

Создано: 06.11.2025 в 14:09

Обновлено: 18.12.2025 в 10:50

Новосибирская область, Новосибирск,  
Фасадная улица, 25/1

**3 050 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Фасадная улица, 25/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фасадная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

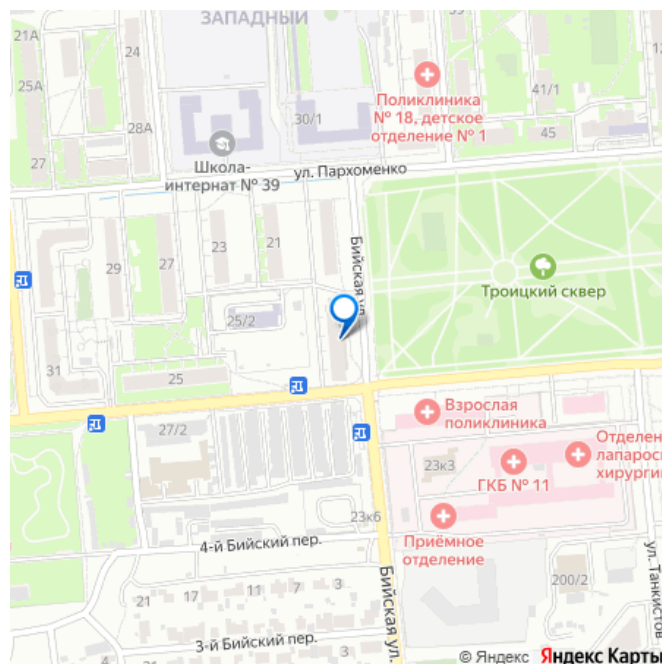
балкон

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377069>

**Елена Евгеньевна Марьета, Этажи**  
**79830062315**

для заметок



Покупка в ипотеку

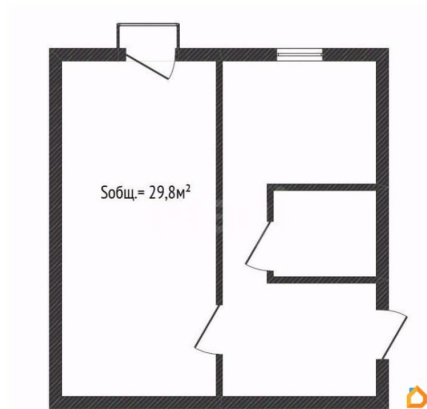
да

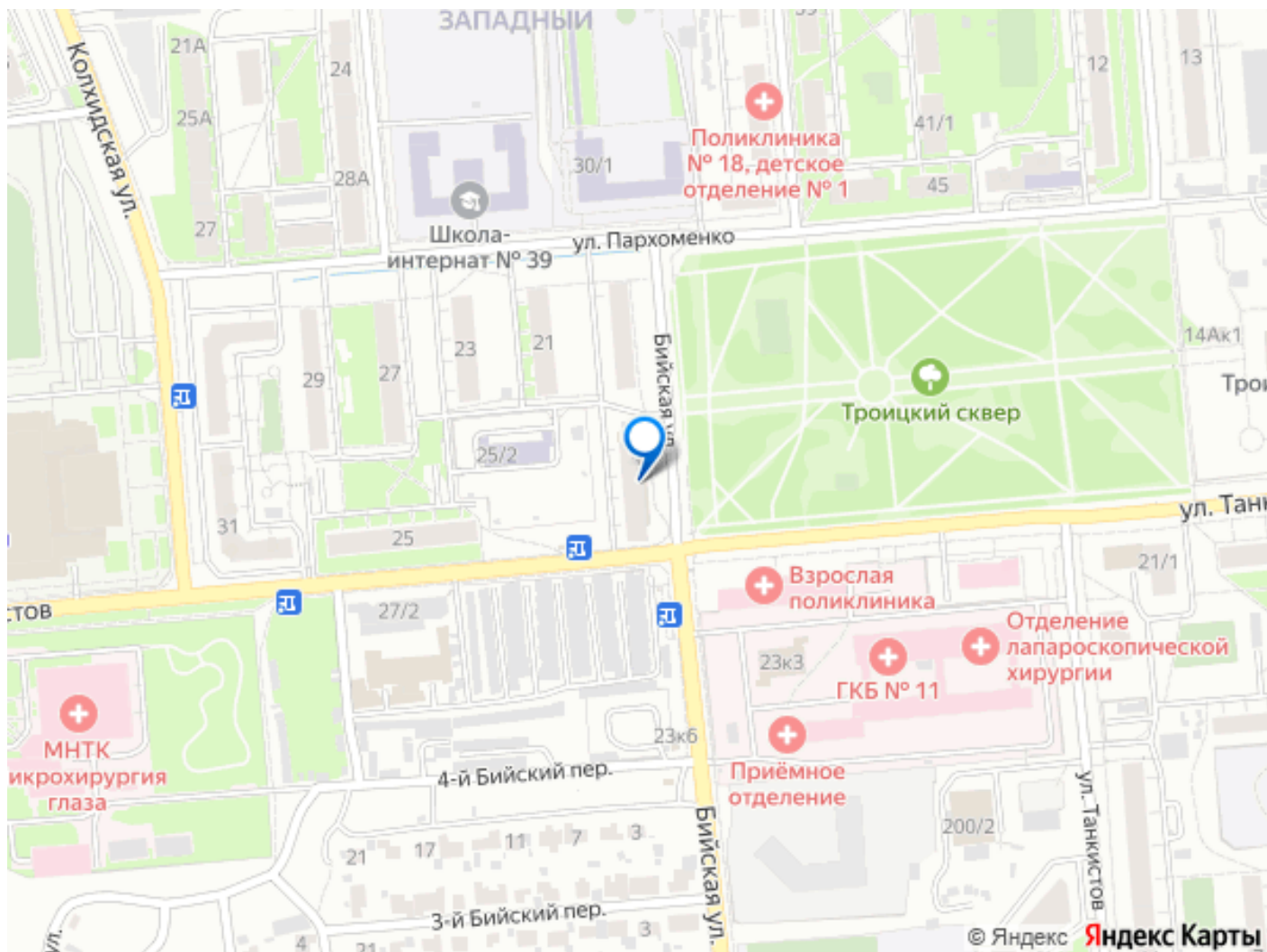
---

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 29.8 кв. м на пятом этаже кирпичного дома, расположенного в тихом районе Западного жилмассива. Окна выходят на парк, во дворе дома есть детская площадка. Во дворе дома детский сад, школа в 2-х минутах ходьбы, до поликлиники 5 минут пешком, до стадиона Заря 7 минут пешком, до МНТК Микрохирургии глаза им. Федорова 7 минут пешком. Это отличное место, для тех, кто ценит тишину, спокойствие, природу и комфортную жизнь. Все необходимое для жизни располагается в шаговой доступности! Квартира прекрасно подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду, благодаря развитой инфраструктуре в данной локации, хорошей транспортной развязке и удобной планировке! В квартире остается кухонный гарнитур, микроволновая печь, холодильник, стиральная машина, 2 дивана, шкаф, кондиционер. Один взрослый собственник, обременений нет! Звоните и записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 178670 Номер в базе: 10288392





Move.ru - вся недвижимость России