

Создано: 06.09.2025 в 19:07

Обновлено: 09.12.2025 в 16:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Аникина, 16**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аникина, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аникина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

23/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



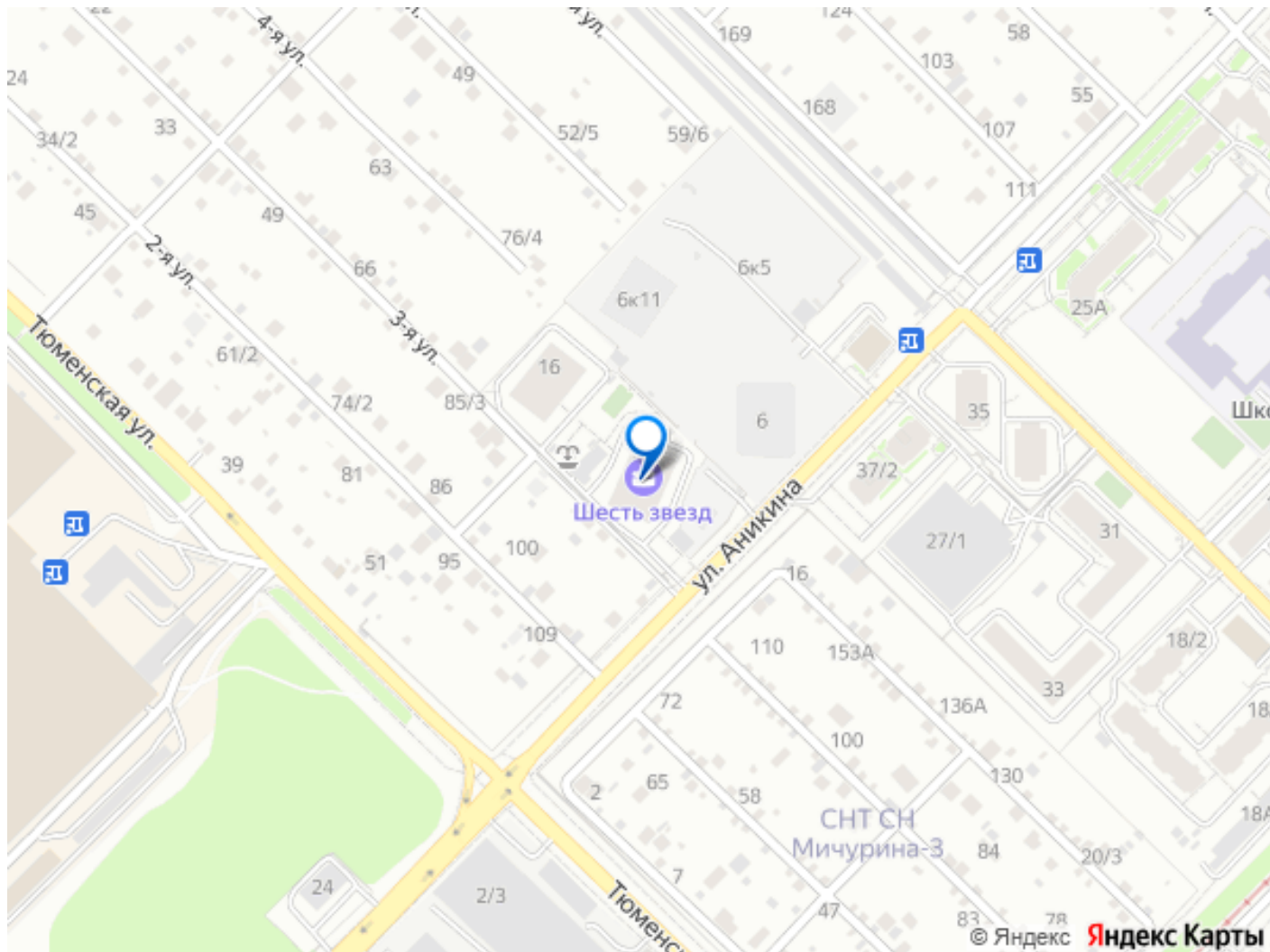
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная квартира на высоком этаже в современном жилом комплексе «Шесть Звезд». Объект отличается выгодной планировкой и готов к проживанию: установлен кондиционер, а вся мебель остается новому владельцу. ЖК обеспечен развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся торговые центры «Мега» и «Леруа Мерлен», а также множество кафе, магазинов и сервисов, расположенных на первых этажах самого комплекса. Транспортная доступность на высоком уровне: в непосредственной близости проходит трамвайная линия, что обеспечивает быстрое и удобное сообщение со станцией метро «Маркса». Территория жилого комплекса благоустроена и безопасна: дворы закрытого типа с въездом через шлагбаум, ухоженные зеленые зоны, детские и спортивные площадки, а также собственный фонтан. В здании оборудован подземный паркинг. Подъезды оснащены пятью скоростными лифтами, просторными холлами с зонами отдыха и большими колясочными. Продажа осуществляется с обременением ВТБ Банка, что предусматривает альтернативную схему расчетов через аккредитив. Это надежный и современный объект для комфортной жизни с высокой инвестиционной привлекательностью. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186269 Номер в базе: 9736696



Move.ru - вся недвижимость России