

Создано: 13.08.2025 в 17:50

Обновлено: 05.12.2025 в 10:19

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 140

2 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 140

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

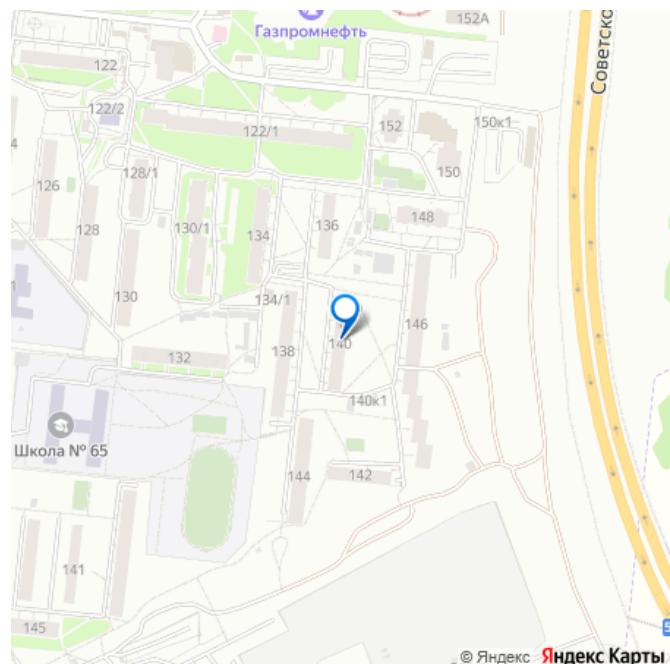
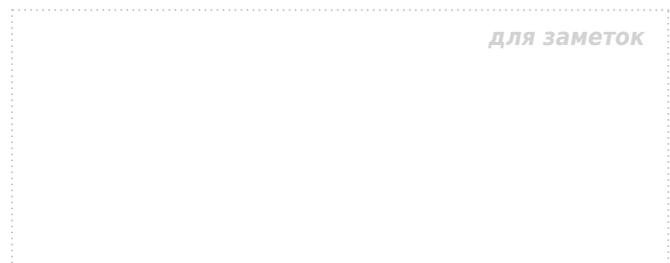
Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284101>
258

Сергей Садыков, Города Новосибирск
79831236186



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

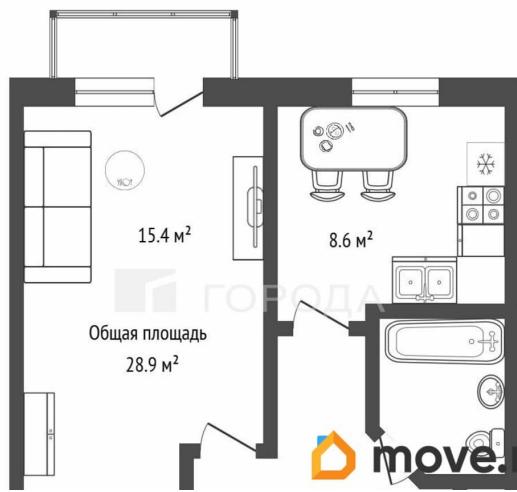
Описание

Код объекта: 1725948. Продается полноценная 1-комнатная квартира без всяких нюансов и обременений. 1 взрослый собственник (в собственности с 2011г). Цена снижена только на ноябрь за быстрый выход на сделку. Квартира находится на комфортном 4 этаже. Окна выходят во двор. Удачная планировка - подходит и для первого жилья, и под сдачу в аренду. Мебель остается новому собственнику. В квартире установлена хорошая входная дверь, установлены пластиковые окна и новые светильники. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура. В шаговой доступности находится несколько детских садов, школа, парк Затулинский, фитнесс клуб, бассейн и теннисный корт, различные магазины и ТЦ. Все что необходимо для комфортной жизни находится в 5 минутах пешком. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. На задатке



ГОРОДА

move.ru



move.ru

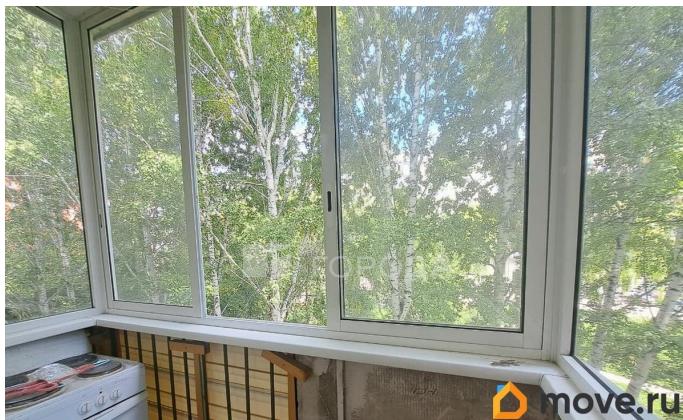


move.ru



ГОРОДА

move.ru



move.ru



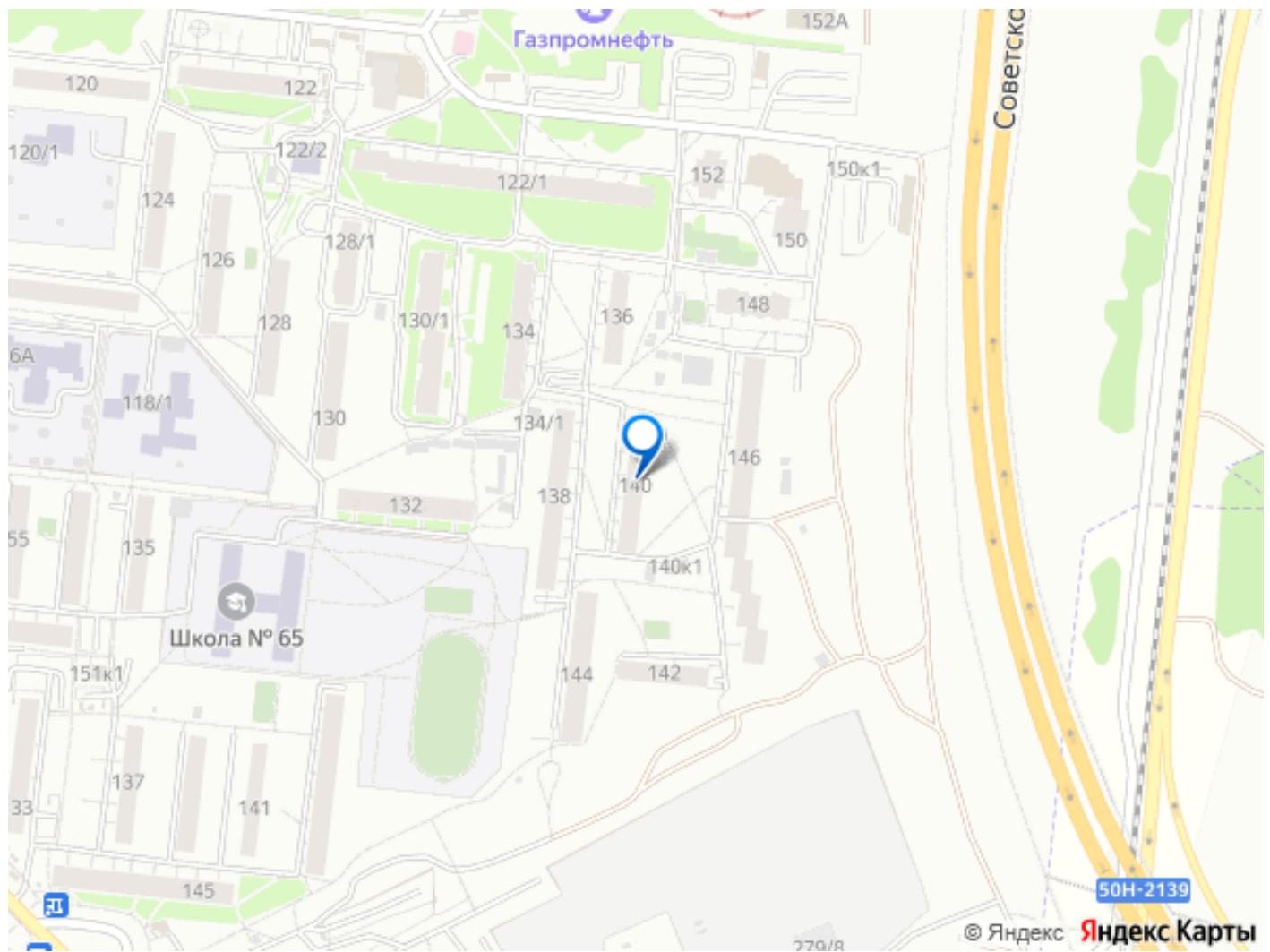
ГОРОДА

move.ru



ГОРОДА

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России