

Создано: 17.11.2025 в 10:41

Обновлено: 07.12.2025 в 10:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дмитрия Шмонина, 6**

3 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия
Шмонина, 6

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

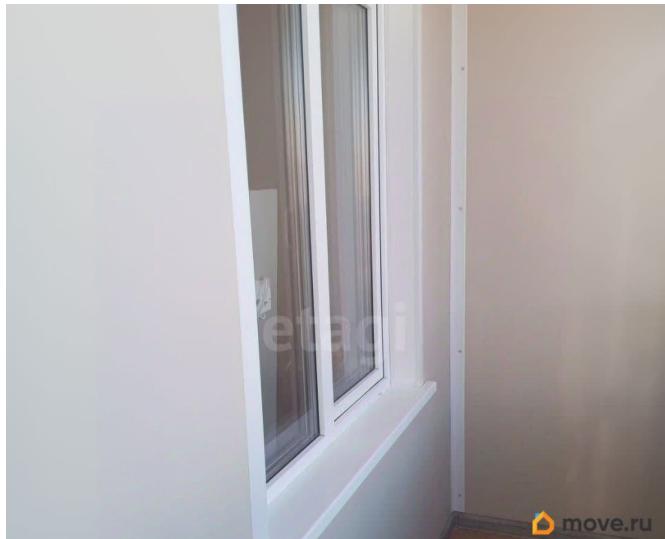
6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

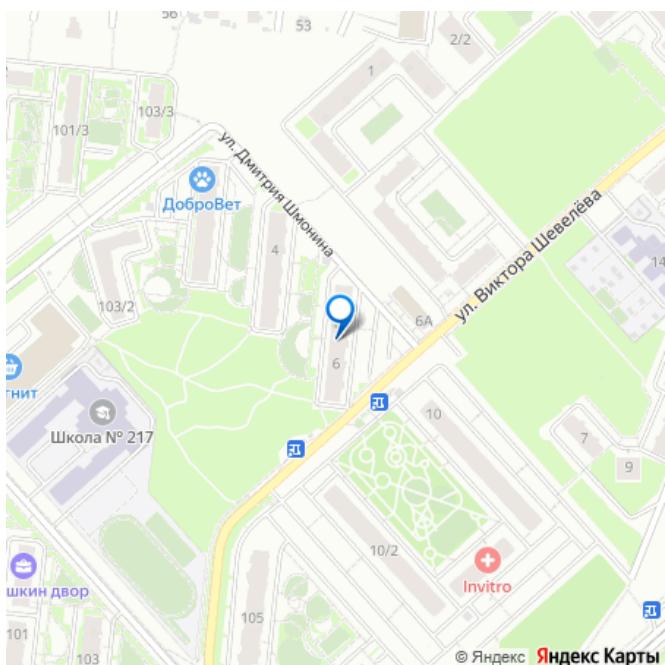
да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642>
129

**Евгения Владимировна Медведева,
Этажи**

79830318176

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2016 г.

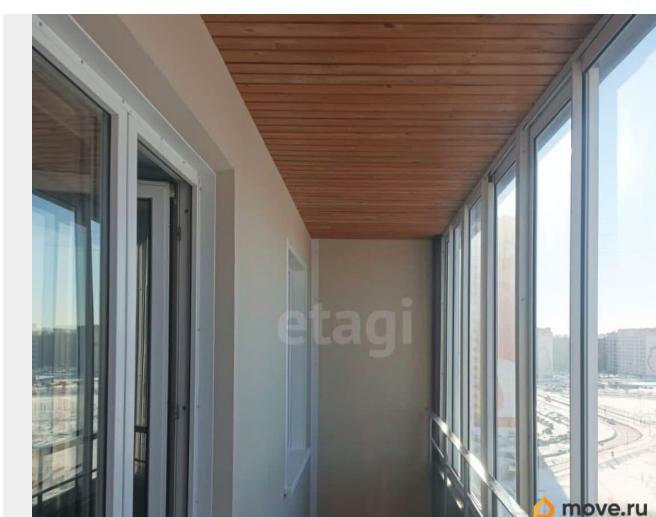
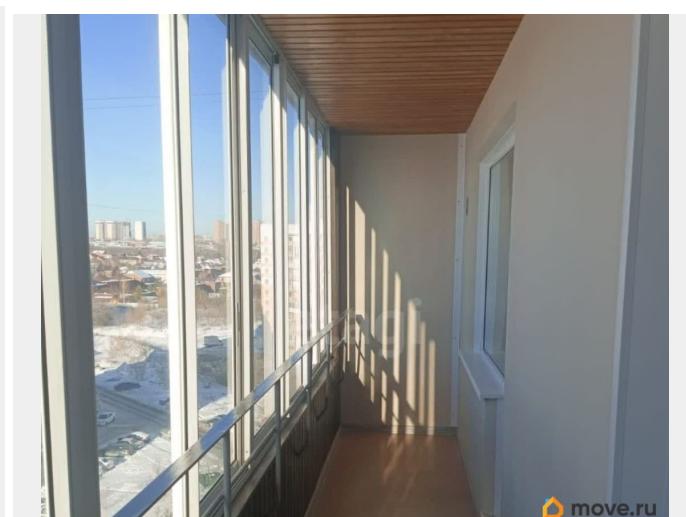
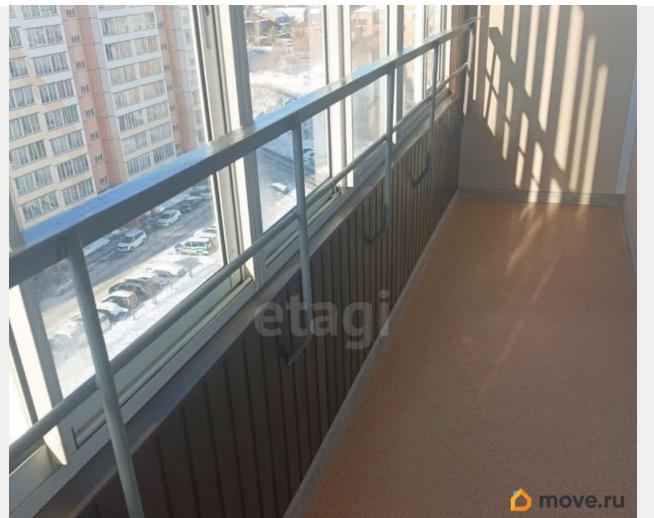
Покупка в ипотеку

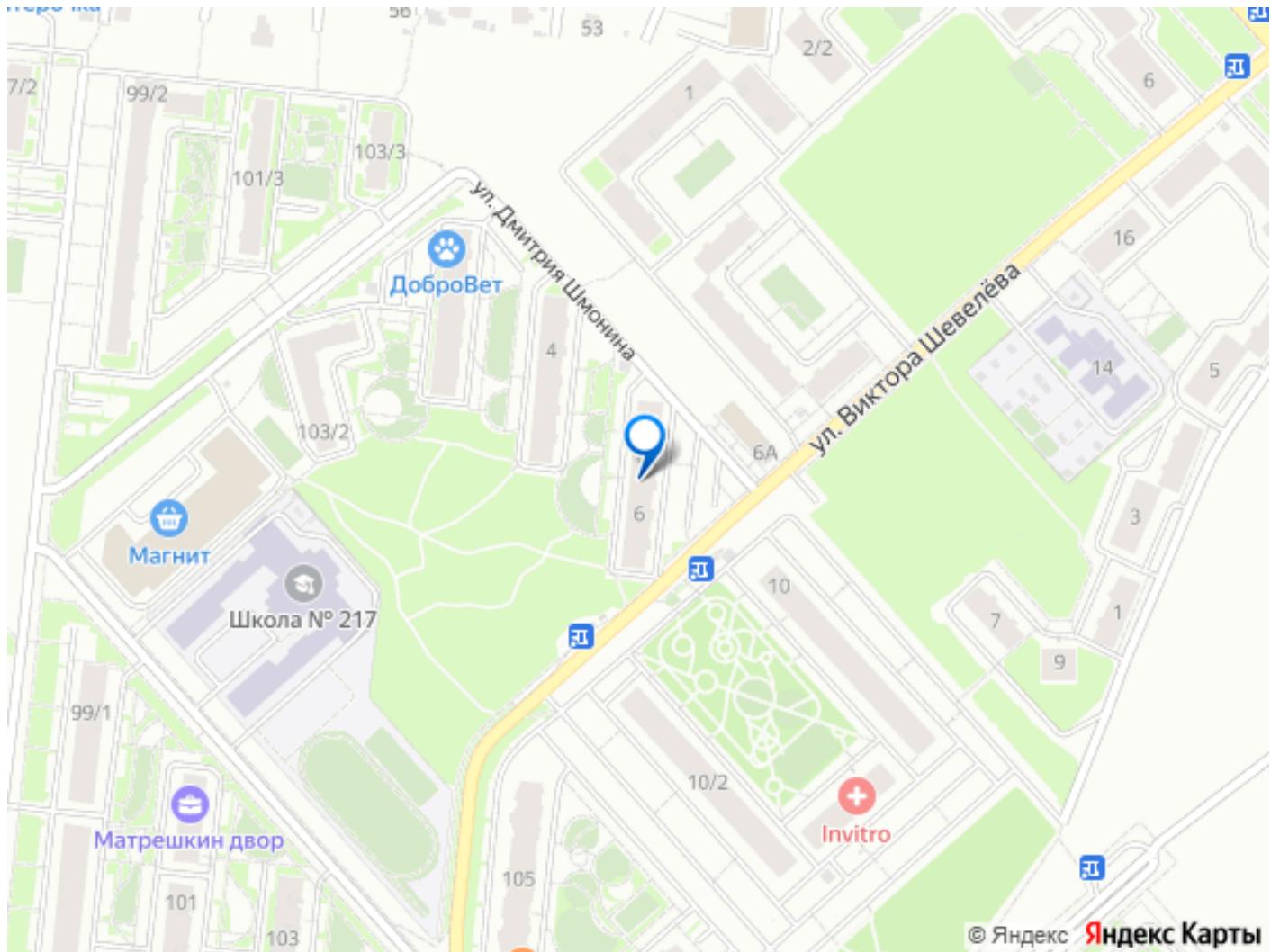
да

возможна ипотека

Описание

В продаже полноценная однокомнатная квартира площадью 29 кв м в семейном ЖК Матрешкин Двор. Квартира расположена на 10 этаже, откуда открывается красивый вид на город и двор. Около дома имеется большая детская и спортивная площадка. Летом много зелени, есть место для прогулок и зоны отдыха, а также велосипедные дорожки. Вокруг дома безбарьерная среда, наличие пандусов, парковочных мест достаточно. Инфраструктура Кировского района, абсолютно все есть. Школы, детские сады, магазины, маркетплейсы, поликлиника, парк им. Синягина, развивающие занятия для детей и прочее. В квартире сделан косметический ремонт, на данный момент никто не проживает. Полностью заменены все батареи на новые радиаторы, заменены пороги балконной двери, установлены новые межкомнатные двери. Балкон частично обит вагонкой, выкрашен. Установлены новые подоконники снаружи. Один собственник. Без обременения. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку! С покупателя дополнительно оплачивается комиссия. Также покупатель получает Гарантийный Сертификат, который защищает покупателя от оспариваемой сделки. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 147466 Номер в базе: 10391500





Move.ru - вся недвижимость России