

Создано: 08.08.2025 в 15:53

Обновлено: 15.12.2025 в 13:32

Новосибирская область, Новосибирск,  
Овражная улица, 3

**7 849 999 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Овражная улица, 3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Овражная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

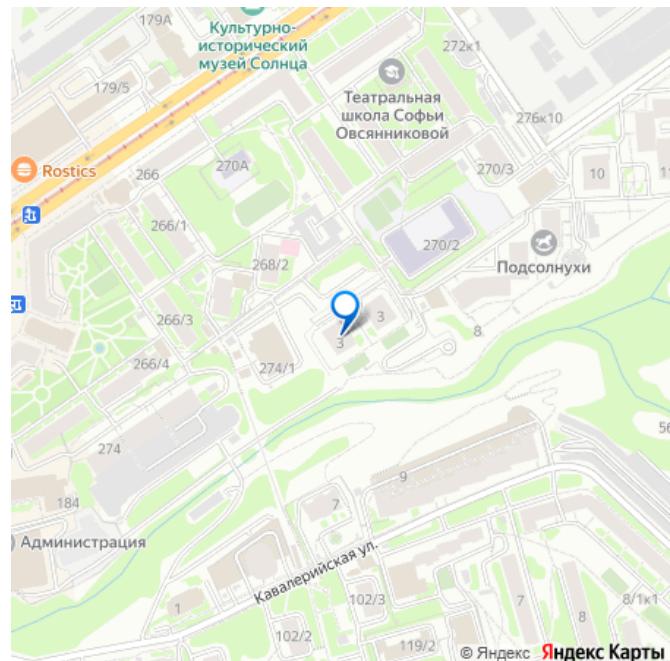
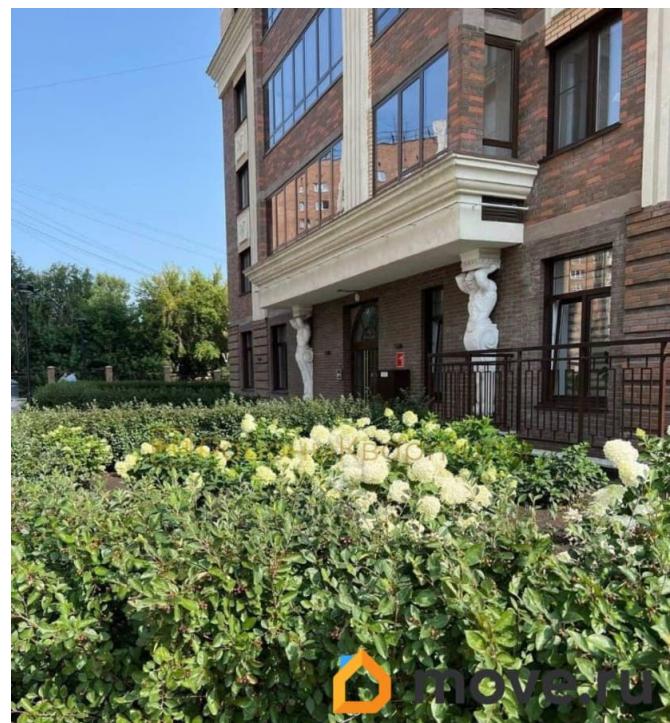
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283995>  
386

Дмитрий Чайкин, РайоныКварталы

**79132030078**

для заметок



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

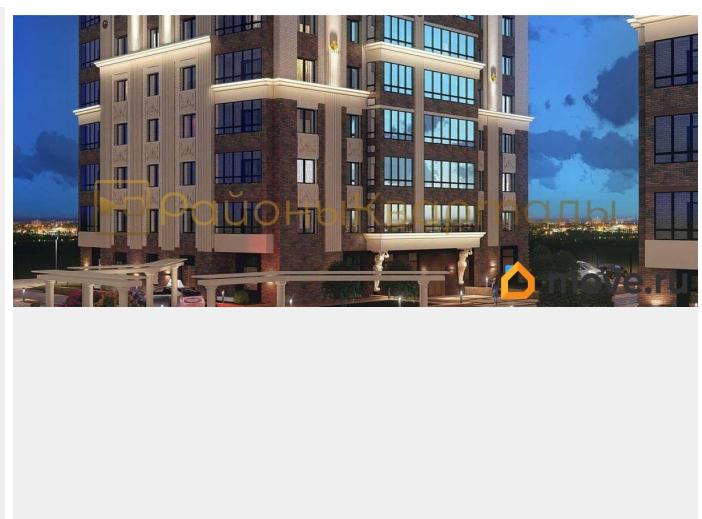
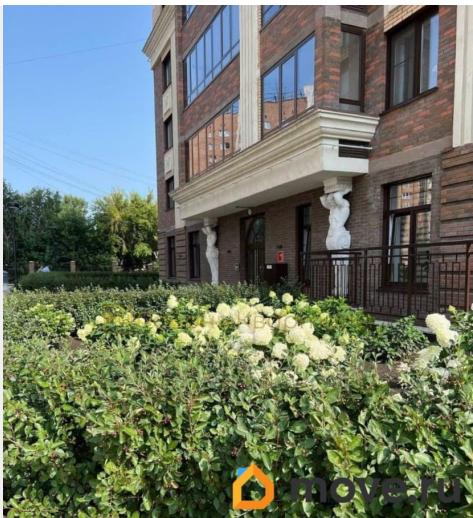
Покупка в ипотеку

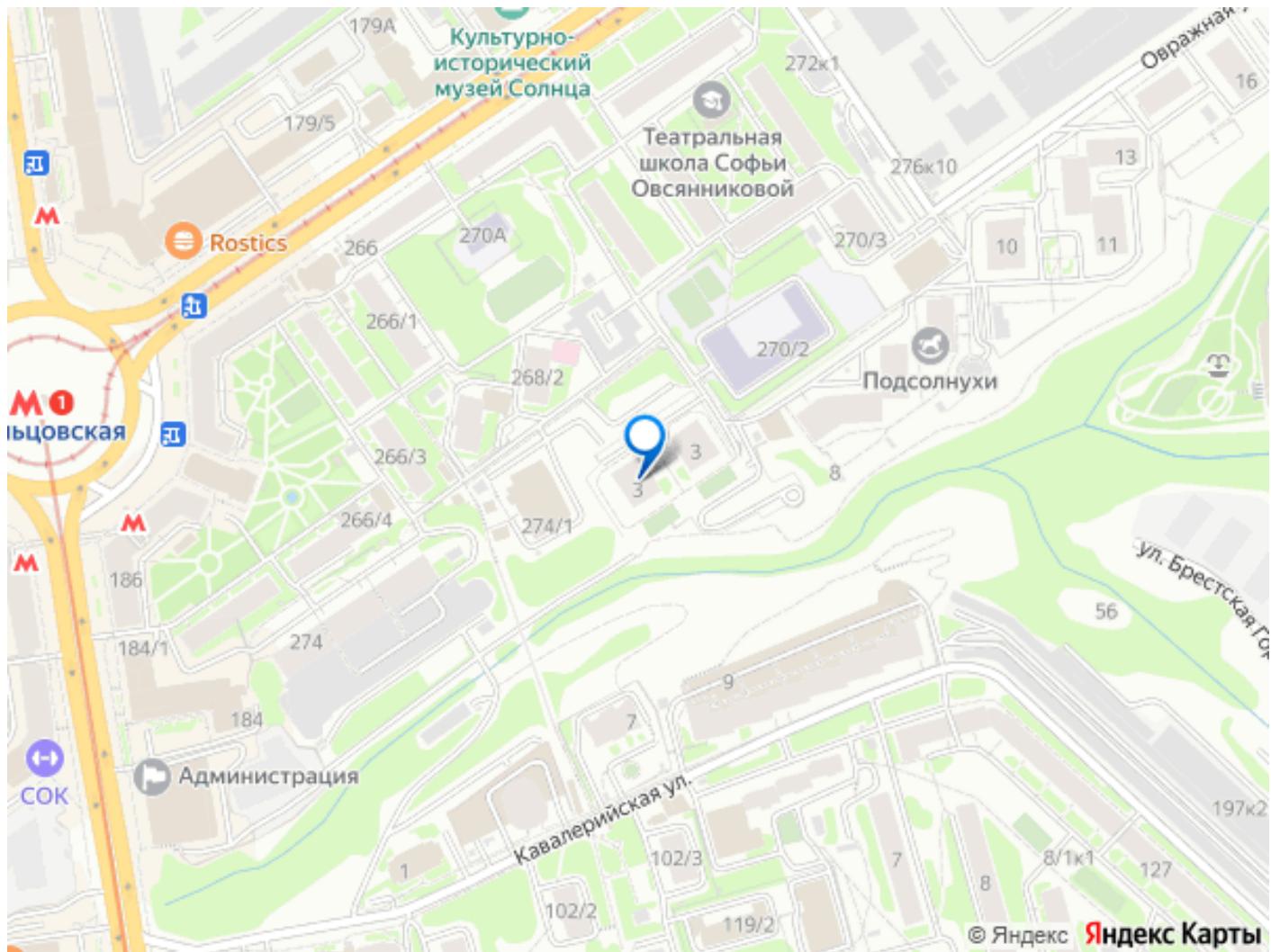
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 111917538 Продам видовую квартиру с 2 окнами и с отличным ремонтом ! Подойдет под сдачу в аренду! В подарок новому собственнику остается вся мебель, техника и даже посуда остается !готовый арендный бизнес! Территория комплекса закрыта, круглосуточно дежурит консьерж и находится под видеонаблюдением. ЖК Эрмитаж - один из красивейших комплексов города, с индивидуальной продуманной архитектурой! Во дворе современные детские и спортивные площадки, ландшафтный дизайн с фонтаном. Местоположение очень удобное! Транспортная доступность - можно уехать в любую точку города. Рядом находятся лицей 159, гимназия номер 9, два детских садика, торговые центры: Royal park, Калина центр, золотое яблоко, спортивные учреждения ,сетевые продуктовые магазин Ельцовский парк и многое другое!





Move.ru - вся недвижимость России