

Создано: 05.12.2025 в 15:21

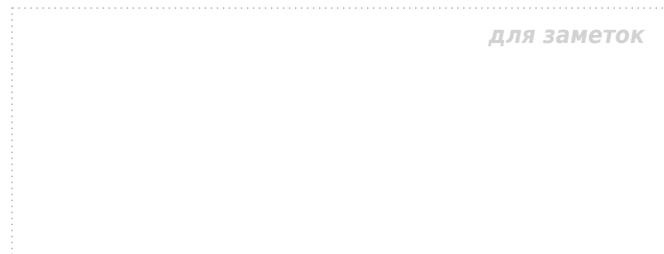
Обновлено: 05.12.2025 в 14:51

3 100 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191803>

Виктория Александровна Торощина,
Этажи

79139284934



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

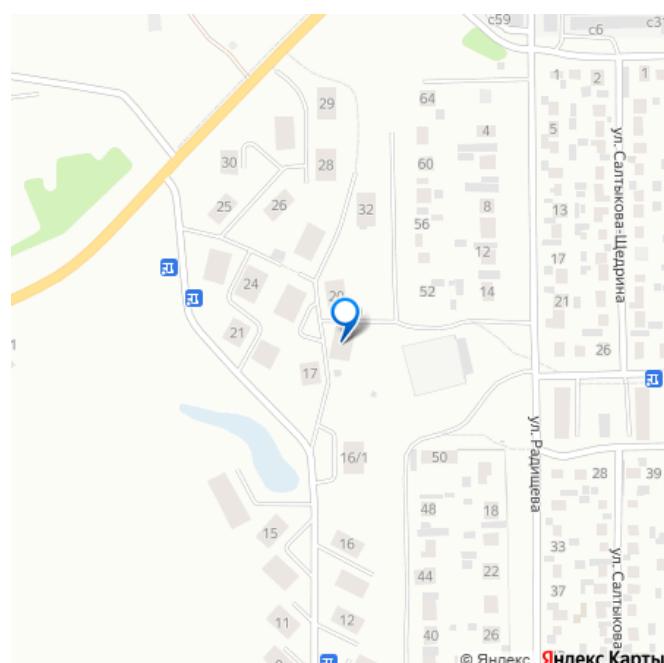
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

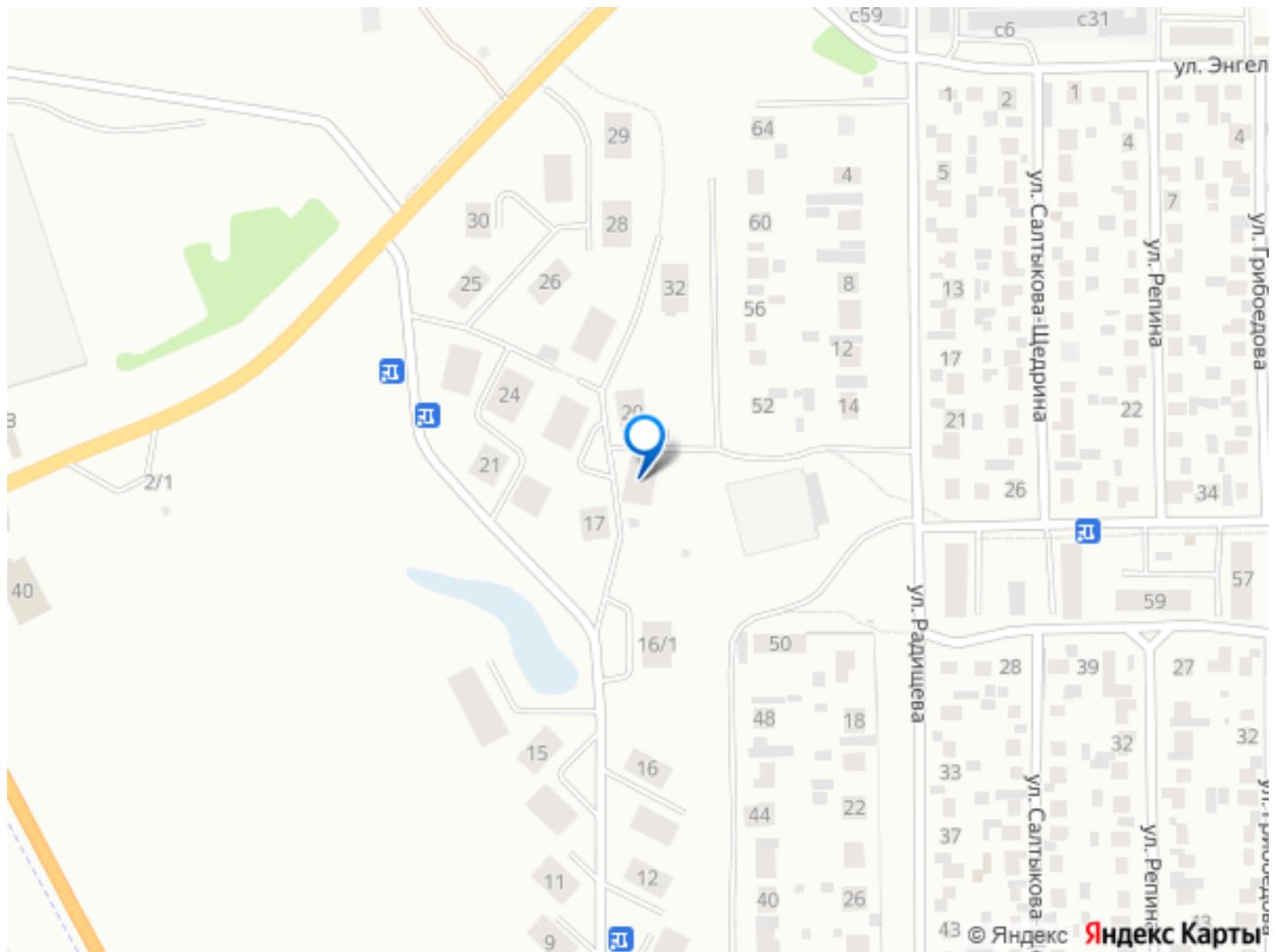
Однокомнатная квартира на первом этаже с лоджией в жилом массиве «Ясный» города Искитима предлагается к продаже. Объект

находится в состоянии качественного ремонта «под ключ», после которого никто не проживал, что гарантирует безупречное состояние всех отделочных материалов, сантехники и электрики. Высокий первый этаж обеспечивает удобный доступ и оптимальный уровень инсоляции, а наличие застекленной лоджии расширяет полезное пространство и создает дополнительную зону для отдыха. Планировка квартиры рациональна, все коммуникации современные и полностью исправны. Жилой комплекс характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и остановки общественного транспорта, обеспечивающие связь со всеми районами города. Квартира свободна от любых обременений, право собственности зарегистрировано за одним физическим лицом, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность предстоящей сделки.

Для покупателей доступны все варианты расчетов, включая ипотечное кредитование с возможностью организации выгодных условий через банки-партнеры. Сделку сопровождает профессиональный юрист, предоставляется гарантийный сертификат безопасности, что полностью защищает интересы покупателя и минимизирует риски.

Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к комфорtnому проживанию, выгодного местоположения и абсолютной юридической надежности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 151411 Номер в базе: 10562270





Move.ru - вся недвижимость России