

🕒 Создано: 08.12.2025 в 08:00

Обновлено: 20.12.2025 в 15:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
Линейная улица, 45/2**

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 45/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230588>

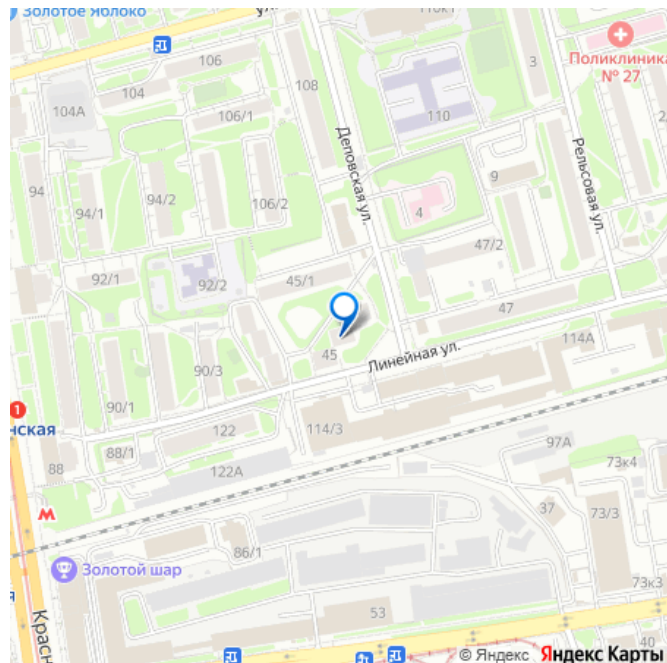
**Алексей Анисимов, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



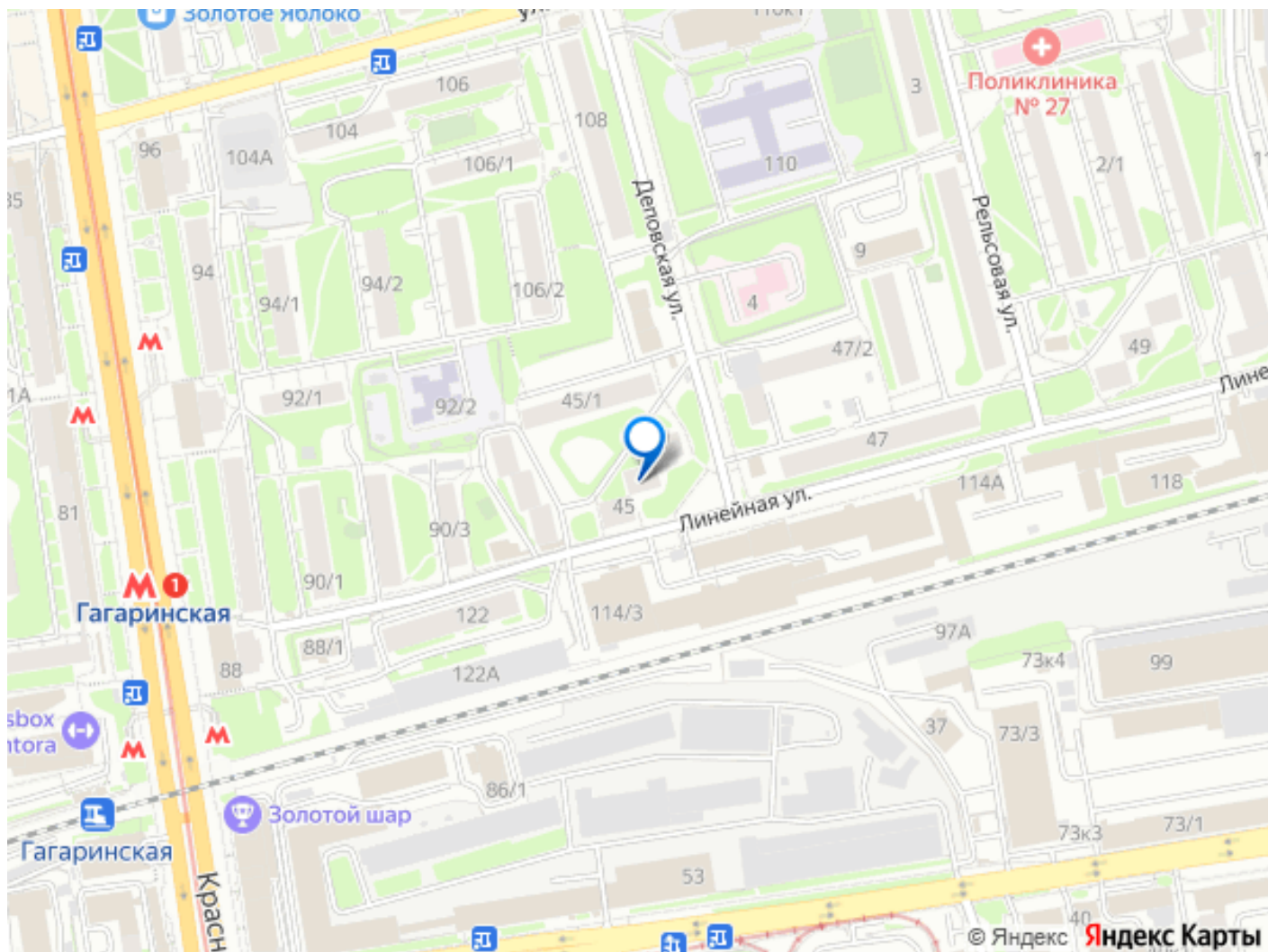
	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	



Описание

Код объекта: 1951258. В ПРОДАЖЕ: 1к квартира на 2 этаже 9-ти этажного дома.
 ДОМ: расположен в центре Заельцовского района, в непосредственной близости от Метро «Гагаринская» В шаговой доступности находятся: -школа, детский сад -детские и спортивные площадки -магазины и торговые центры -удобная транспортная развязка.
 КВАРТИРА: -выполнен косметический ремонт -совмещенный санузел -просторная лоджия В подарок покупателю остается вся мебель и техника!!! Сделка: -один взрослый собственник -без обременений -полная стоимость в договоре Звоните, чтобы записаться на просмотр!!! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России