

Создано: 01.12.2025 в 04:14

Обновлено: 01.12.2025 в 05:27

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Авиастроителей, 1/7

**3 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица  
Авиастроителей, 1/7

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

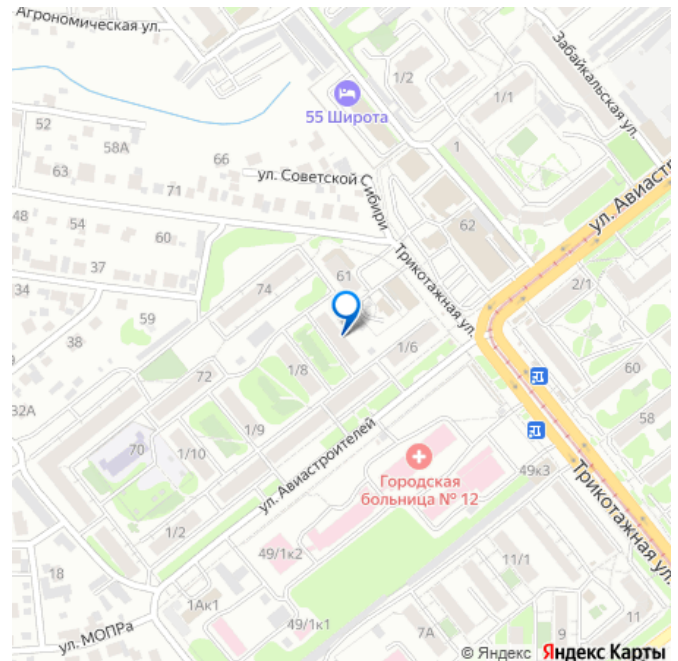
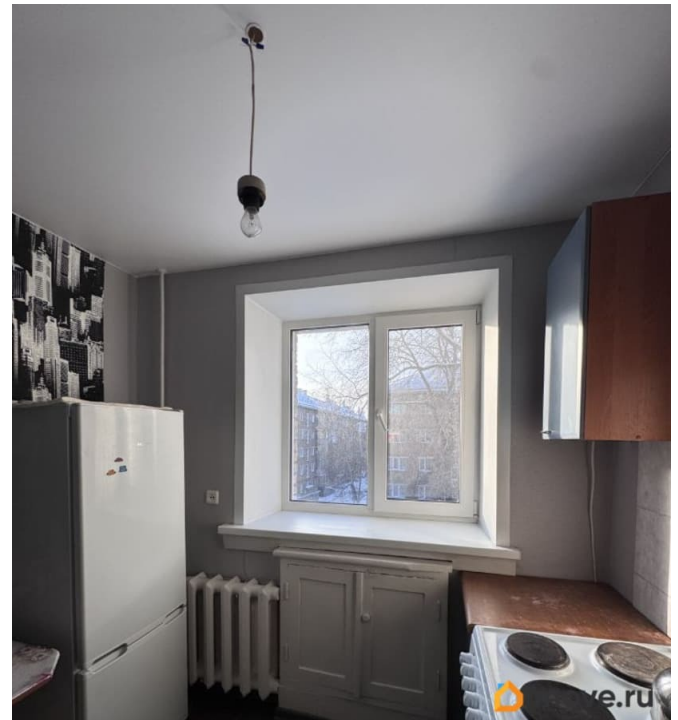
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049287>

**Жанна Кулешова, Жанна Кулешова**  
**79137405983**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

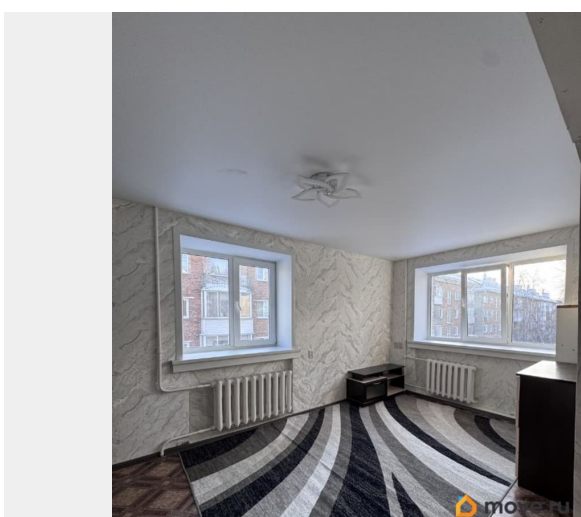
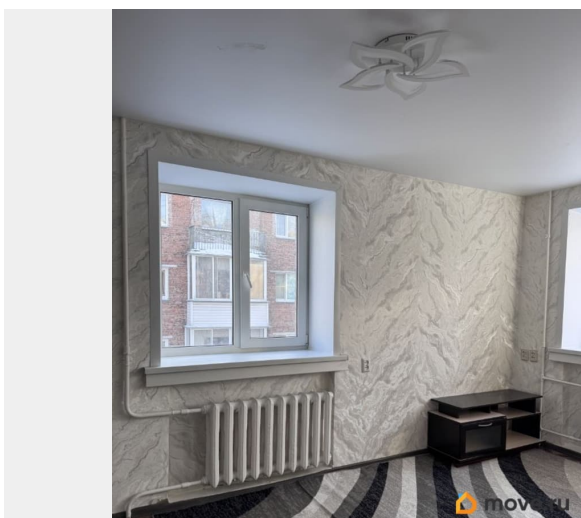
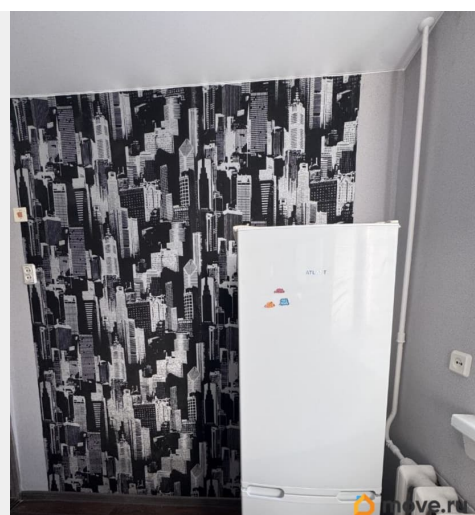
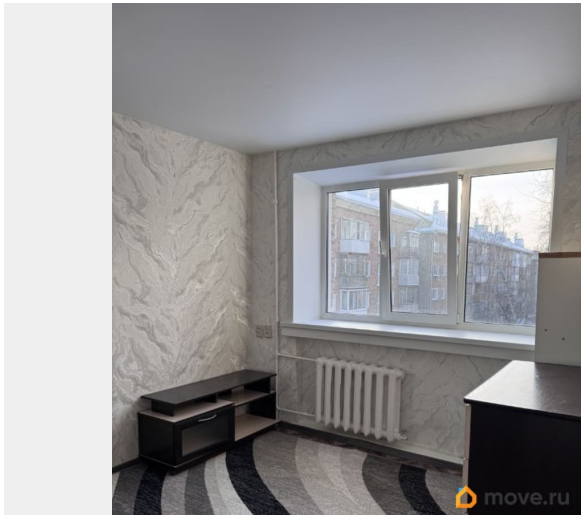
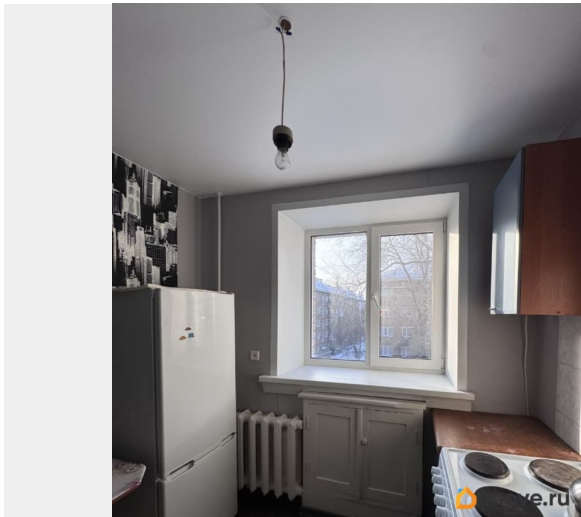
да

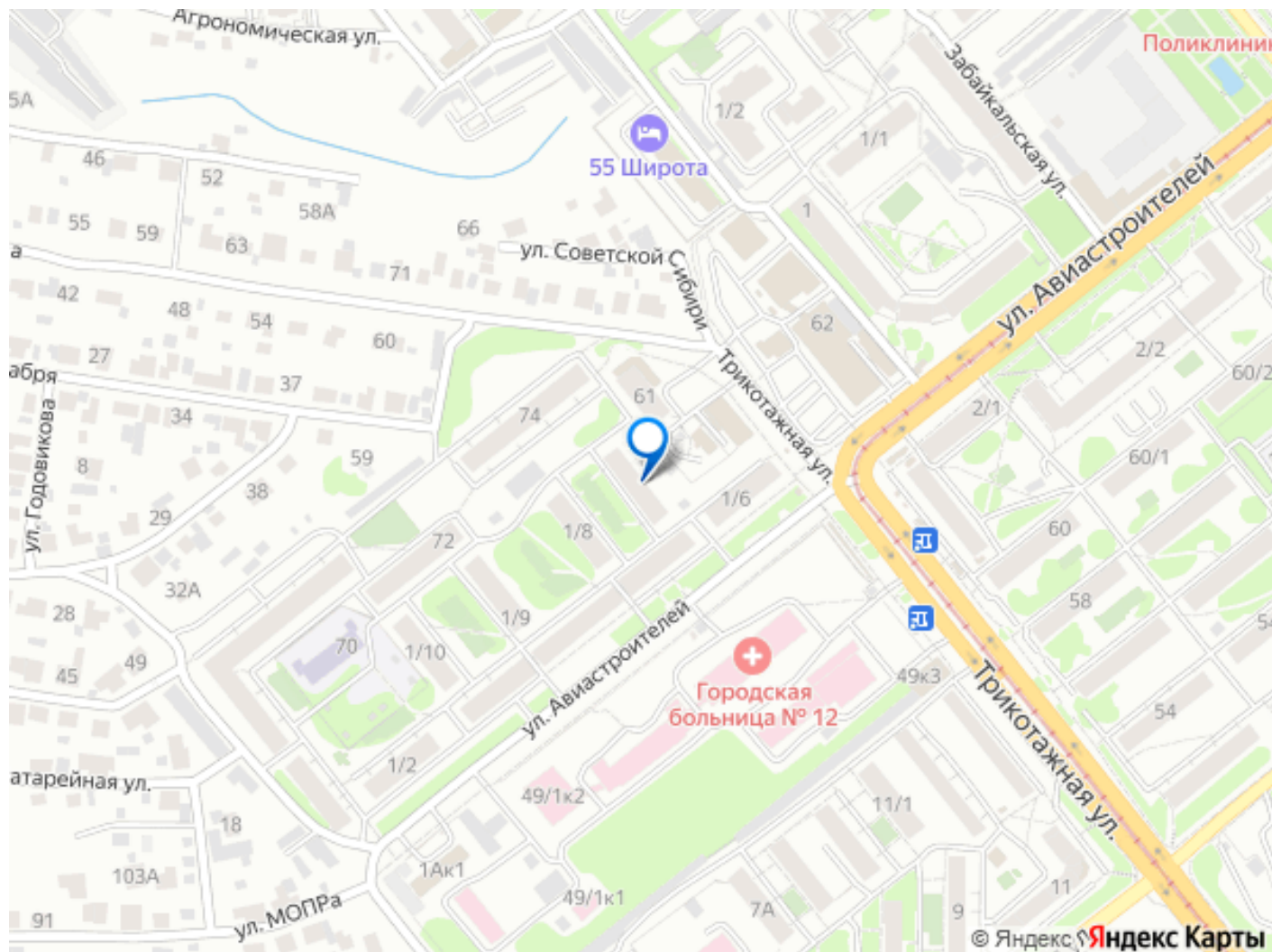
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже полноценная 1комнатная квартира! Дом классической кирпичной кладки в 2,5 кирпича и ваших соседей не слышно, а дома очень тепло даже в сибирские морозы! До станции метро «Березовая Роща» всего 7 минут на автомобиле. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная комната с 2 окнами, выходящими во двор, гарантирует тишину и уют. Очень много света! Сторона солнечная - солнце весь день в квартире. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд. Парковка у дома, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает хорошую шумоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности магазины, что делает покупку повседневных товаров удобной. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Просмотр по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России