

Создано: 09.06.2025 в 15:54

Обновлено: 18.11.2025 в 11:26

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Макаренко, 13

**2 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Макаренко, 13

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

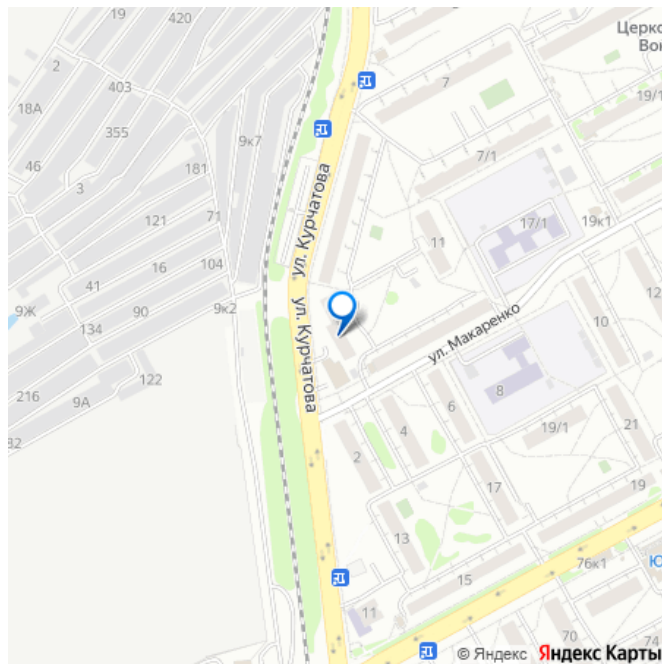
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280996917>

Агент

**79137720834**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

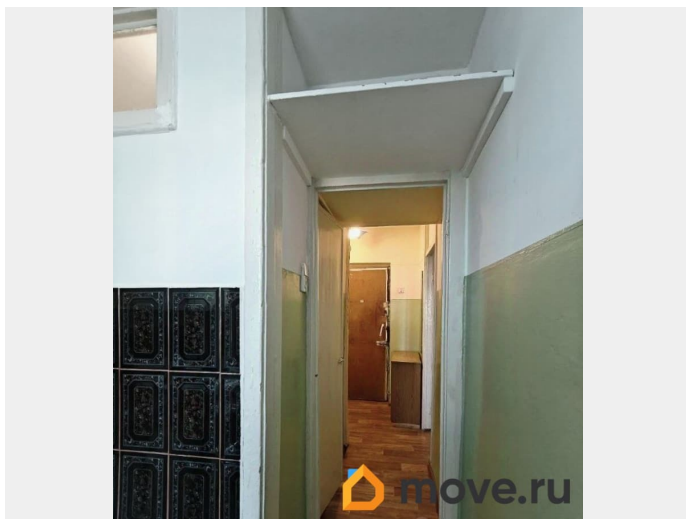
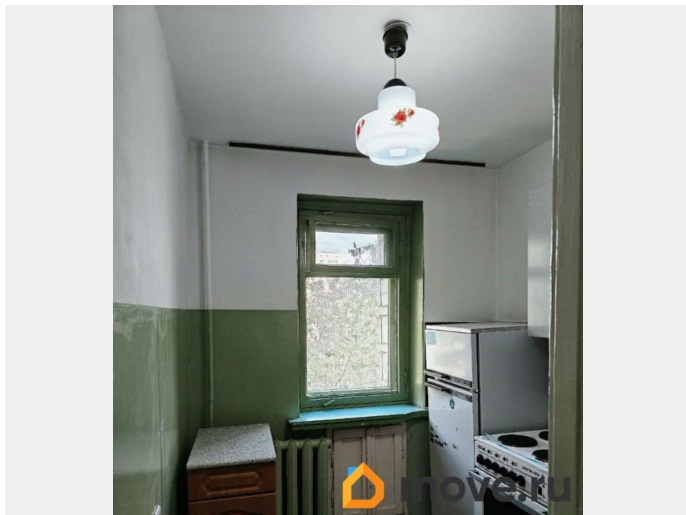
Покупка в ипотеку

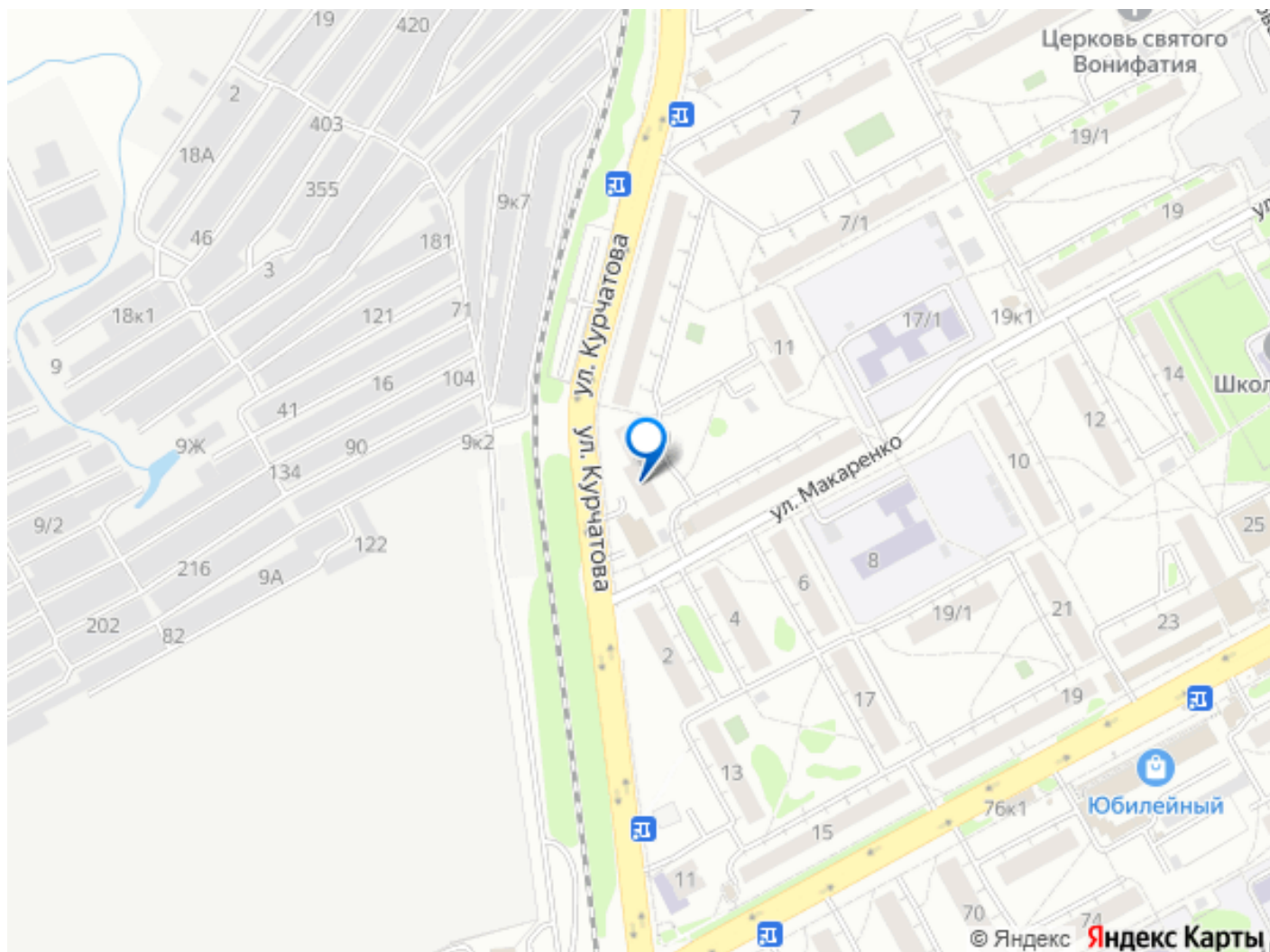
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс За квартиру принят задаток!!! Продается полноценная однокомнатная квартира в кирпичном доме, на среднем комфортном этаже. Состояние жилое, окна выходят во двор. Квартира светлая, очень теплая, с хорошей аурой. У дома отличное местоположение: рядом остановка общественного транспорта, 3 общеобразовательные школы, несколько детских садов, масса магазинов, универмаг «Юбилейный», аптеки, места досуга и отдыха, парк «Сосновый бор», большой продуктовый рынок, есть все, что нужно для современной и активной жизни. Для детей во дворе обустроена детская площадка, много зелени и посадок. Квартира отлично подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира в чистой продаже, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений. Звоните, возможно это ваш вариант. При продаже квартиры предусмотрена комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России