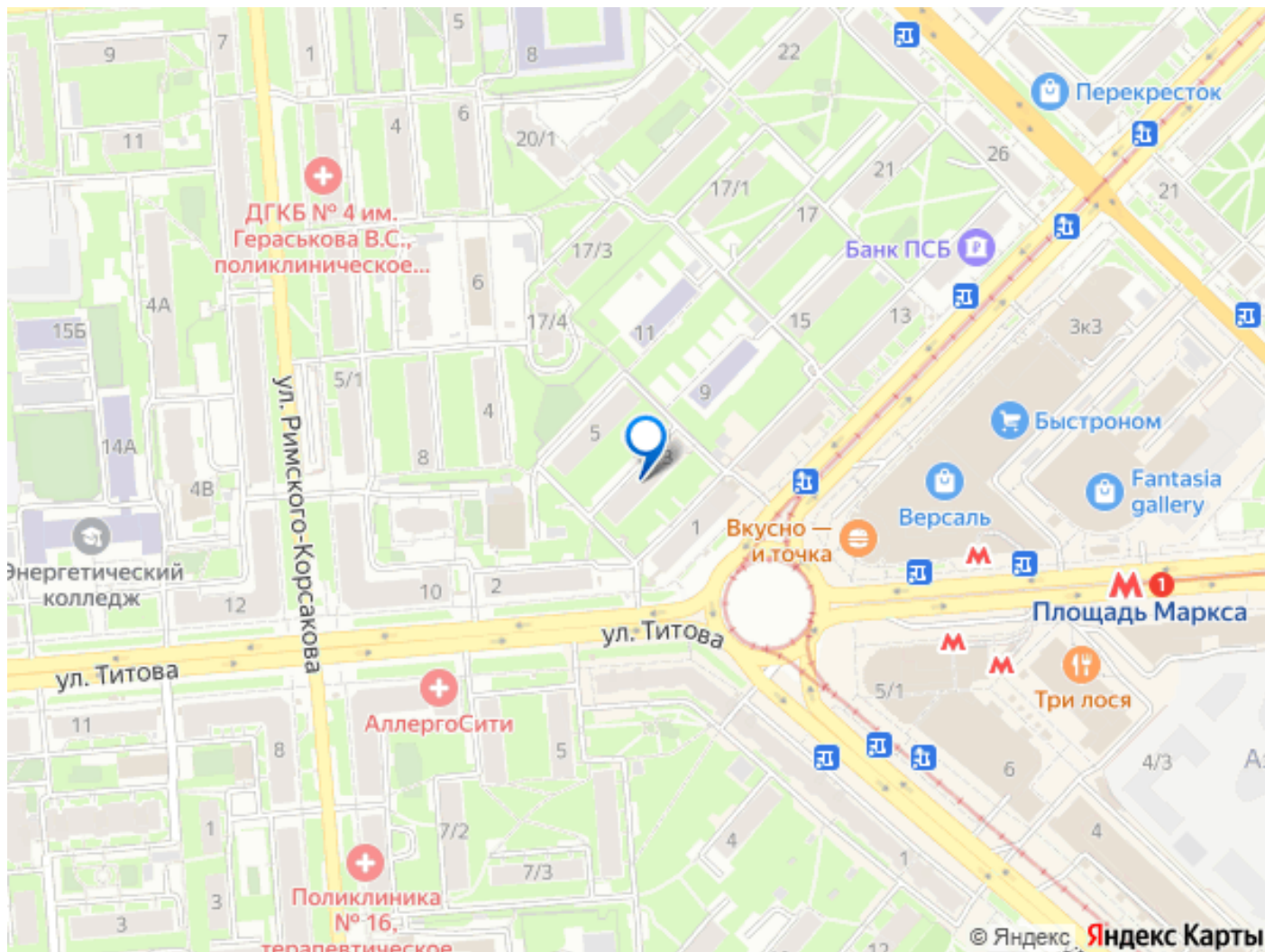
## Описание

В продаже полноценная однокомнатная квартира в кирпичном доме. Комфортный второй этаж. Остекленный балкон. Квартира в опрятном состоянии, можно заехать и жить. Мебель и техника остается новому владельцу. Отличное месторасположение с развитой инфраструктурой. До метро площадь Маркса 3 мин пешком. Остановки общественного транспорта (в т. ч. трамвай), в непосредственной близости. Рядом магазины, детские сады, школы, ВУЗы, ТЦ Версаль, ТЦ САН СИТИ и все, что необходимо для комфортной жизни. Локация очень востребована для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, давно. Чистая продажа. Звоните, смотрите, покупайте. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 79165 Номер в базе: 9913241









Move.ru - вся недвижимость России