

Создано: 16.12.2025 в 16:34

Обновлено: 16.12.2025 в 17:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Республиканская улица, 10/1**

**4 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Республиканская  
улица, 10/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Республиканская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

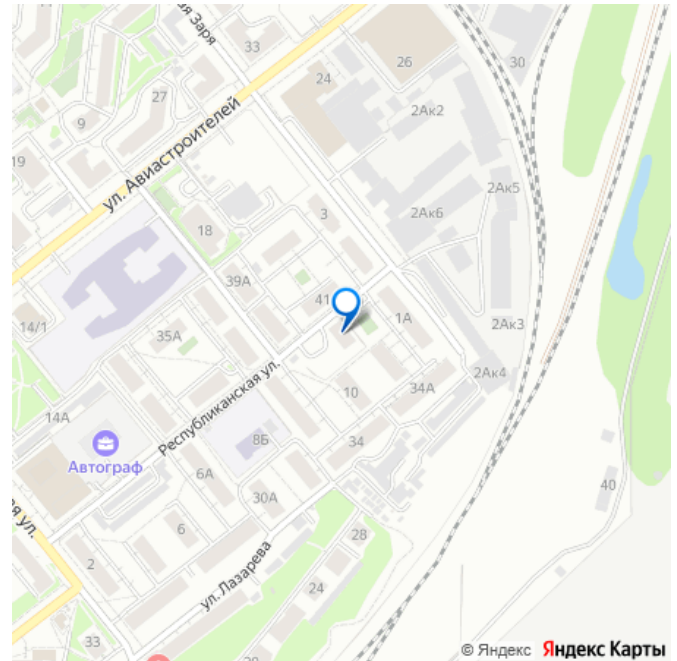
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

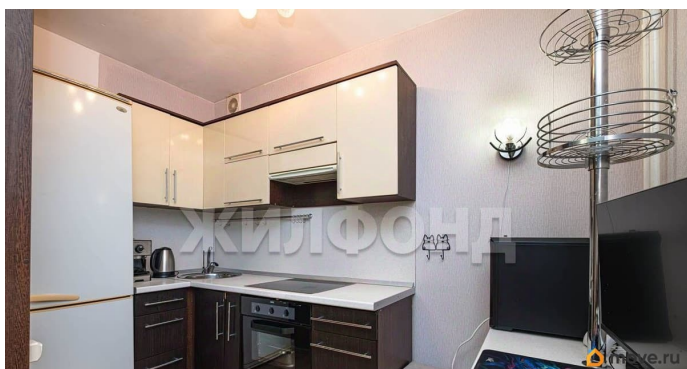
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498092>

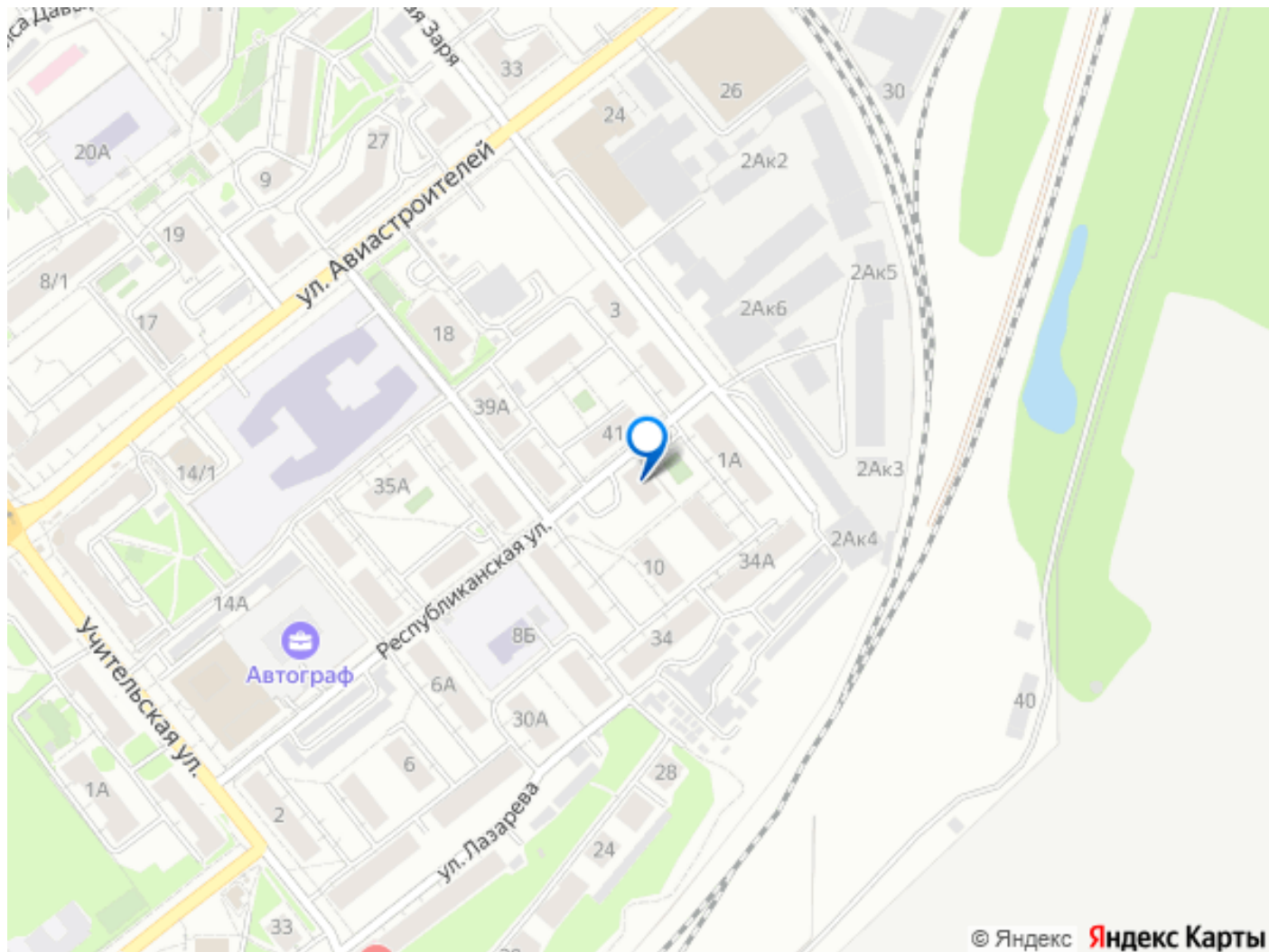
**Ирина Викторовна, ЖИЛФОНД**  
**79365420699**

для заметок



Предлагаем к продаже замечательную студию в кирпичном доме на Республиканской 2011 года постройки. Дом расположен в тихом спокойном районе, при этом вся инфраструктура в шаговой доступности. Новая школа, детский сад, поликлиника, библиотека, остановка общественного транспорта, вокзал «Восточный», Детский дом культуры, каток - вся рядом. Студия на первом этаже 29,4 кв.м., с отличным ремонтом и планировкой, подойдет как для инвестиции, сдачи в аренду, так и для проживания. Просторная прихожая, санузел с отделкой кафелем, комфортно расположенная зона кухни. Качественная мебель, изготовленная на заказ, остается новым владельцам. Подходит под все виды расчетов, в том числе и жилищные сертификаты. Полная стоимость в договоре, материнский сертификат не использовался. Ключи в день сделки. Помощь в получении выгодных условий по ипотеке, звоните, записывайтесь на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054189494. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России