

Создано: 19.09.2025 в 07:42

Обновлено: 02.12.2025 в 19:44

Новосибирская область, Обь, улица  
Максима Горького, 2

**3 000 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, улица Максима Горького, 2

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

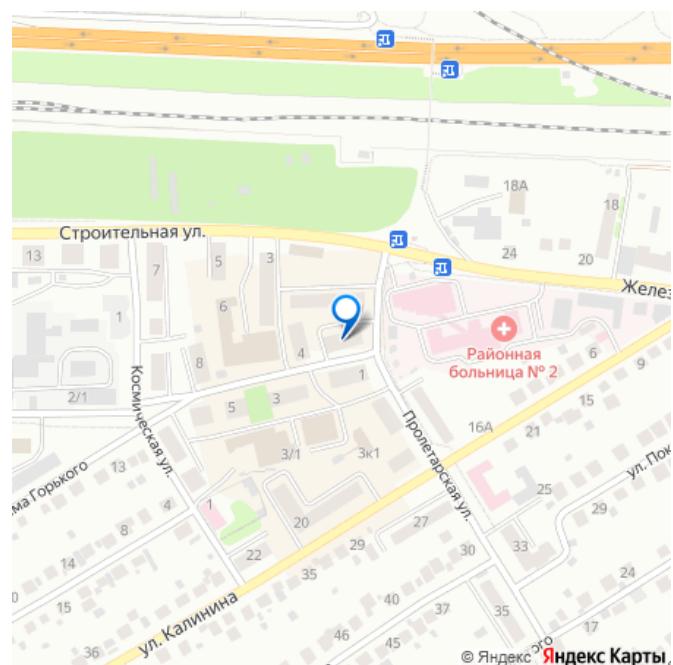
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285050>  
329

Виктория Евгеньевна, ЖИЛФОНД

**79587343235**

для заметок



Покупка в ипотеку

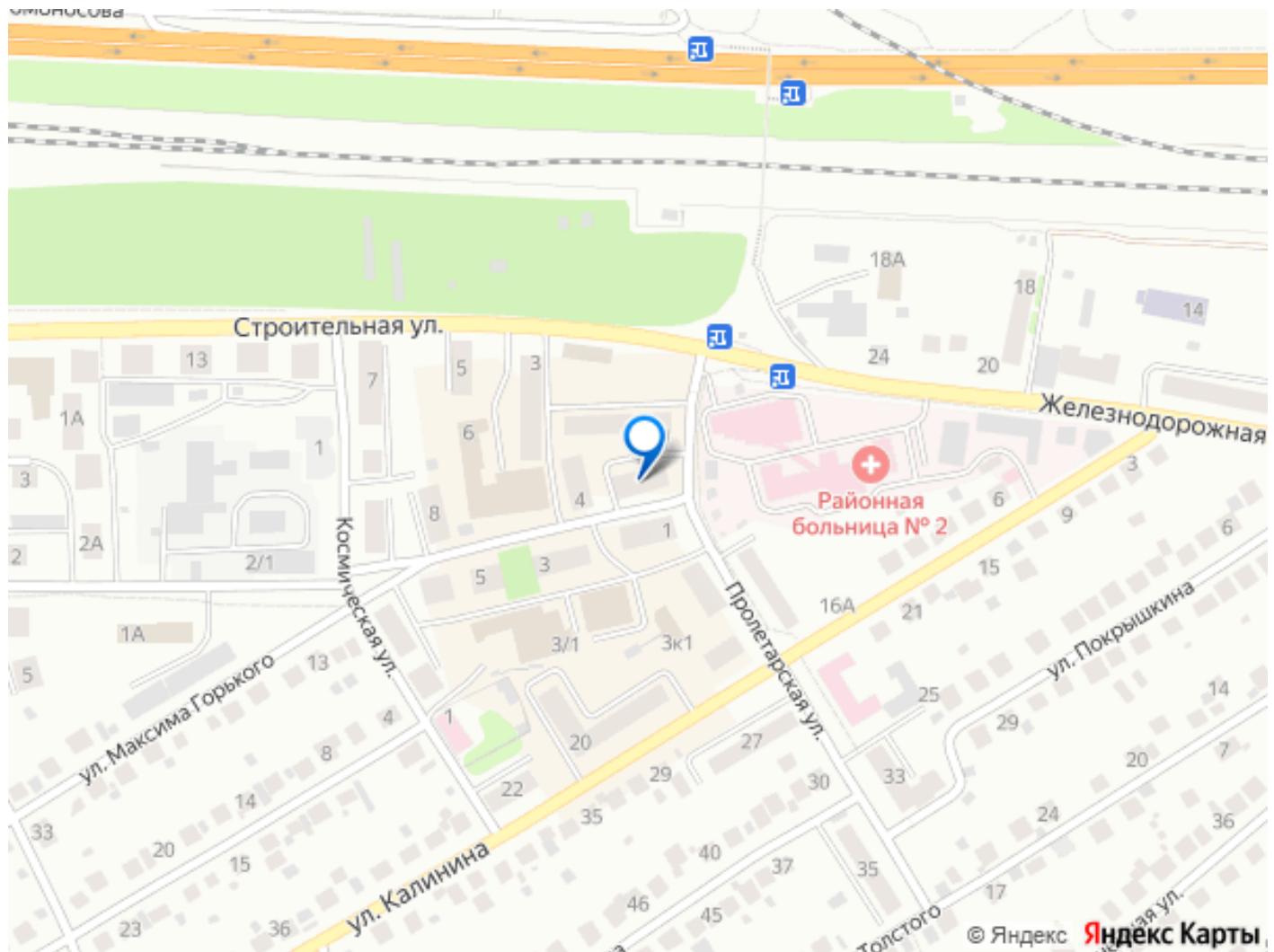
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

По объекту принят задаток. В продаже идеальный вариант для первого жилья или сдачи в аренду! Полноценная однокомнатная квартира с балконом. Подъезд чистый. В квартире поменяны окна, застеклен балкон, в комнате установлены новые радиаторы отопления. Выровнен ПОЛ и укрыт линолеумом. Ремонт не современный, но в квартире чисто, без посторонних запахов и насекомых. Дом расположен идеально! Вокруг множество магазинов, банк, ветклиника, больница, остановка общественного транспорта. Идеальные документы, 1 взрослый собственник более 15 лет. Без долго и обременений. Ждем Вас на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541100310. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России