

Создано: 15.09.2025 в 18:02

Обновлено: 28.11.2025 в 19:34

Новосибирская область, Новосибирск,  
Степная улица, 67/1

**3 490 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Степная улица, 67/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

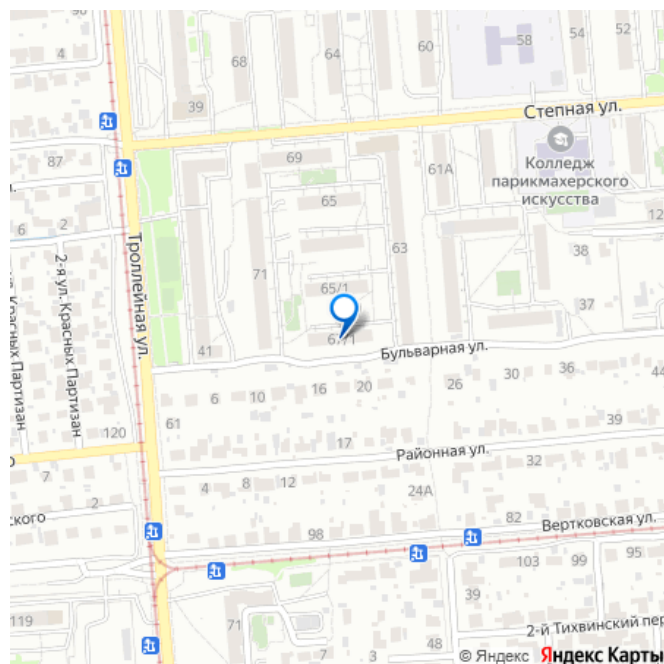
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284959654>

**Елена Валерьевна, Меркурий**  
**79134728619**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

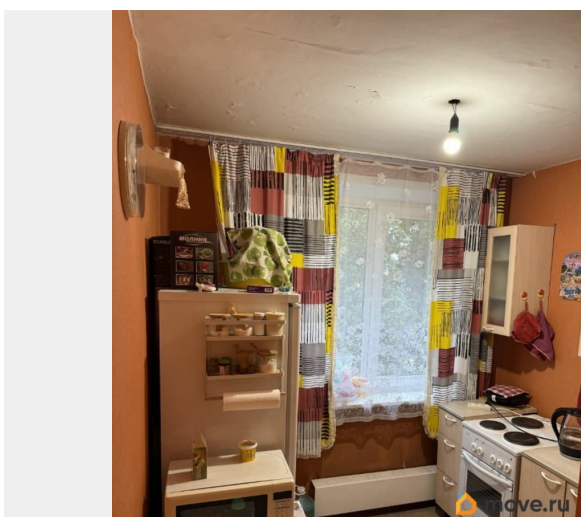
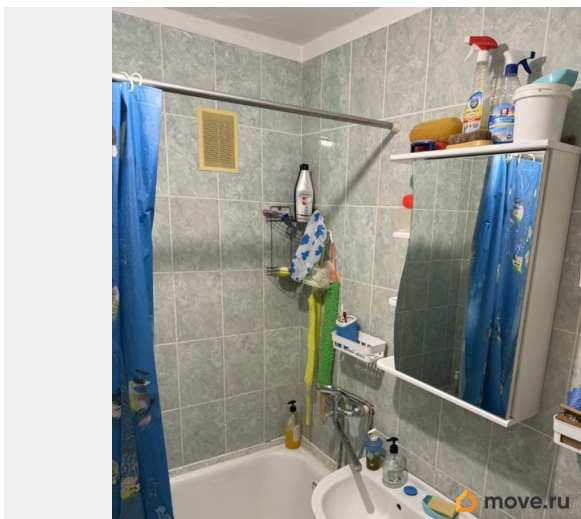
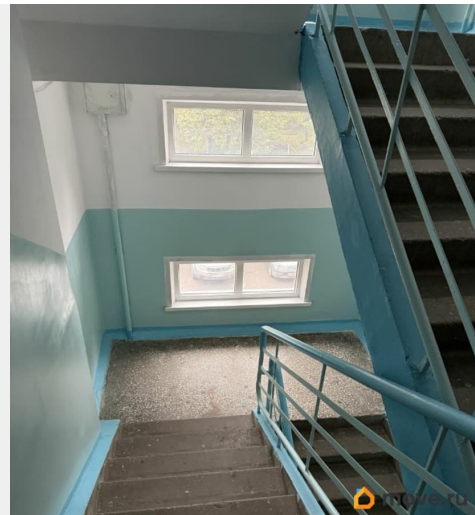
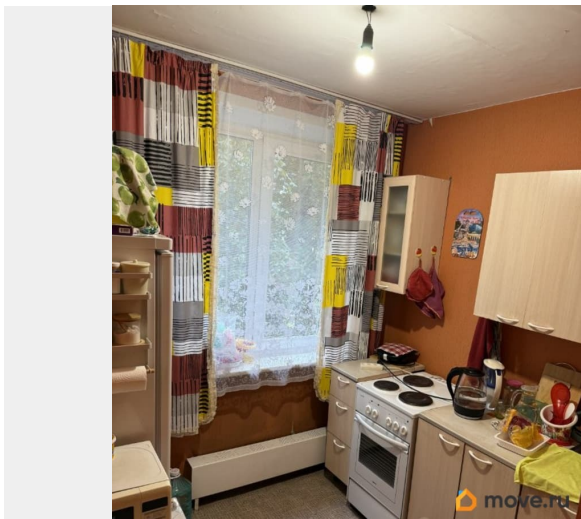
Покупка в ипотеку

да

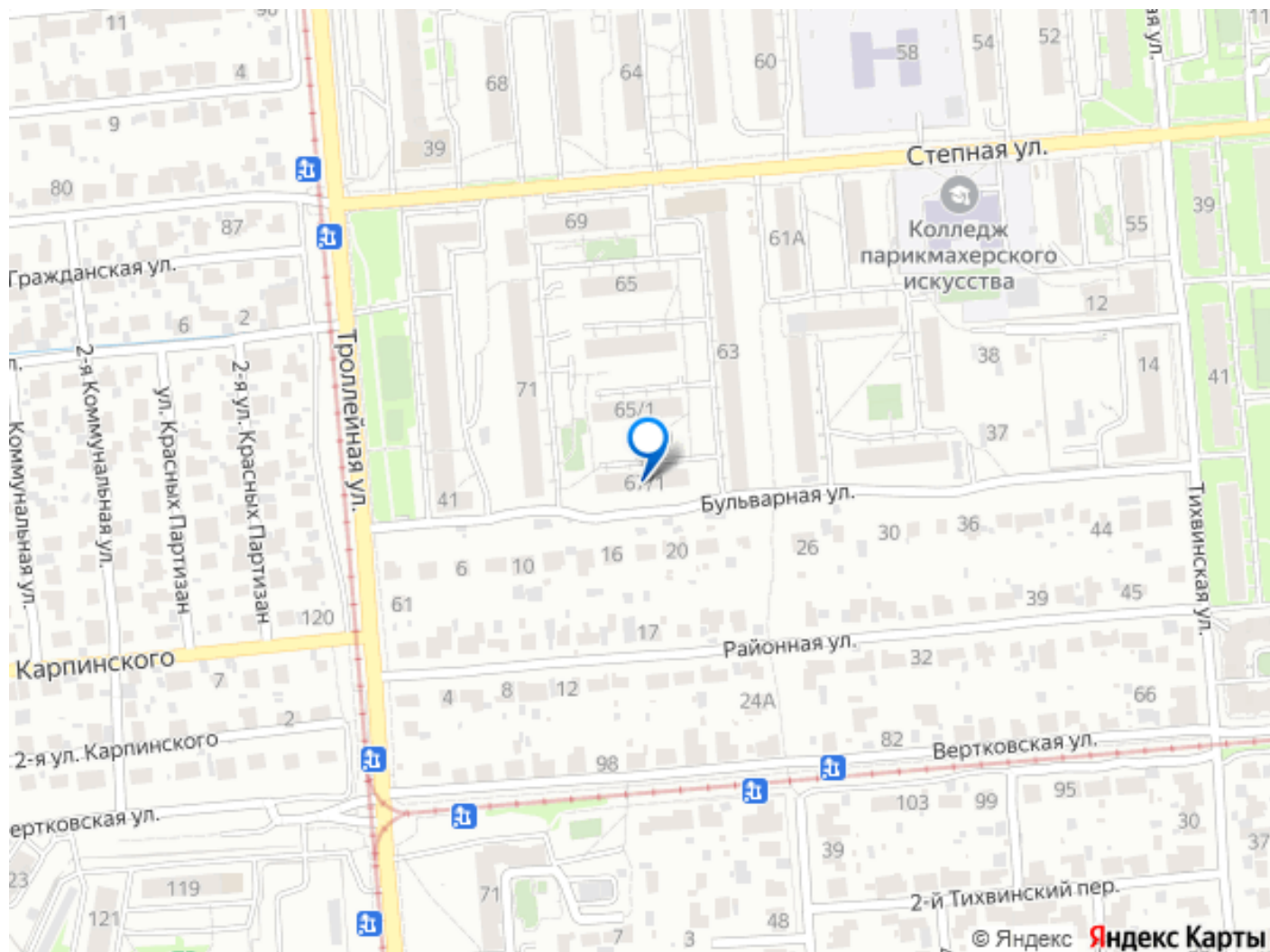
возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже теплую, не угловую 1 комнатную квартиру! Окна поменяны. Хороший тихий и очень зеленый двор! Хорошие соседи. Отремонтированный и чистый подъезд! В квартире есть один совмещенный санузел и балкон с видом во двор. До станции метро «Площадь Маркса» всего 5 минут на автомобиле, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей. Район тихий и спокойный, благодаря чему вы сможете наслаждаться тишиной и покоем. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Рядом также расположены магазины и другие необходимые инфраструктурные объекты, благодаря чему все нужное всегда под рукой. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, один взрослый собственник! Юридически чистая квартира, без обременений и скрытых проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России