

Создано: 21.11.2025 в 12:44

Обновлено: 17.12.2025 в 19:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николаева, 18**

8 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николаева, 18

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Николаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

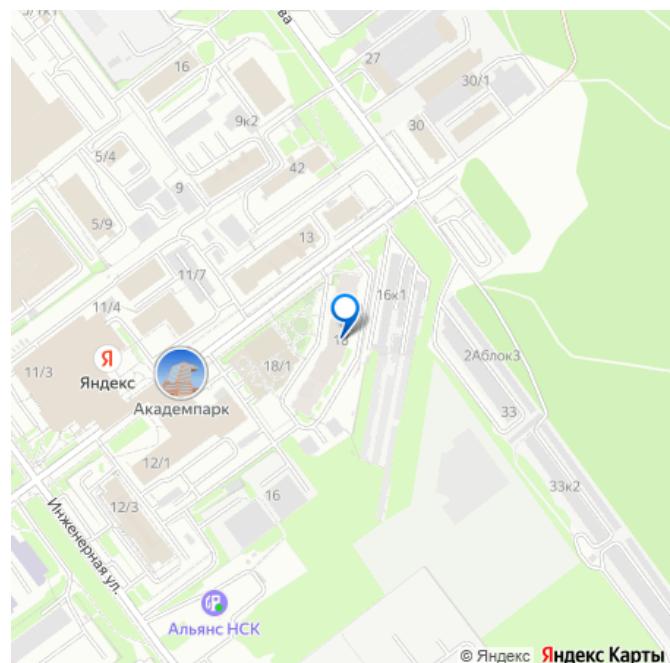
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286793>
106

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

лифт, парковка

Описание

Представляем вам квартиру мечты в сердце Новосибирска престижном Академгородке! Это не просто жилое пространство, а комплексное решение для комфортной и счастливой жизни. Ключевые преимущества этого жилья: Интерьер и готовность: Профессиональный дизайнерский ремонт «под ключ» Полностью меблированное пространство: кухня, комнаты, лоджия и ванная готовы к немедленному заселению Просторные потолки высотой 2,7 метра, создающие ощущение воздушности Безопасность и локация: Расположение на улице Николаева, 18 самое желанное место в Академгородке Закрытая территория с круглосуточной охраной Видеонаблюдение 24/7 Удобное расположение в 18-этажном кирпично-монолитном доме 2018 года постройки Инфраструктура и преимущества: Детская и спортивная площадки во дворе Уличные тренажеры Возможность парковки в подземном паркинге Шаговая доступность к магазинам, кафе, образовательным и спортивным учреждениям: Бизнес-центр «Port i7», ТРЦ «Эдем», ТЦ «Быстромолл». Столовые «Терка», «Кукуруза», «Солянка», «Семейный очаг», рестораны «Eleven», «Бочкари», «Гуси», «Завод» и «Перчини», кинотеатр «Мир кино». Медицинский центр «Санитас». Спортивные центры «Фитнес парк

Академик», «Matrix». Идеальный вариант для:
IT-специалистов Студентов магистратуры
Аспирантов Инвесторов (высокий потенциал
сдачи в аренду) Не упустите возможность
приобрести жильё в самом желанном районе
Новосибирска! Рядом с объектом находятся:
1 детский сад, 2 продуктовых магазина, 1
спортивное учреждение. Возможен обмен на
вашу недвижимость. Возможна продажа в
рассрочку. Комплексная услуга для
покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV001054172596 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.

