

Создано: 12.11.2025 в 11:10

Обновлено: 10.12.2025 в 09:55

Новосибирская область, Новосибирск,  
Степная улица, 63

**3 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Степная улица, 63

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

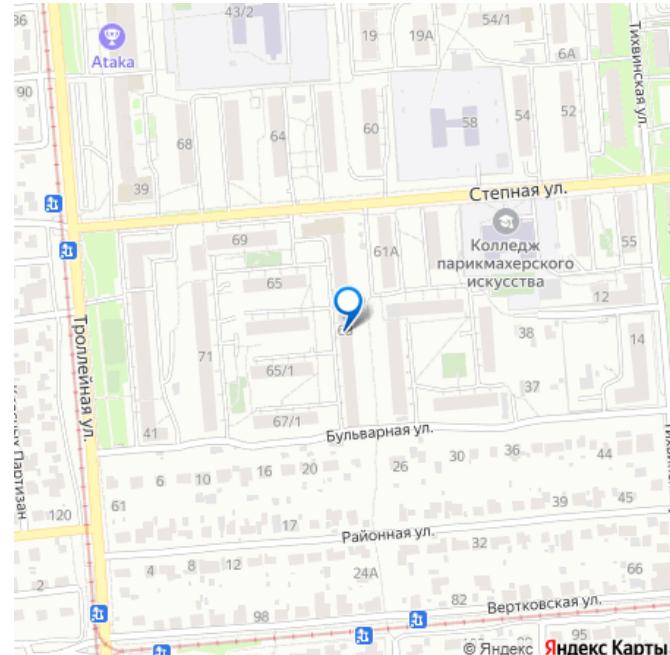
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537>  
907

Мария Сергеевна, ЖИЛФОНД

**79390418263**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

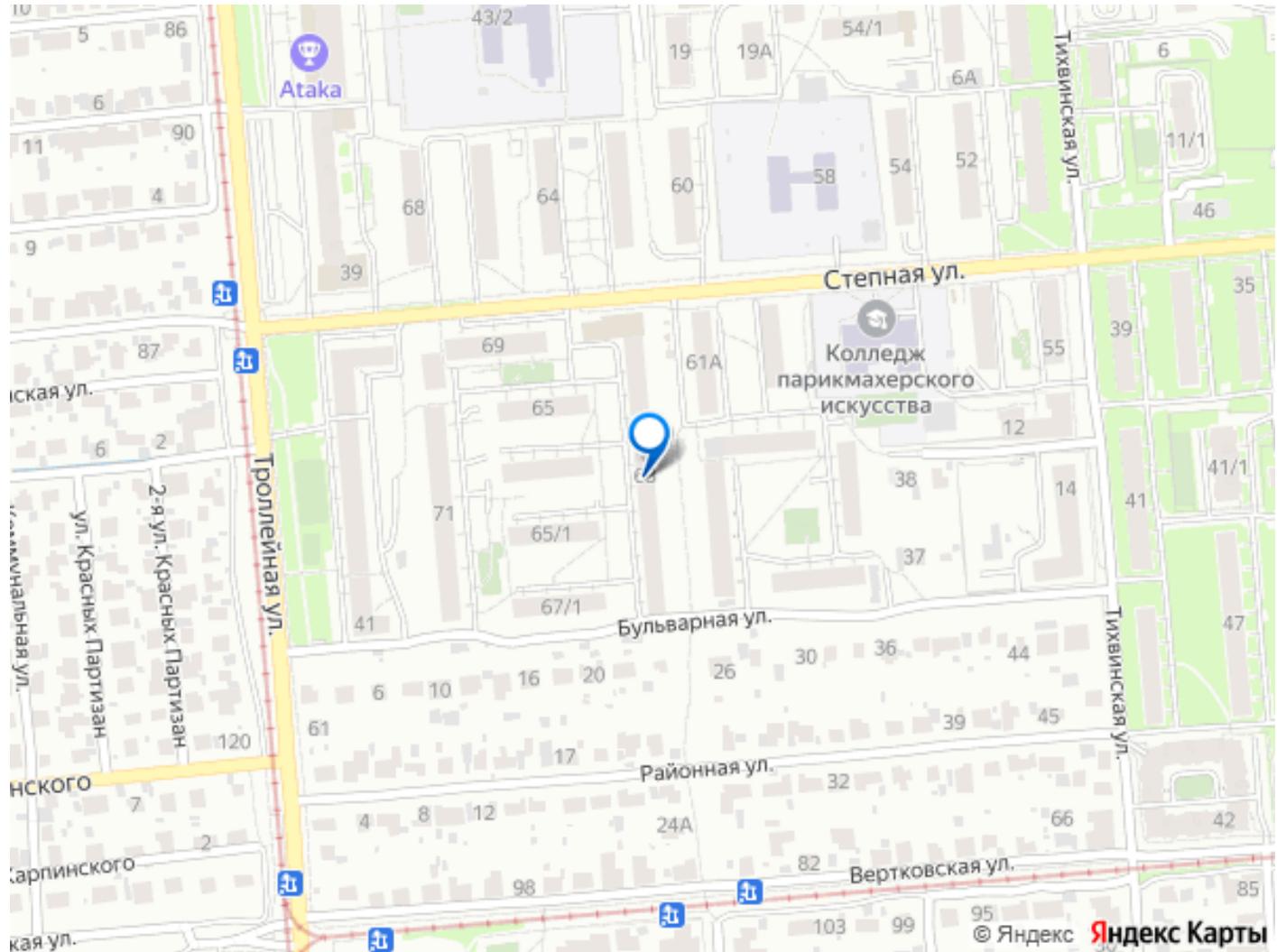
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

По объекту принят задаток. Задаток !Выгодное предложение! Предлагаем отличный вариант: уютная, теплая, светлая однокомнатная квартира! В квартире есть вся необходимая мебель (диван, шкаф, кухонный гарнитур и т.д.) и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита), балкон остеклен, ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. Неоспоримым преимуществом является развитая инфраструктура района и близость остановок общественного транспорта. Однокомнатная квартира с мебелью и техникой под сдачу идеальный инвестиционный вариант! Юридически чистая квартира, готова к быстрой сделке. Никаких рисков! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054198700. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России