

Создано: 17.11.2025 в 08:07

Обновлено: 08.12.2025 в 20:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Добролюбова, 69**

**4 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Добролюбова,  
69

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

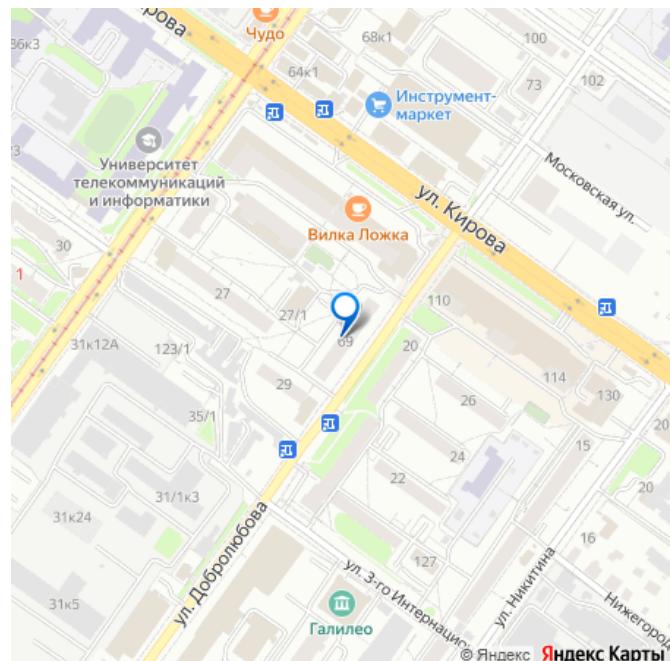
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733>

588

**Сергей Петрович, ЖИЛФОНД**

**79365423206**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира у станции метро Речной вокзал. Квартира находится на 4-м этаже панельного дома улучшенной планировки, все окна включая лоджию снабжены 4-х камерным стеклопакетом. В квартире сделан евроремонт, квартира в хорошем состоянии. Продаётся вместе с мебелью и бытовой техникой. Заходи и живи. В квартире имеется утеплённая лоджия 4 кв. м. Вокруг дома развитая инфраструктура. Школы, детские сады, ВУЗы, сетевые магазины, Октябрьский рынок, остановка всех видов общественного транспорта всё в шаговой доступности в пределах 5-7 минут. Во дворе дома детская площадка и большая бесплатная автопарковка. Купить квартиру можно как за наличный расчёт, так и с программой ипотечного страхования. Одобрение ипотечного займа в подарок покупателю. Торг после просмотра. Возможна рассрочка на 1 год от Жилфонда. Просмотр проводится по согласованию. Услуги Агентства оплачиваются покупатель согласно действующего тарифа. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 13

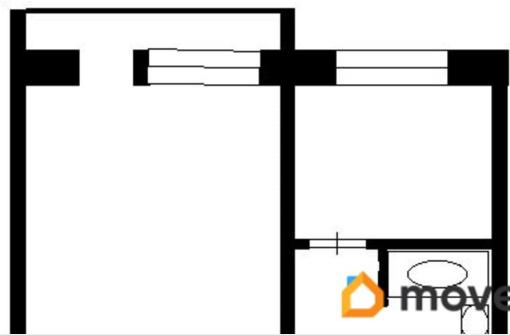
продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541105086. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



move.ru



move.ru

