

🕒 Создано: 23.10.2025 в 11:18

Обновлено: 17.12.2025 в 19:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
Степная улица, 47**

3 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Степная улица, 47

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

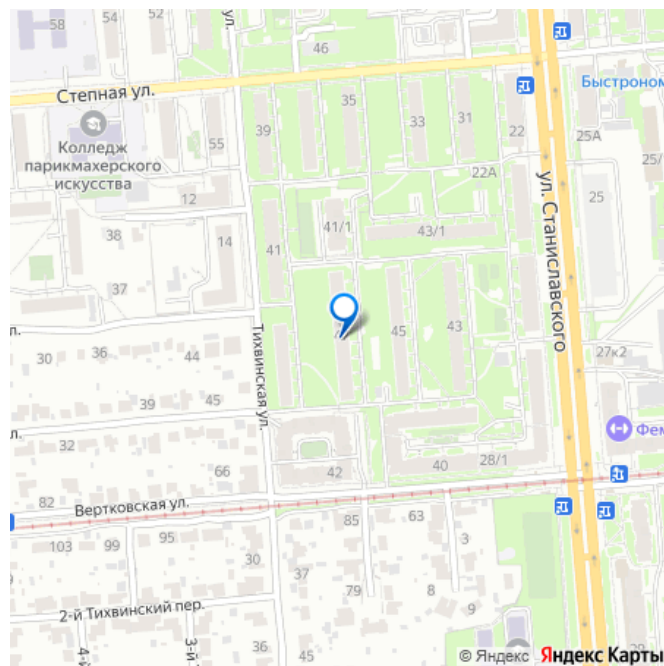
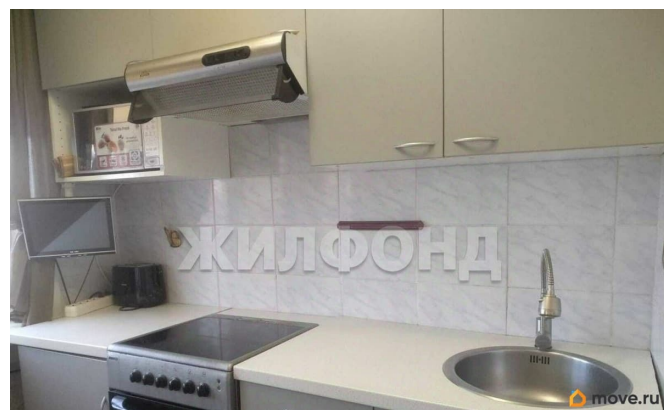
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011063>

Татьяна Алексеевна, ЖИЛФОНД

79861244721

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

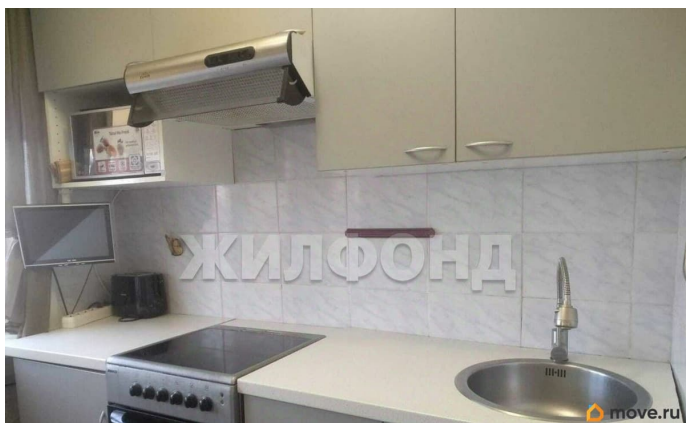
возможна ипотека, парковка

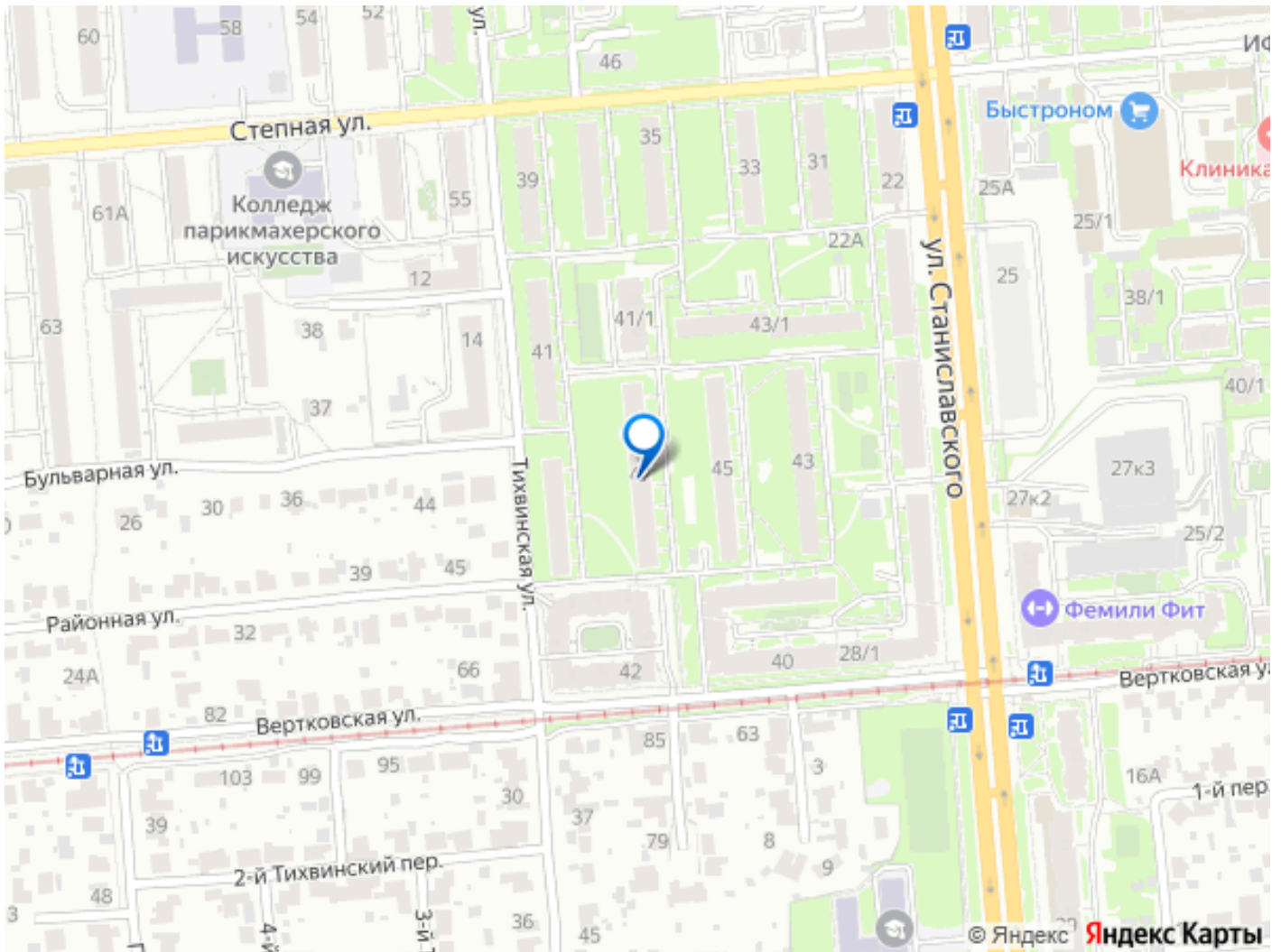
Описание

В продаже уютная однокомнатная квартира недалеко от метро пл. Маркса! Квартира в хорошем состоянии: полностью произведена замена труб водоснабжения и канализации, а также электропроводка. Выровнены стены, установлена надежная входная дверь, пластиковые окна. Отличное месторасположение дома: недалеко от метро, в шаговой доступности вся инфраструктура: магазины, школы, детские сады, поликлиника, банки, почта и т.д. Прекрасная транспортная развязка- рядом остановка (трамваи, троллейбусы, автобусы) - можно уехать до метро пл.Маркса (три остановки), а также в любой район города. Квартира без обременений, опек, более пяти лет в собственности, подходит под все жилищные программы. Продажа в связи с расширением жилплощади. Приходите, ждем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541103507 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России