

Создано: 14.07.2025 в 17:09

Обновлено: 12.12.2025 в 12:04

2 800 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282891063>

Агент 54, Агент 54

79831324582

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

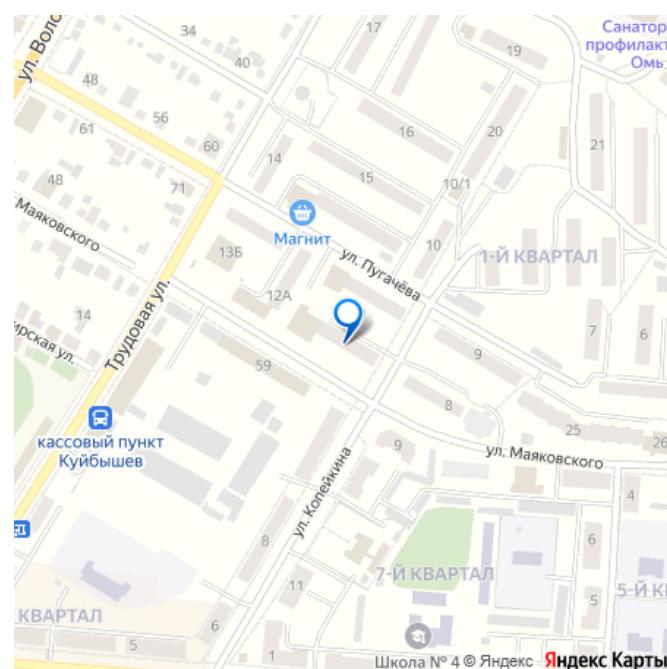
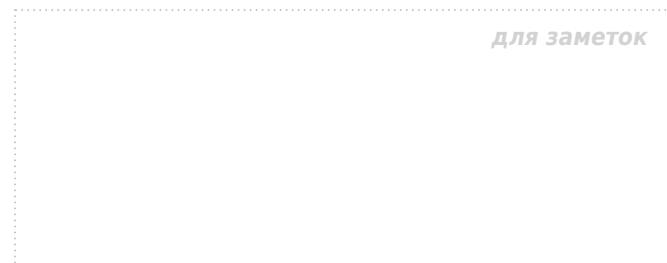
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

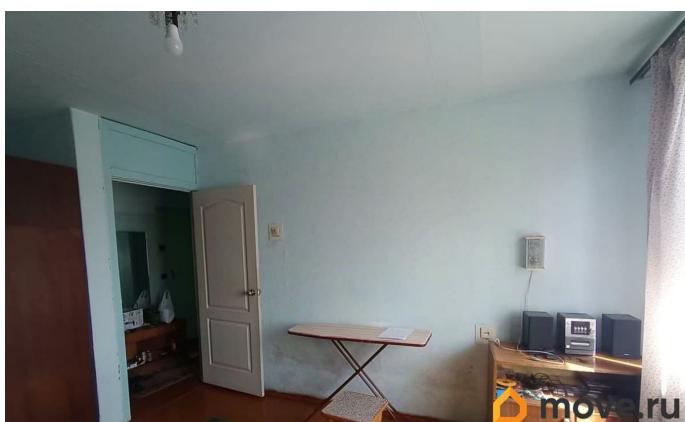
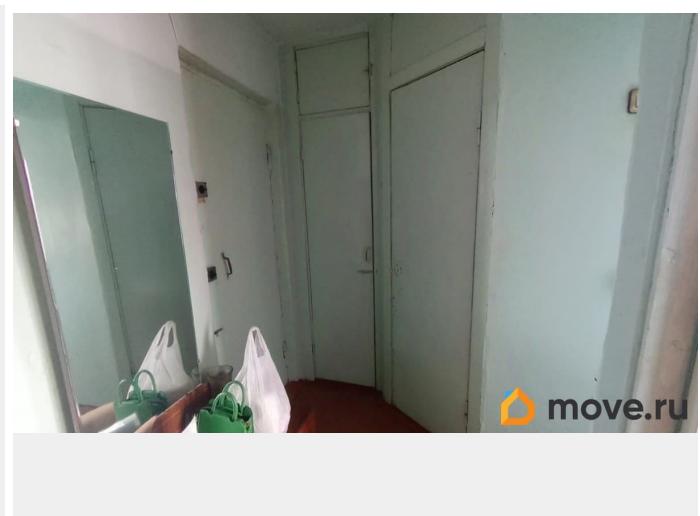
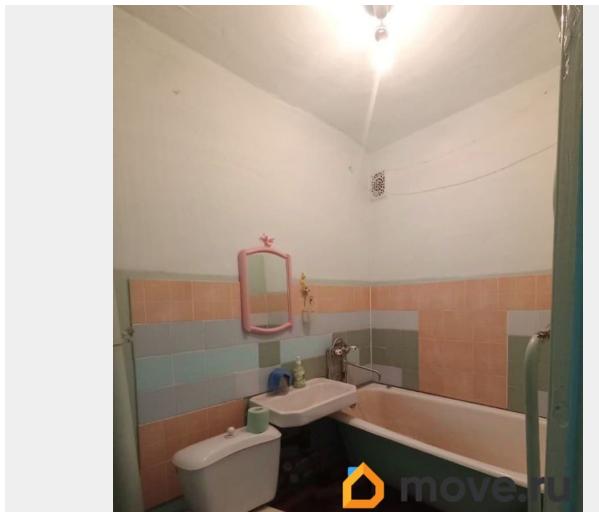
Продается уютная однокомнатная квартира в центре Куйбышева, по адресу: 1-й квартал, 12. Общая площадь составляет 29 кв.м, жилая — 16 кв.м, кухня — 6 кв.м. Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1980 году.

Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к заселению. Комната светлая и просторная, с выходом на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Кухня компактная, но функциональная, оборудована необходимой техникой. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или одного человека. Дом в хорошем состоянии, с чистыми подъездами и наземной парковкой, на которой всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности, поэтому можно с легкостью решать повседневные задачи.

Документы полностью готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Квартира без обременений, один взрослый собственник.

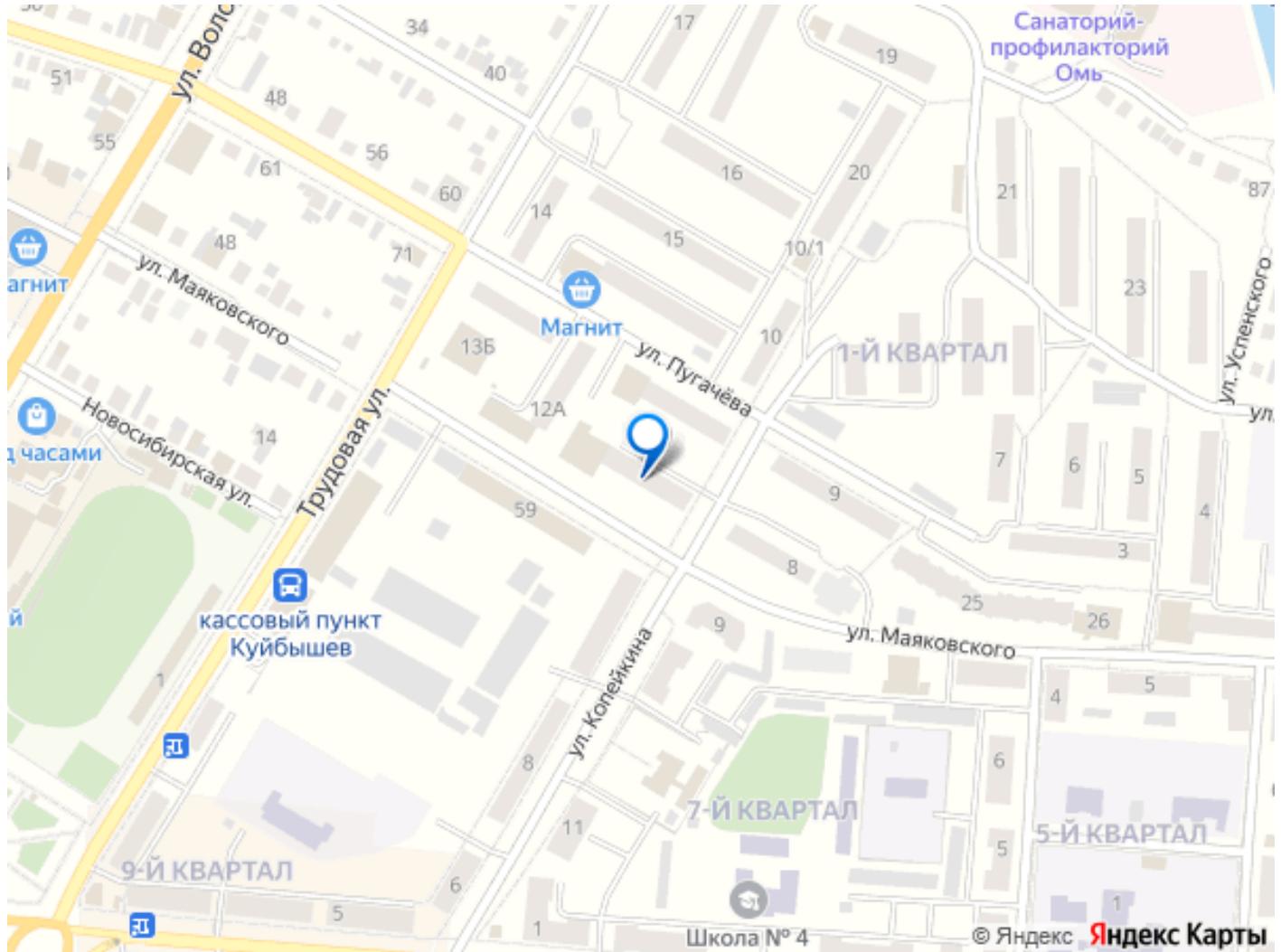
Прозрачные условия сделки и полное юридическое сопровождение. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и

приезжайте, чтобы сделать правильный
выбор!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России