

Создано: 24.11.2025 в 17:30

Обновлено: 05.12.2025 в 12:14

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 7

2 650 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 7

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

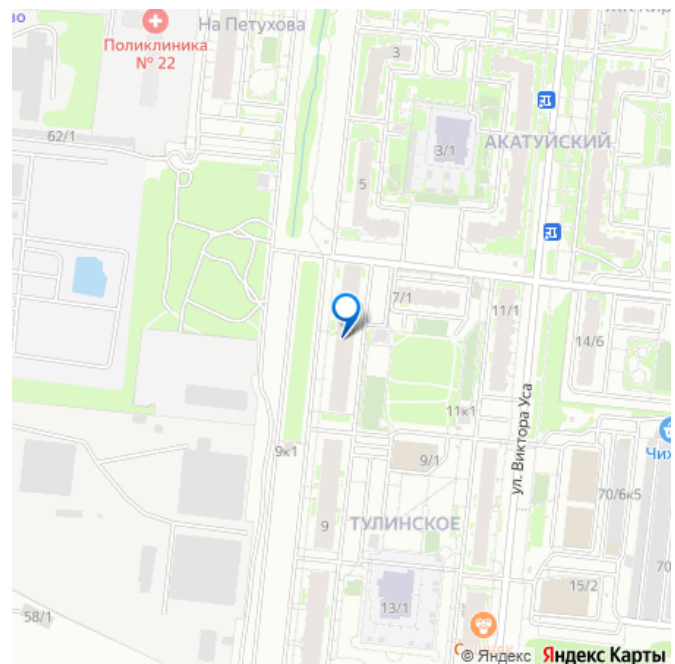
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854135>

Алия Хазигалиевна, ЖИЛФОНД
79390418493

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

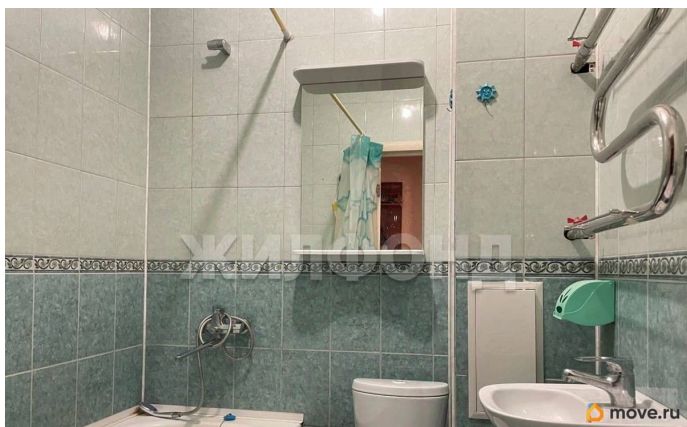
да

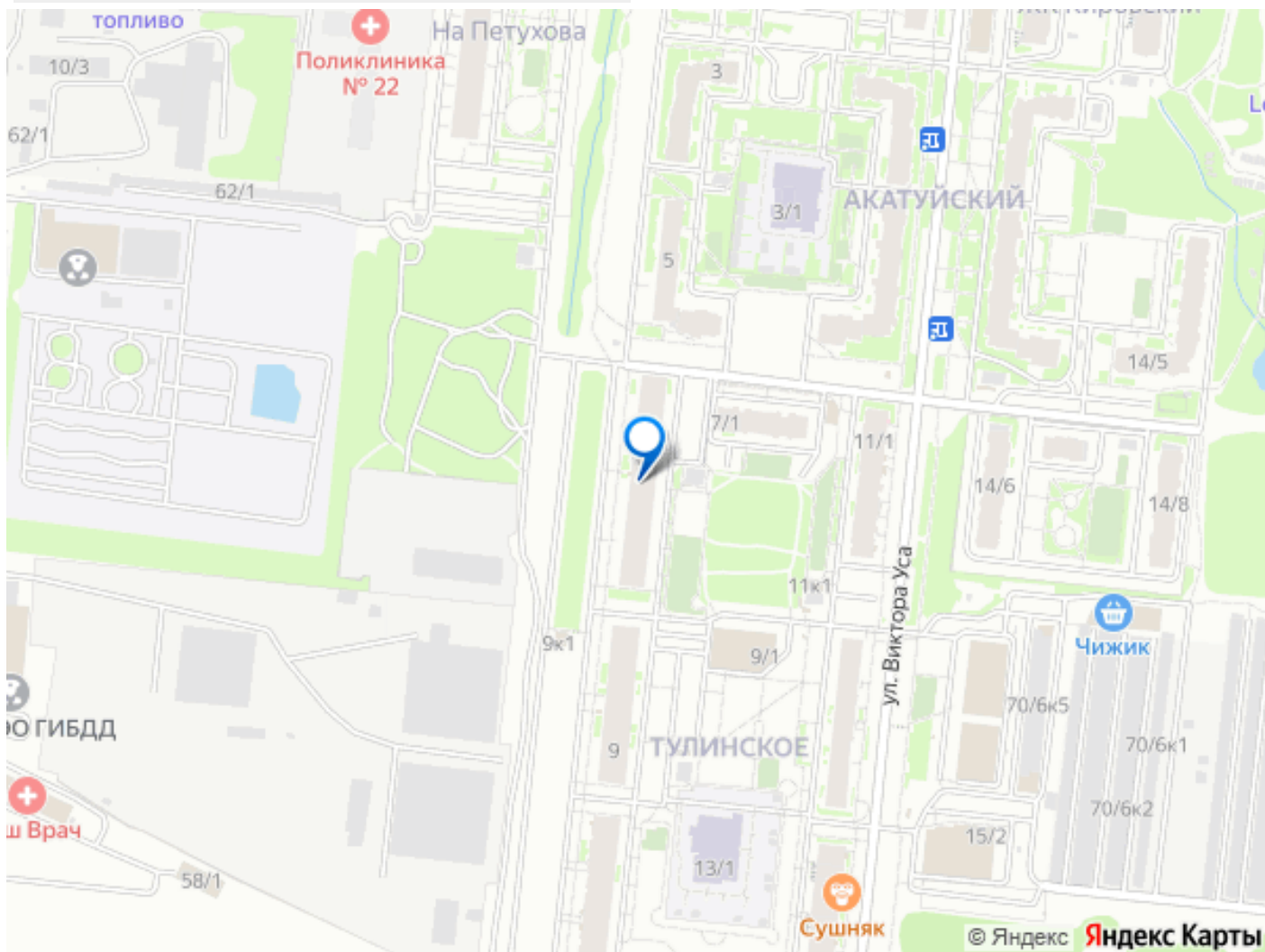
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа большой студии общей площадью 25.1 квадратных метра и лоджией 3,8 кв. метра! Квартира расположена на восьмом этаже. По квартире: стены оклеены обоями, на полу линолеум. Санузел совмещенный, облицован кафелем. Имеется полотенцесушитель. Лоджия обшита рейкой и застеклена. Окна во двор. В подъезде установлено видеонаблюдение. Достаточное количество парковочных мест. По документам: чистая продажа, более 9 лет в собственности, без обременений, без занижения, без мат.капитала, без нюансов, никто не прописан. В непосредственной близости расположены магазины, службы доставки, детские сады, досуговый центр. Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541105741 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России