

Создано: 19.12.2025 в 07:12

Обновлено: 20.12.2025 в 06:35

Новосибирская область, Новосибирск,  
Кедровая улица, 79

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 79

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кедровая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

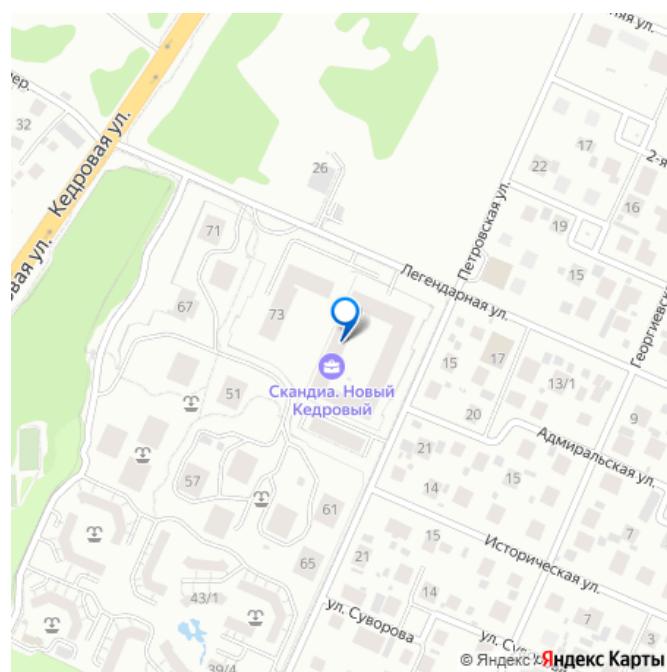
Квартира в новостройке

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287523>  
841

Ксения Валерьевна Гордеева, Этажи  
**79137721496**

для заметок



© Яндекс Карты

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

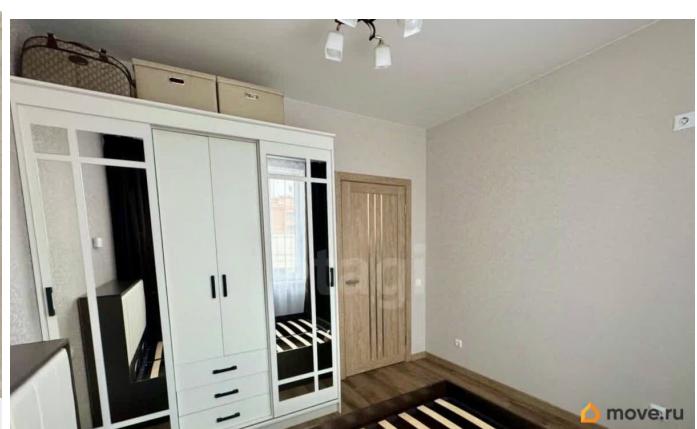
## **Описание**

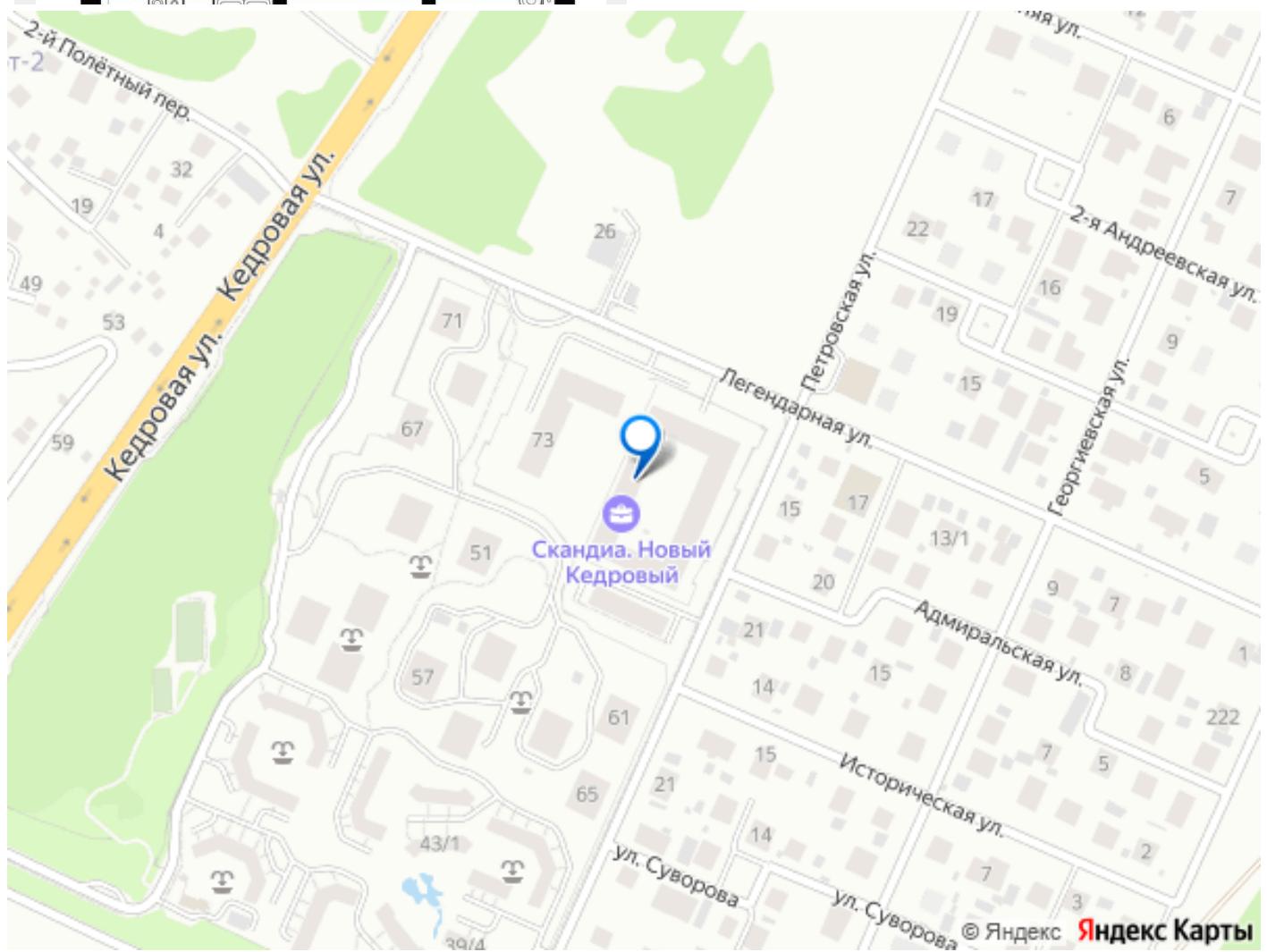
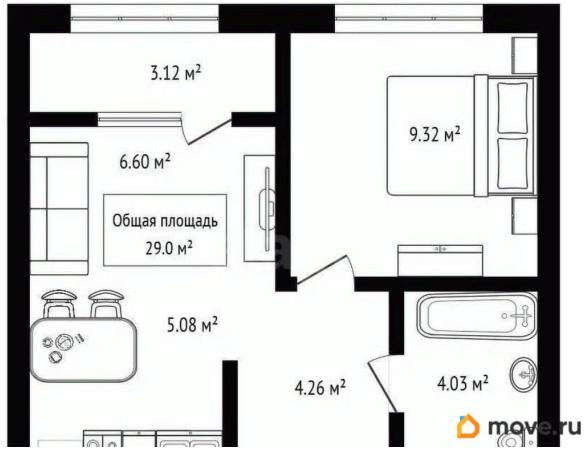
Продается 1к квартира в ЖК Бизнес класса.

Квартира расположена на 6 этаже фактической площадью 32м2 в жилом комплексе «Новый Кедровый», расположенном в одном из самых живописных районов Новосибирска. Здесь царит атмосфера гармонии, где природа сливается с современными удобствами городской жизни, создавая идеальный баланс для комфортной и счастливой жизни.

Особенности квартиры: функциональная планировка позволяет свободно организовать пространство согласно вашим предпочтениям. В кухне в ближайшее время будет установлена кухня, которая останется новым хозяевам. В квартире уже выполнена разводка по квартире для кондиционера. Дом расположен в квартале среди зелёного массива леса, дарящего жителям чистый воздух и тихое спокойствие. Прекрасная прогулочная зона с обустроеннымми дорожками и площадками способствует активному отдыху всей семьи. Единая концепция архитектуры и ландшафта создает гармоничную обстановку, способствующую расслаблению и приятному времяпровождению. Высокий уровень благоустройства территории и современные системы безопасности гарантируют безопасность и покой ваших близких. Удобная транспортная развязка: в 10 минутах ходьбы автобусная остановка, 5 км до пл. Калинина. В шаговой доступности от дома

располагаются: супермаркет «Пятерочка», аптека, кафе Mojo breakfast, спортивные детские клубы. Один взрослый собственник. материнский капитал не использовался. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172591 Номер в базе: 10642669





Move.ru - вся недвижимость России