

Создано: 21.06.2025 в 05:23

Обновлено: 17.12.2025 в 19:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица 25 лет Октября, 14/3**

**5 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица 25 лет Октября,  
14/3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица 25 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

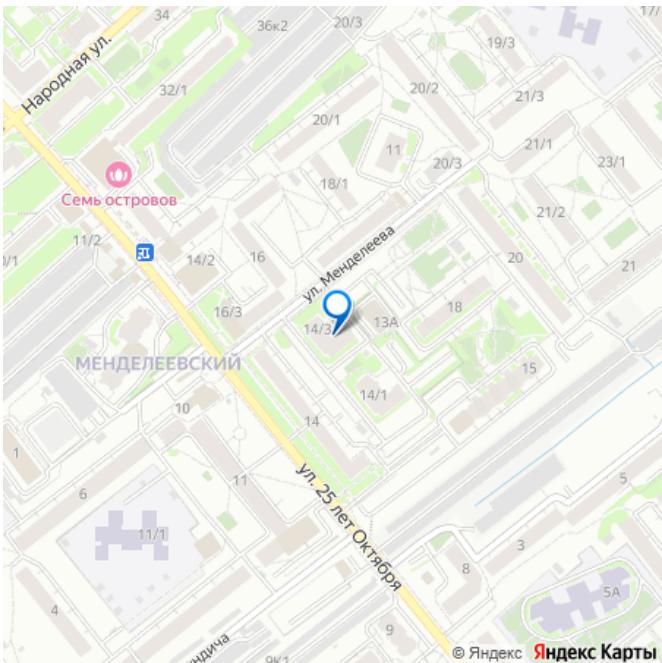
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281551>  
950

**Елена Владимировна, ЖИЛФОНД**

**79318955084**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

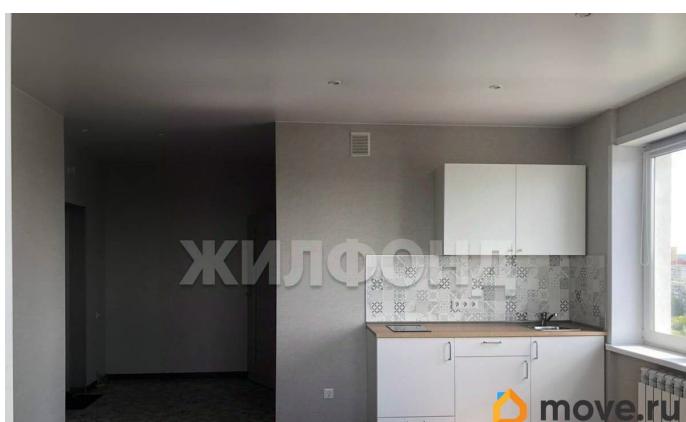
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира улучшенной планировки в городе Новосибирск по адресу 25 лет Октября, дом 14/3. Общая площадь квартиры составляет 30.2 кв.м., находится на 16 этаже 20-этажного дома. Квартира в отличном состоянии, с качественным ремонтом и современной мебелью. Имеется большой балкон, который можно использовать как дополнительное помещение или просто наслаждаться потрясающим видом на город. Огороженная территория, замечательный соседи, детская площадка во дворе. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: кухонный гарнитур с техникой, диван и многое другое. Также есть возможность дополнительно приобрести парковочное место во дворе дома. Район, в котором находится квартира, имеет развитую инфраструктуру. В пешей доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также рядом с домом есть детские сады и школы, что делает эту квартиру привлекательной для семей с детьми. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости

находятся парки и скверы, где можно прогуляться или побегать утром. Рядом также расположены спортивные клубы и фитнес-центры, бассейн. Отличная транспортная доступность - рядом остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Также рядом есть станция метро, что обеспечивает быструю и удобную транспортную связь с другими районами Новосибирска. Не упустите возможность приобрести прекрасную квартиру в удобном и развитом районе города. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр квартиры в удобное для вас время. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 5 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054183444 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





ЖИЛФОНД move.ru



ЖИЛФОНД move.ru



ЖИЛФОНД move.ru



ЖИЛФОНД move.ru



ЖИЛФОНД move.ru

