 Создано: 27.11.2025 в 09:51
Обновлено: 11.12.2025 в 15:15

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Костычева, 19/1

6 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Костычева, 19/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

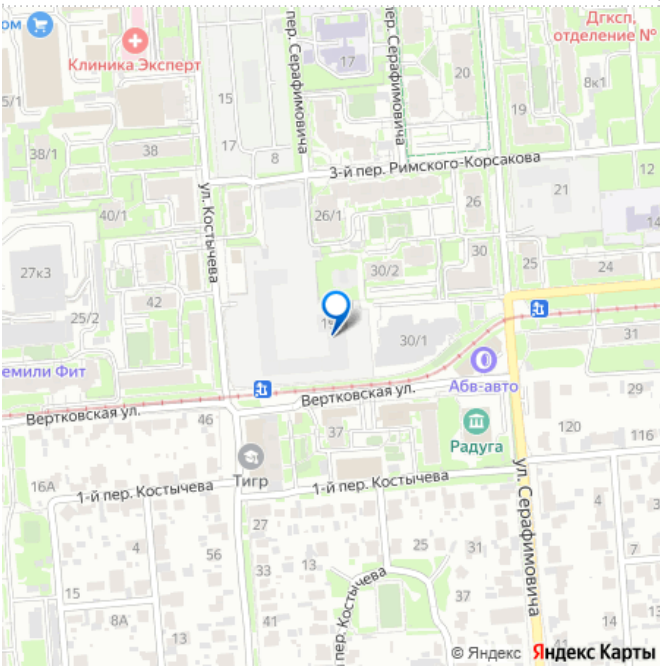
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Масштабный проект на Левом берегу, на пересечении ул. Костычева и Вертковской, в районе с развитой инфраструктурой в окружении зеленых зон. В пешей доступности Сквер Славы и метро Площадь Маркса. Среди преимуществ проекта

Кварталы 19/56: Кирпичные фасады и лаконичная архитектура Прозрачные безбарьерные входные группы и стильные общественные пространства Линия стрит-ритейла со всеми необходимыми сервисами для жителей

Закрытый двор площадью свыше гектара с зонированием по интересам. Детские горки для малышей, спортивные площадки для подвижных игр, а также приватные зоны для чтения и неспешных прогулок. Панорамные и угловые окна, кухни-гостиные с двумя окнами

Квартира на комфортном этаже, 1 взрослый собственник. Ключи в апреле 2026.

