 Создано: 26.06.2025 в 11:33  
Обновлено: 07.12.2025 в 09:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Макаренко, 27/2**

**3 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Макаренко, 27/2

Округ  
[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица  
[улица Макаренко](#)

**Квартира**

Количество комнат  
1

Жилая площадь  
17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
30.2 м<sup>2</sup>

Этаж  
1/5

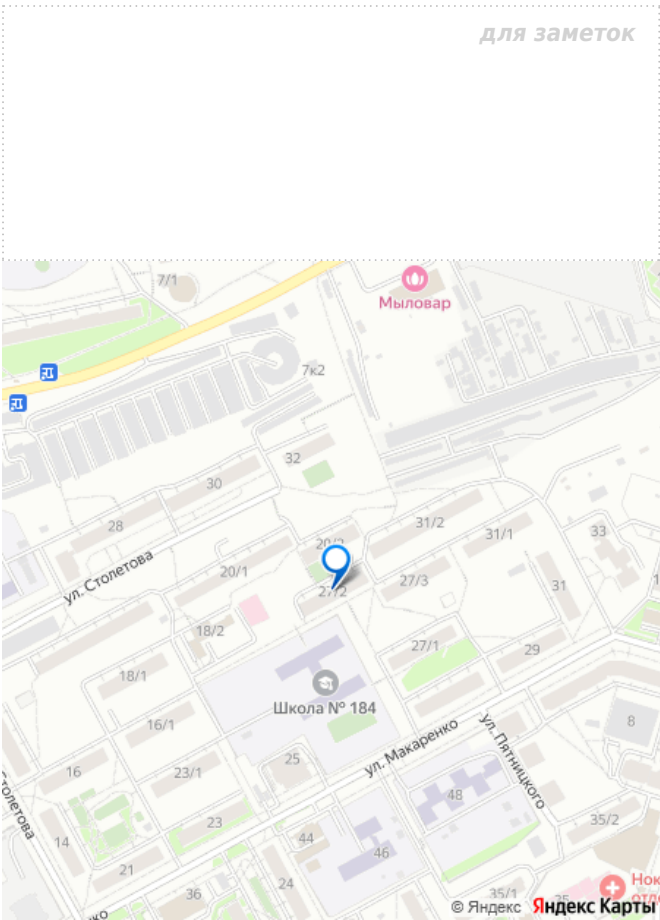
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип санузла  
совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

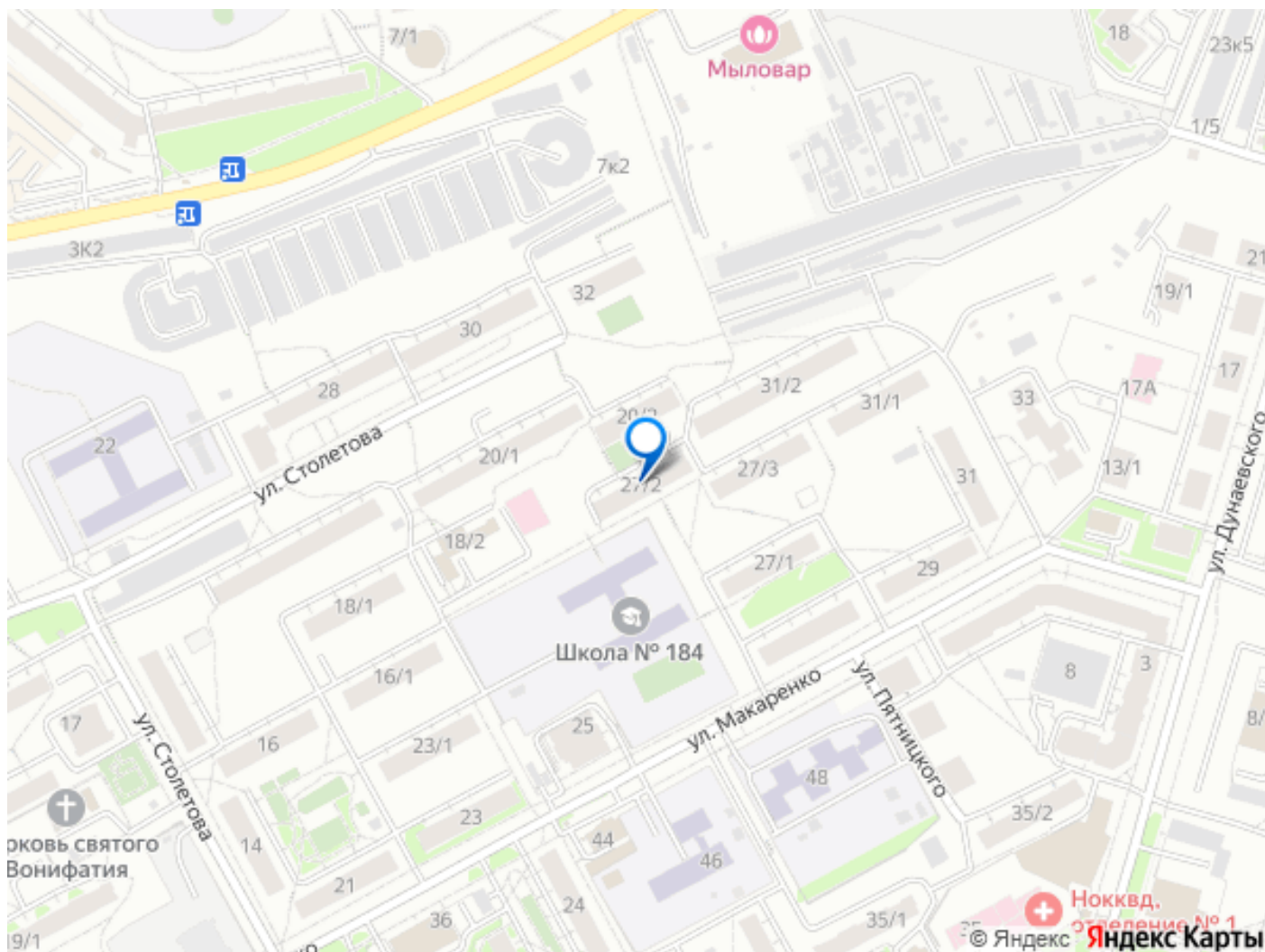
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 108707056 Предлагается квартира в крепком, кирпичном доме с окнами на две стороны. ВЫСОКИЙ первый этаж - видно на фото. Квартира в хорошем состоянии, ухоженная: -добротные пластиковые окна, - пол утеплен пробкой, застелен линолеумом, - кафель в санузле, кухне -надёжная входная дверь. Подъезд чистый, без запаха. Дом находится внутри квартала, что обеспечивает тишину и спокойствие для жителей. В окрестностях дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены магазины, аптеки, несколько детских садов и школ, рядом с домом школа! Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира свободна от зарегистрированных лиц, без обременений. Возможно приобрести по ипотеке от 14,75% Показ в удобное время по предварительной договоренности. Дополнительно с покупателя взимается комиссия.



Move.ru - вся недвижимость России