

Создано: 14.11.2025 в 17:15

Обновлено: 12.12.2025 в 19:52

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 43А

# 4 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 43А

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

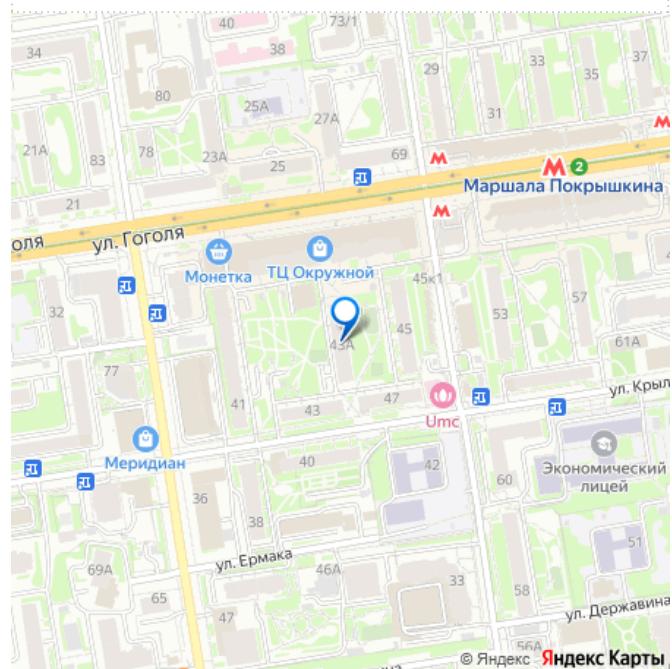
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

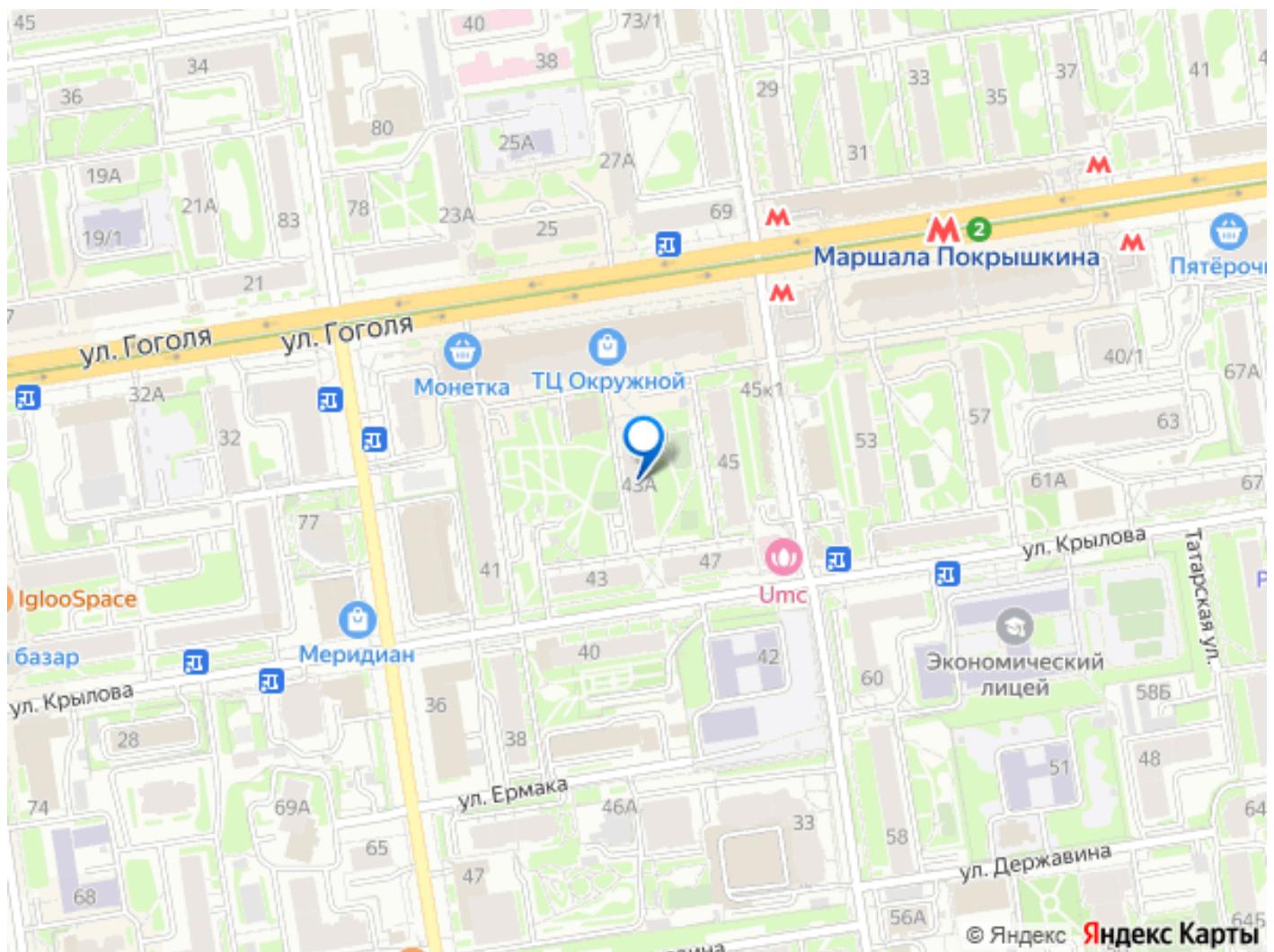
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В продаже однокомнатная квартира в самой удачной локации города. Новосибирска - Центр. Метро «Покрышкина». На улице Крылова, дом 43А. Общая площадь квартиры 29,6 кв.м., расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. В квартире установлены пластиковые окна, хорошая входная дверь. В квартире можно сделать ремонт для себя. Идеальный вариант для молодой семьи, пожилых людей или сдачи в аренду. Квартира расположена в тихом и спокойном месте , во второй линии от дороги. Рядом с домом есть все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, детские сады, школы, банки, почта. В шаговой доступности находится парк с прогулочными зонами и детскими площадками, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. В минутной пешей доступности остановка общественного транспорта и станция метро «Маршала Покрышкина» , что обеспечивает удобную транспортную доступность к любой точке города. Дорога до центра города займет всего несколько минут. Отличная возможность приобрести свое собственное жилье в одном из самых привлекательных районов города. Не упустите свой шанс на приобретение этой уютной и удобной квартиры в Новосибирске. Звоните прямо

сейчас и мы организуем для вас просмотр объекта в удобное для вас время. Мы гарантируем честность и прозрачность сделки, а также помочь в оформлении всех необходимых документов. По прописке, Новосибирский Экономический лицей относится к данному дому, Реальному покупателю -торг! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 18 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054193781. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России