

Создано: 18.11.2025 в 17:47

Обновлено: 23.11.2025 в 18:49

Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 107/1

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 107/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

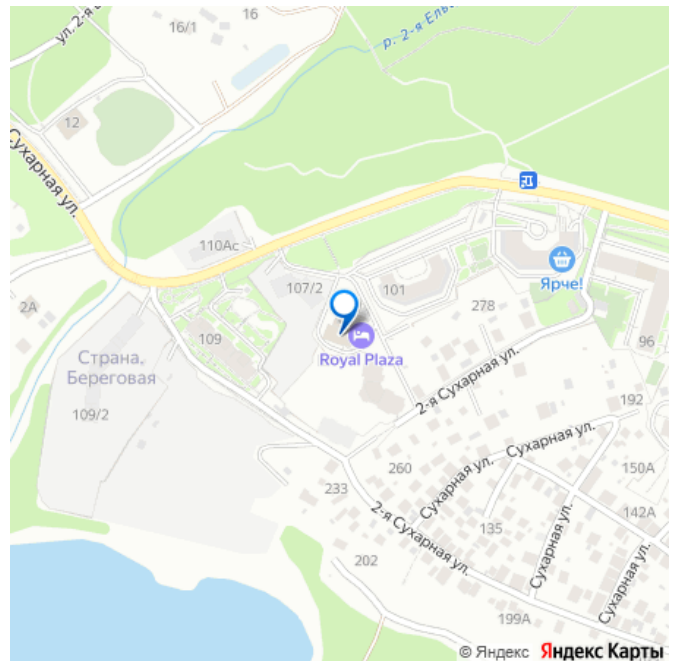
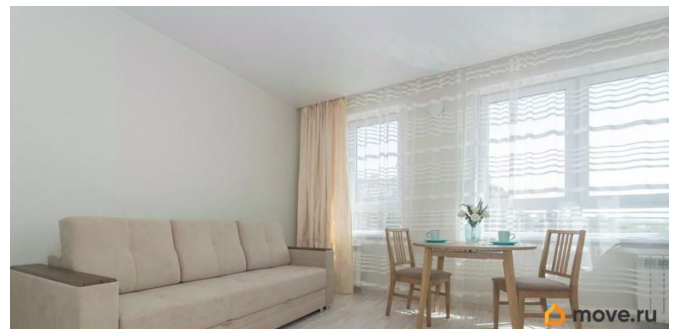
во двор

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700749>

Наталья Заковряжина, Ключи
79137950551

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

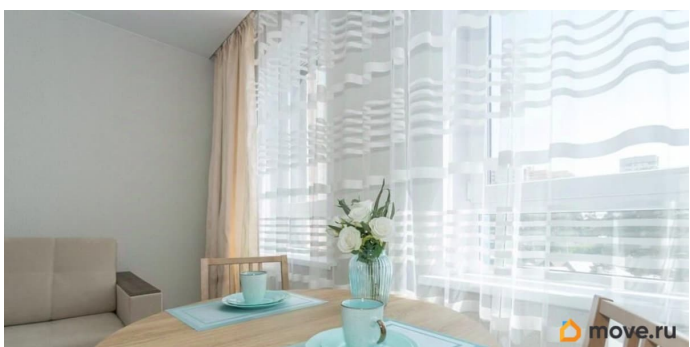
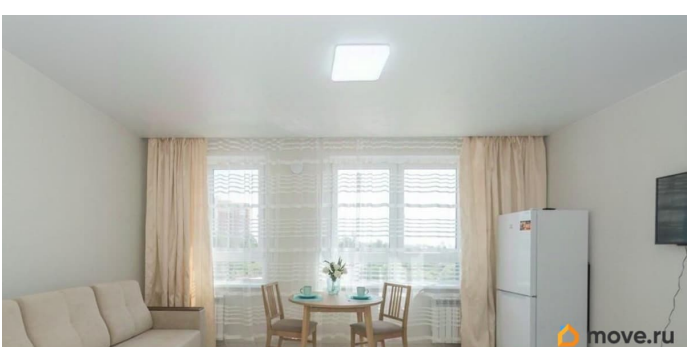
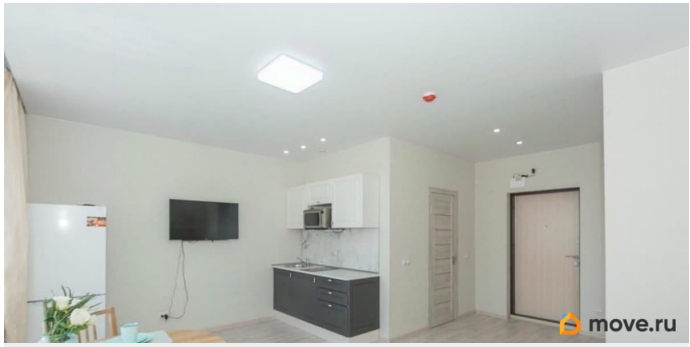
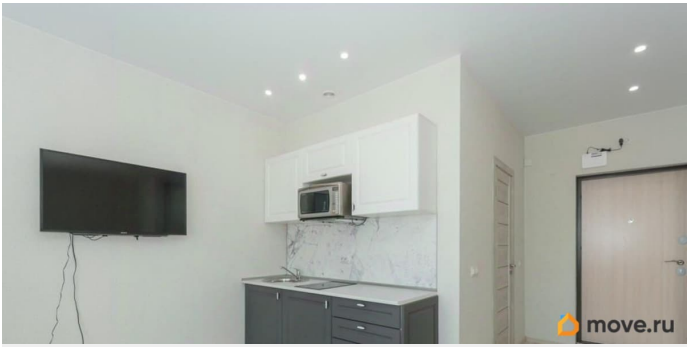
Покупка в ипотеку

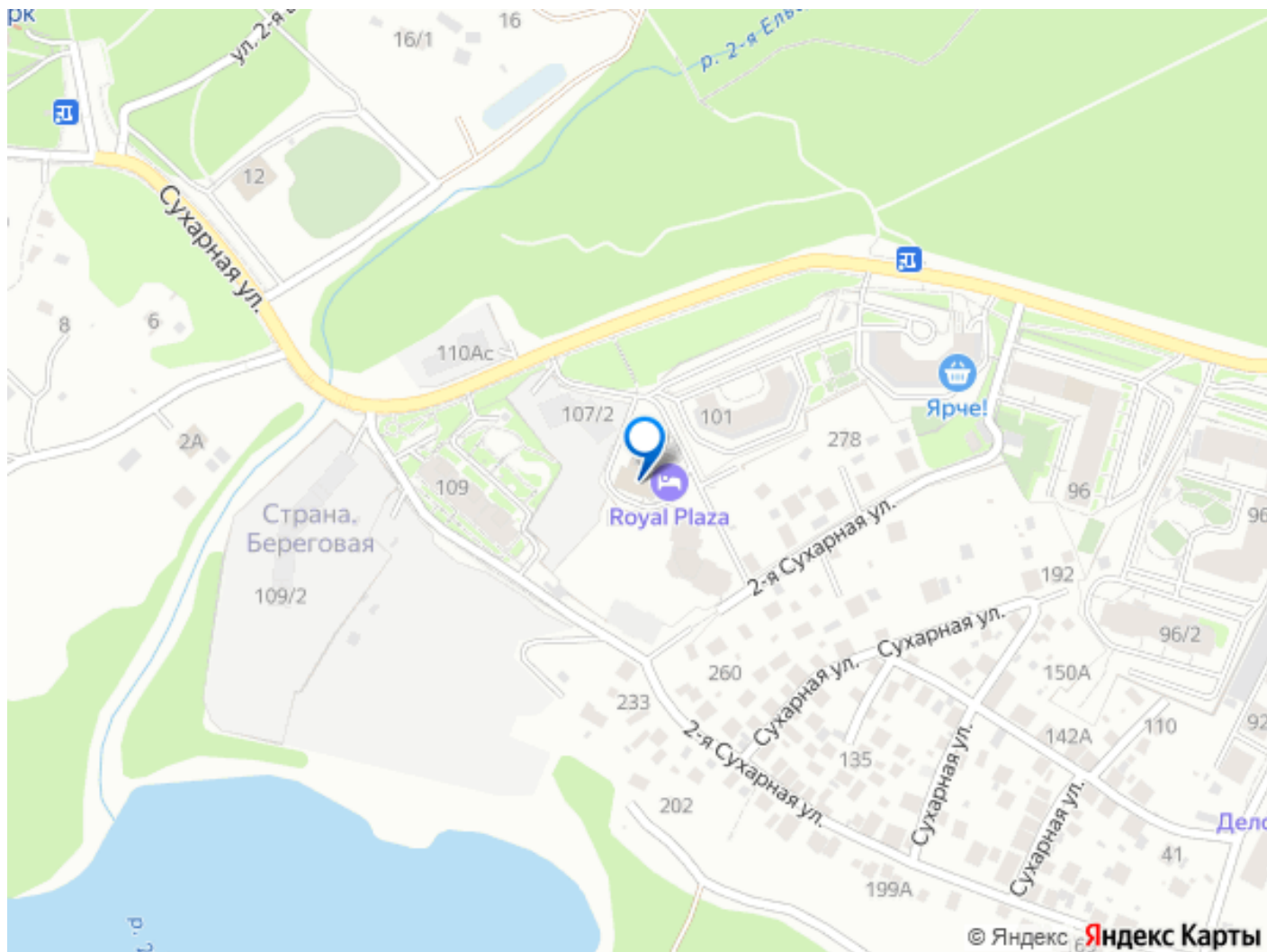
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная и светлая студия площадью 28 кв. м. в современном 10-этажном доме (2022 г. постройки). Квартира расположена на 5 этаже и обладает продуманной планировкой с двумя окнами. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Можно заезжать и жить. - Безопасность и комфорт: Круглосуточная охрана, консьерж, видеонаблюдение по периметру. - Собственная парковка: Доступна подземная и наземная охраняемая парковка. - Отличная инфраструктура: В самом доме расположен фитнес-клуб. Рядом магазины, аптеки и кафе. - Прекрасная экология и отдых: Вид на лес, река в шаговой доступности. - Рядом Заельцовский парк с зоной для прогулок и спорта. Идеальный вариант для первого собственного жилья, инвестиции или жизни в спокойном зеленом районе! В данный момент проживают добропорядочные квартиранты. Документы к сделке готовы, один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России