

Создано: 09.06.2025 в 12:41

Обновлено: 16.12.2025 в 14:46

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Жуковского, 105/1**

4 199 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Жуковского,
105/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

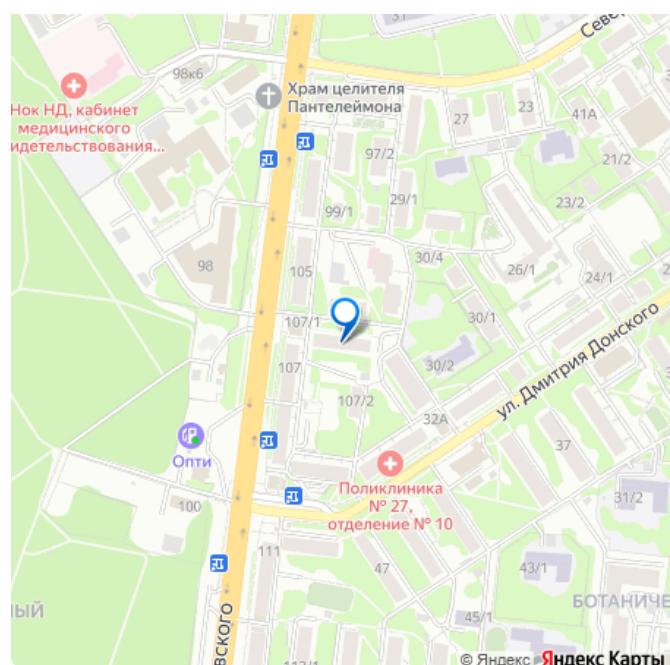
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285966>
388

**Оксана Любарская, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

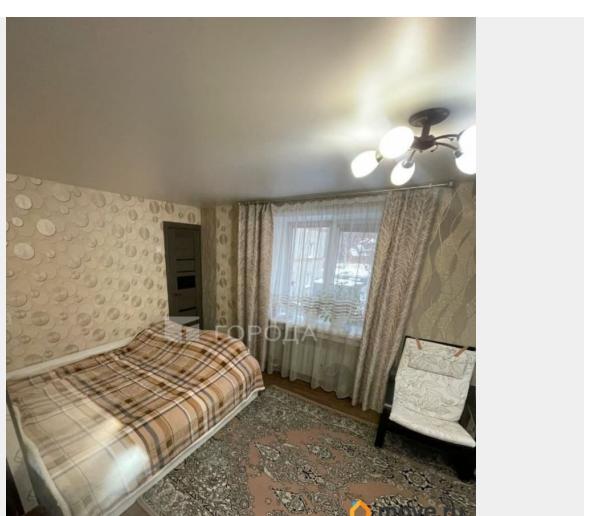
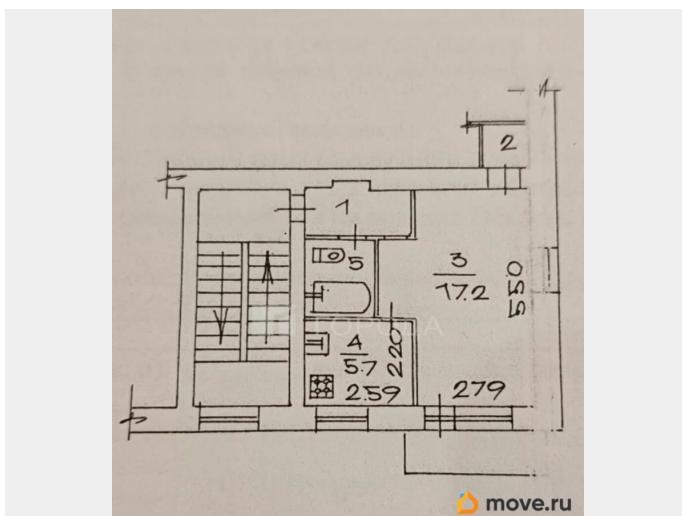
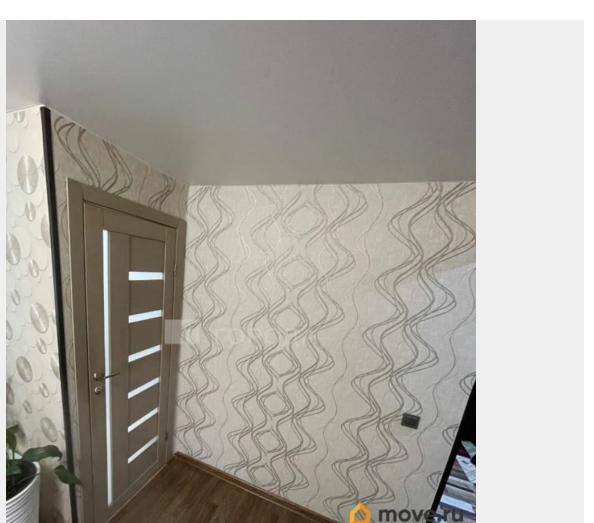
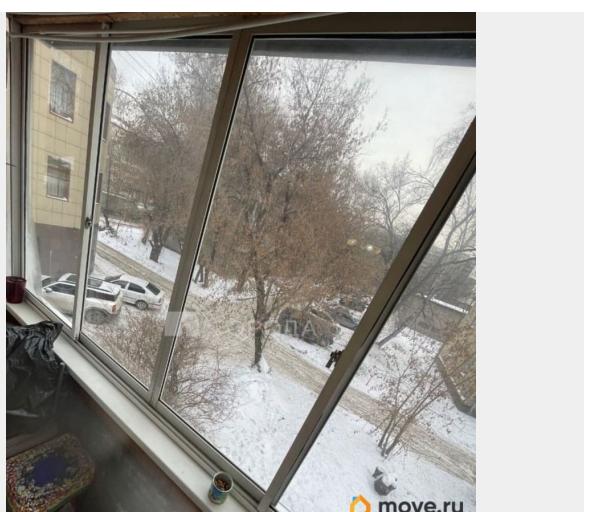
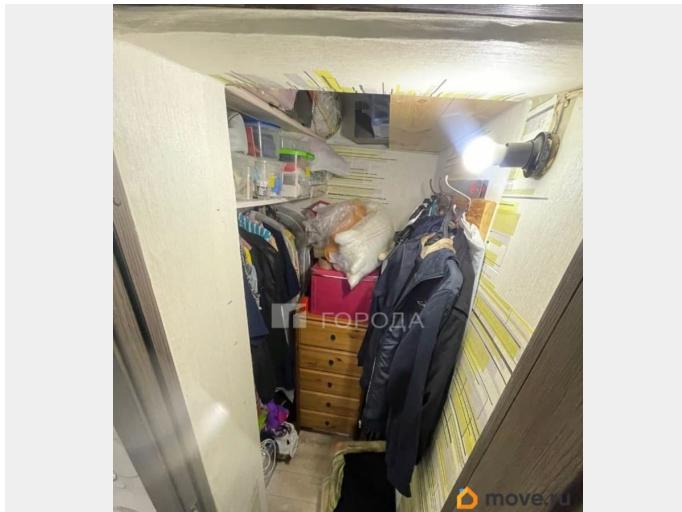
да

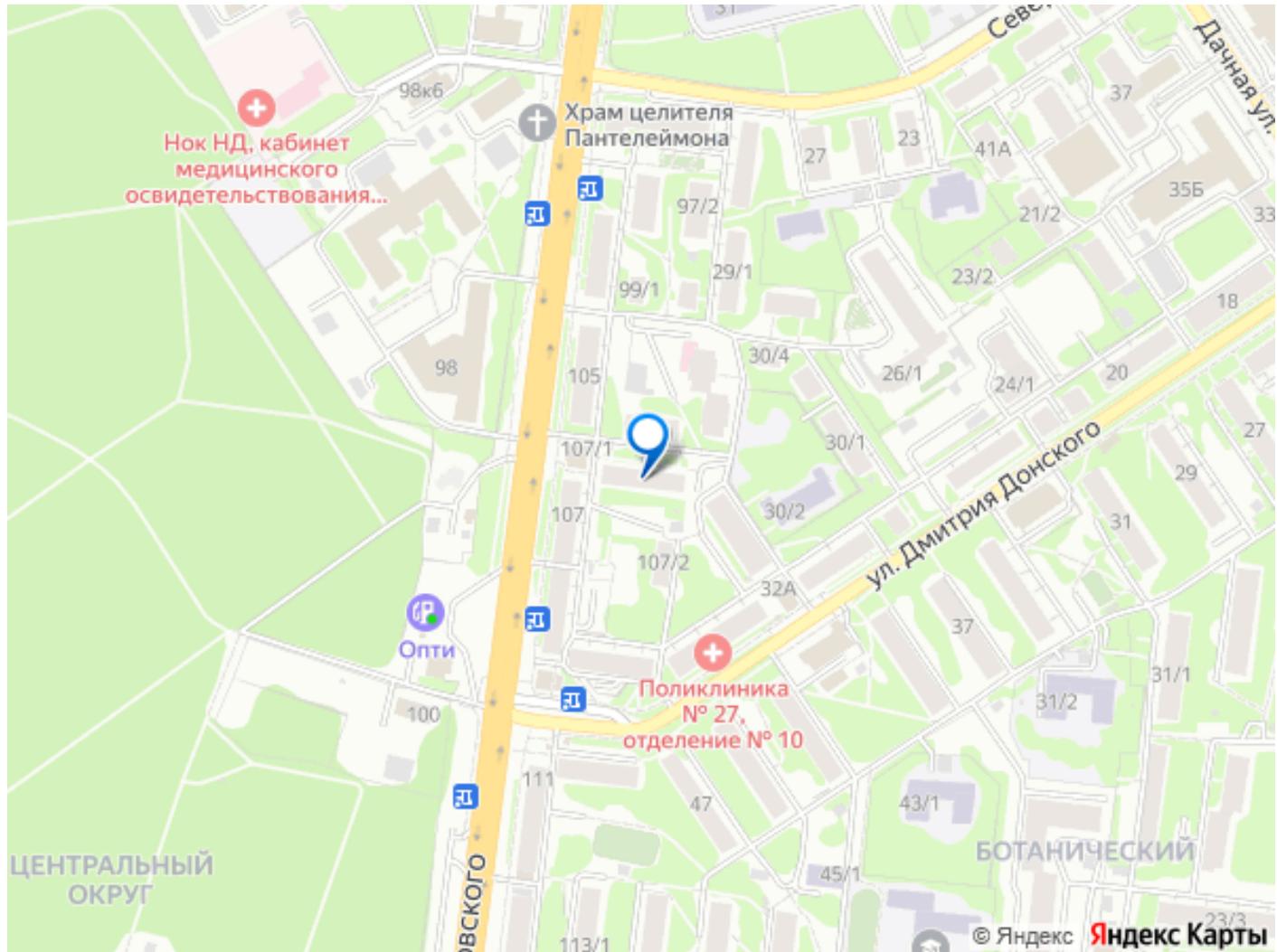
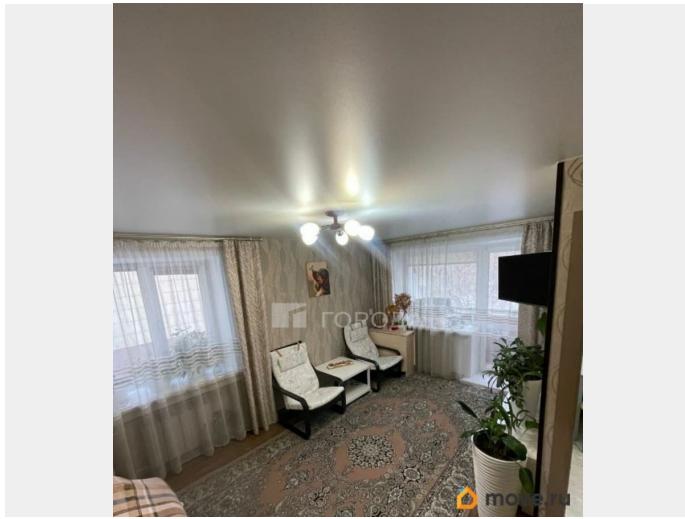
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1514716. В продаже полноценная однокомнатная квартира в прекрасном месте! Комфортный 2 этаж и теплый кирпичный дом. Квартира очень уютная и доброжелательная. С нетерпением ждет своего нового хозяина! Дом газифицирован, в квартире стоит газ контроль, имеются все счетчики. Проводка вся новая, полы - линолеум и ламинат. Окна пластиковые с жалюзи, во всей квартире натяжной потолок. Балкон застеклен. В квартире имеется вместительная гардеробная, что позволяет исключить установку дополнительных шкафов. На кухне остается кухонный гарнитур, варочная панель и духовой шкаф, по договоренности холодильник. В ванной комнате установлен теплый пол. В пешей доступности Лицей 159, Средняя общеобразовательная школа 172, Школа 24, детский садик Теремок 333, детские сады Лесная сказка 335, Жемчужинка 312, Аринушка. А так же есть музыкальная школа 5 им. Артемьева Э.Н. и детская школа искусств 16. Эта квартира для тех, кто хочет жить в спокойном и развитом районе города! Автобусная остановка

находится в 100 м от дома, что является большим преимуществом. До станции Метро Заельцовская - 5 минут на авто, 10-15 минут пешком. В пешей доступности находится Ботанический сад и Новосибирский Зоопарк, где можно прекрасно проводить время с детьми. Все документы готовы к сделке, расчет наличными или ипотека! Рассмотрим варианты обмена с доплатой на 2-3 комнатную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России