

Создано: 14.10.2025 в 08:07

Обновлено: 19.12.2025 в 06:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Линейная улица, 35/2**

**5 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 35/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

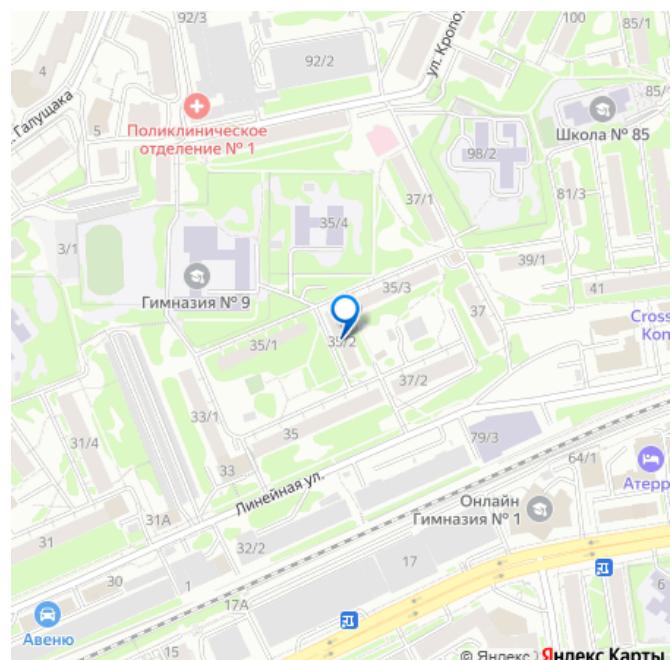
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692>  
591

Агент

**79138923367**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

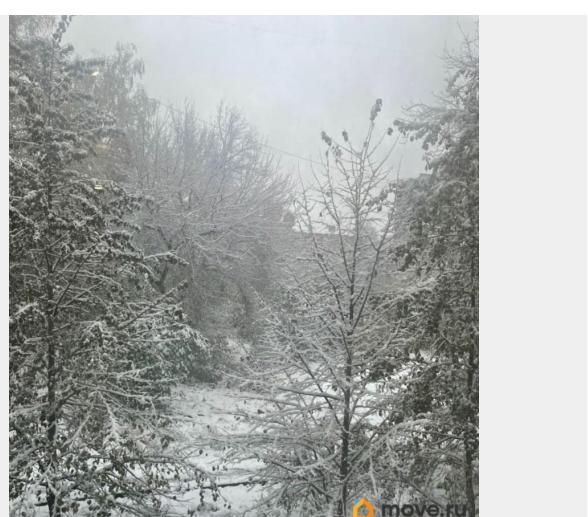
Покупка в ипотеку

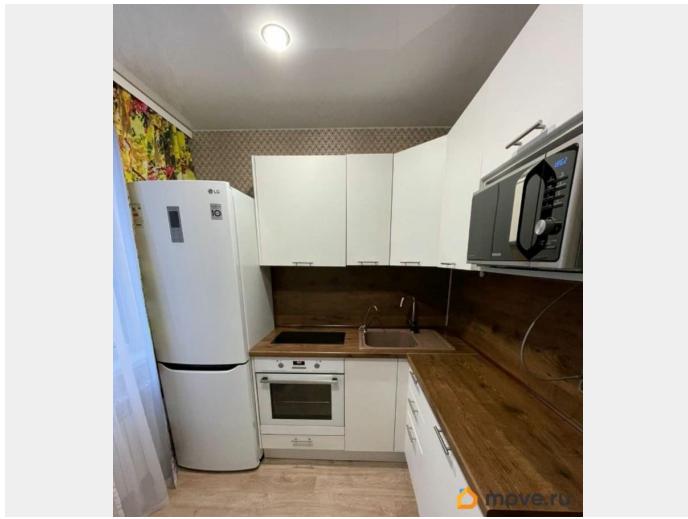
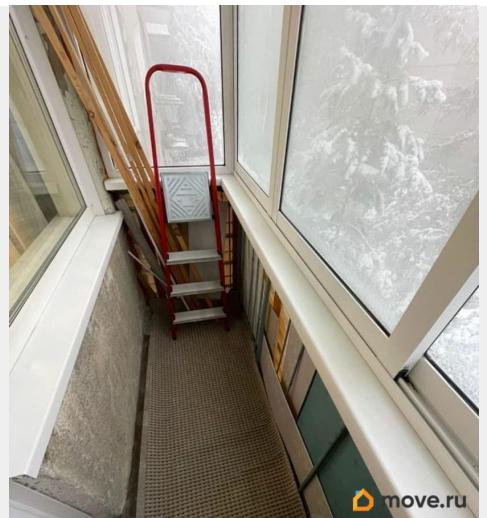
да

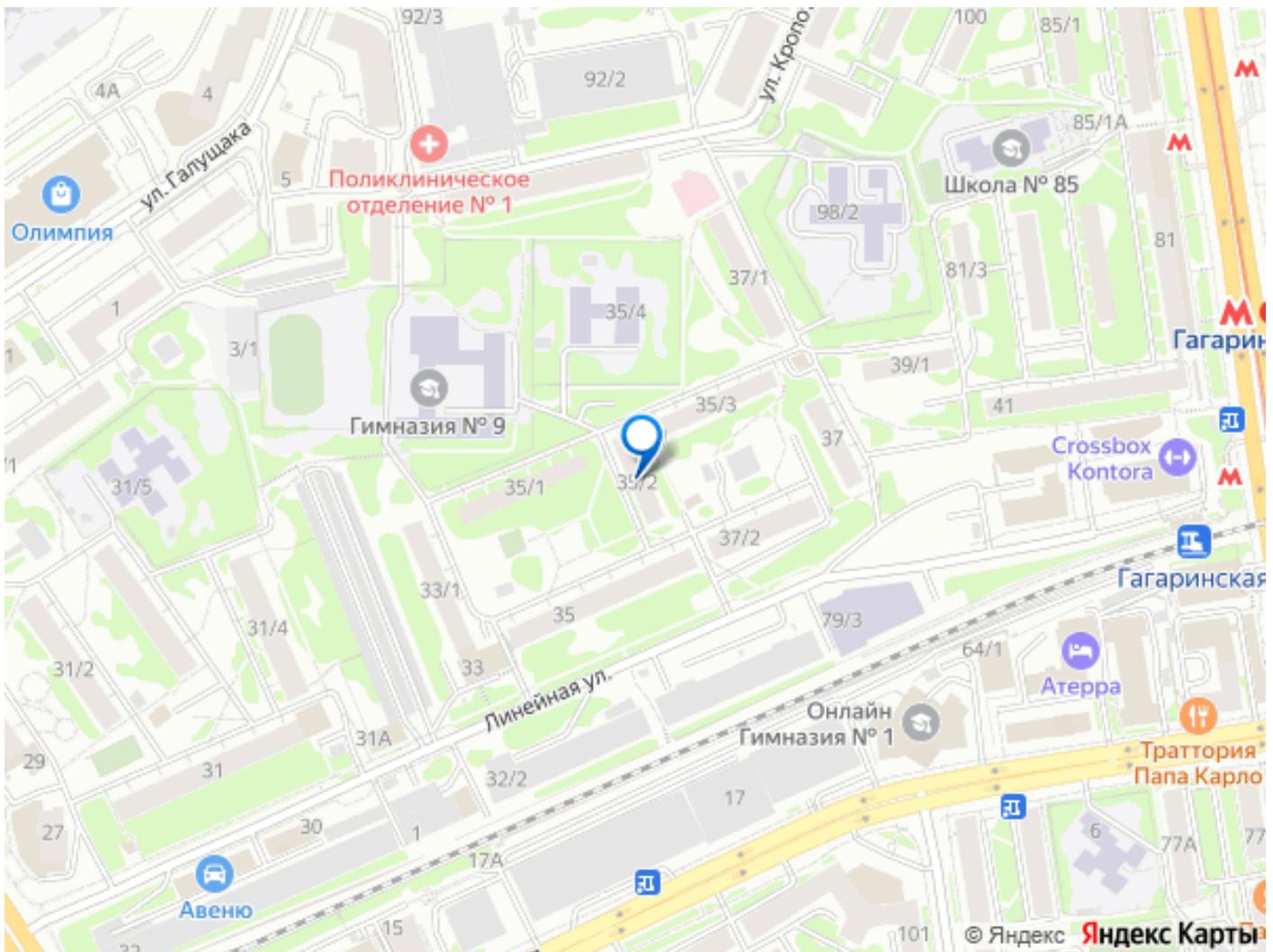
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается тёплая и уютная квартира в от м. Гагаринская три минуты пешком. Тихий, спокойный район. Благоустроенная детская площадка во дворе. В шаговой доступности все магазины, ПВЗ, школа, детский сад. Дом после капитального ремонта, в квартире косметический ремонт. В подарок покупателю остаются встроенный кухонный гарнитур и два шкафа-купе. Собственник один, без обременений, без детей. Покажем по договоренности!







Move.ru - вся недвижимость России