

Создано: 10.12.2025 в 06:24

Обновлено: 17.12.2025 в 18:45

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 35

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 35

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

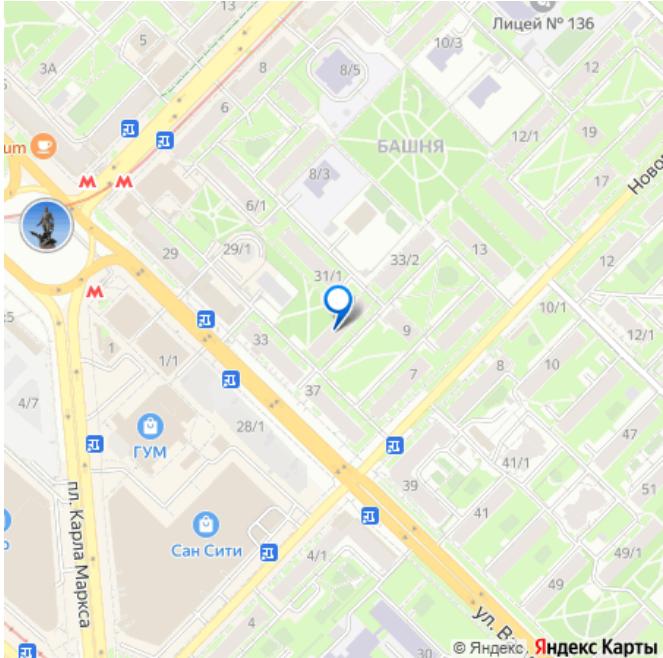
6 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>

056

Наталья Викторовна, ЖИЛФОНД

79318956580

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаем однокомнатную квартиру площадью 29.5 кв.м. Комфортный 4 этаж. Дом находится по линии метро. В квартире выполнен ремонт. Вся мебель и техника остаётся новому покупателю.

Инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, детские сады, школы. Рядом расположены парки и скверы, идеальные для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Удобное расположение обеспечивает быстрый доступ к основным городским объектам. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города.

Развитая инфраструктура делает жизнь в этом районе комфортной и удобной.

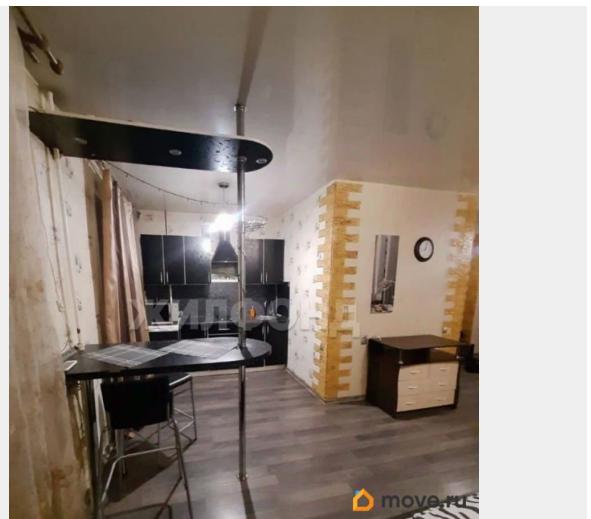
Недалеко находятся поликлиники, спортивные комплексы, торговые центры. В окрестностях много кафе и ресторанов.

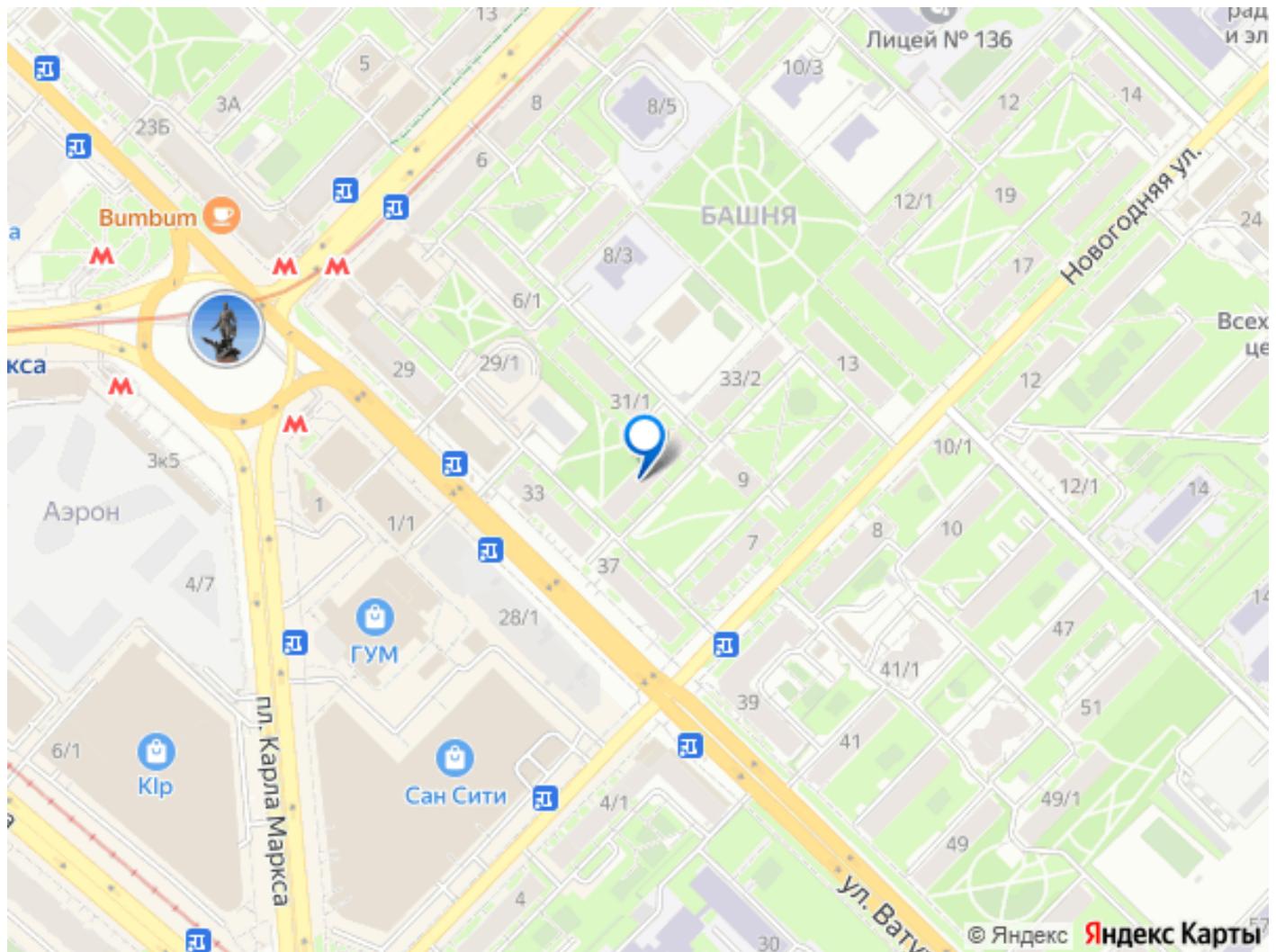
Благоустроенный двор с детской площадкой.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054184767 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России