

Создано: 20.11.2025 в 12:16

Обновлено: 20.11.2025 в 15:33

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Крылова, 89

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 89

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>  
497

**Grand Location, Grand Location**

**79134729356**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

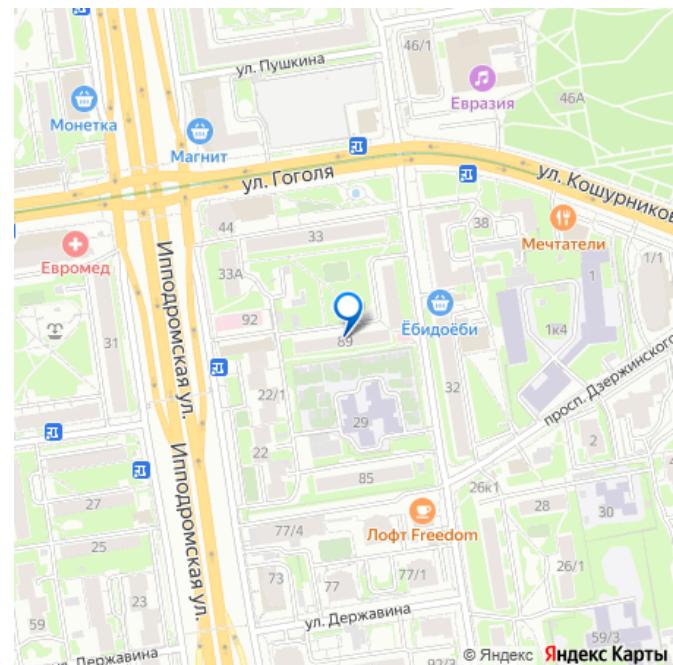
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

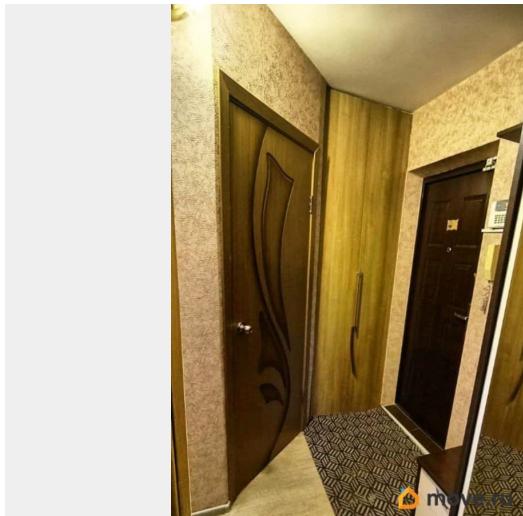
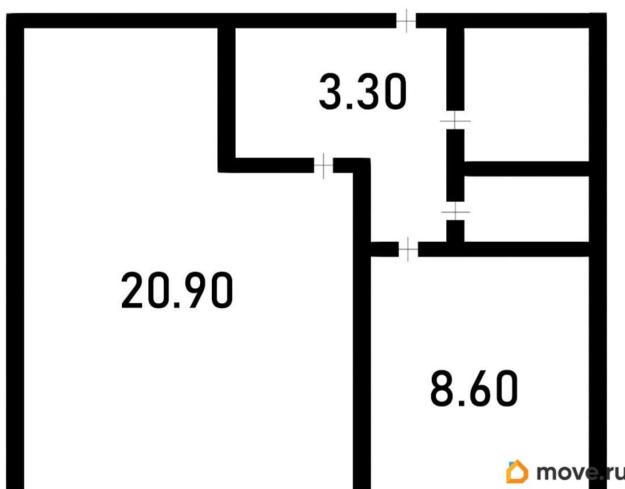
да

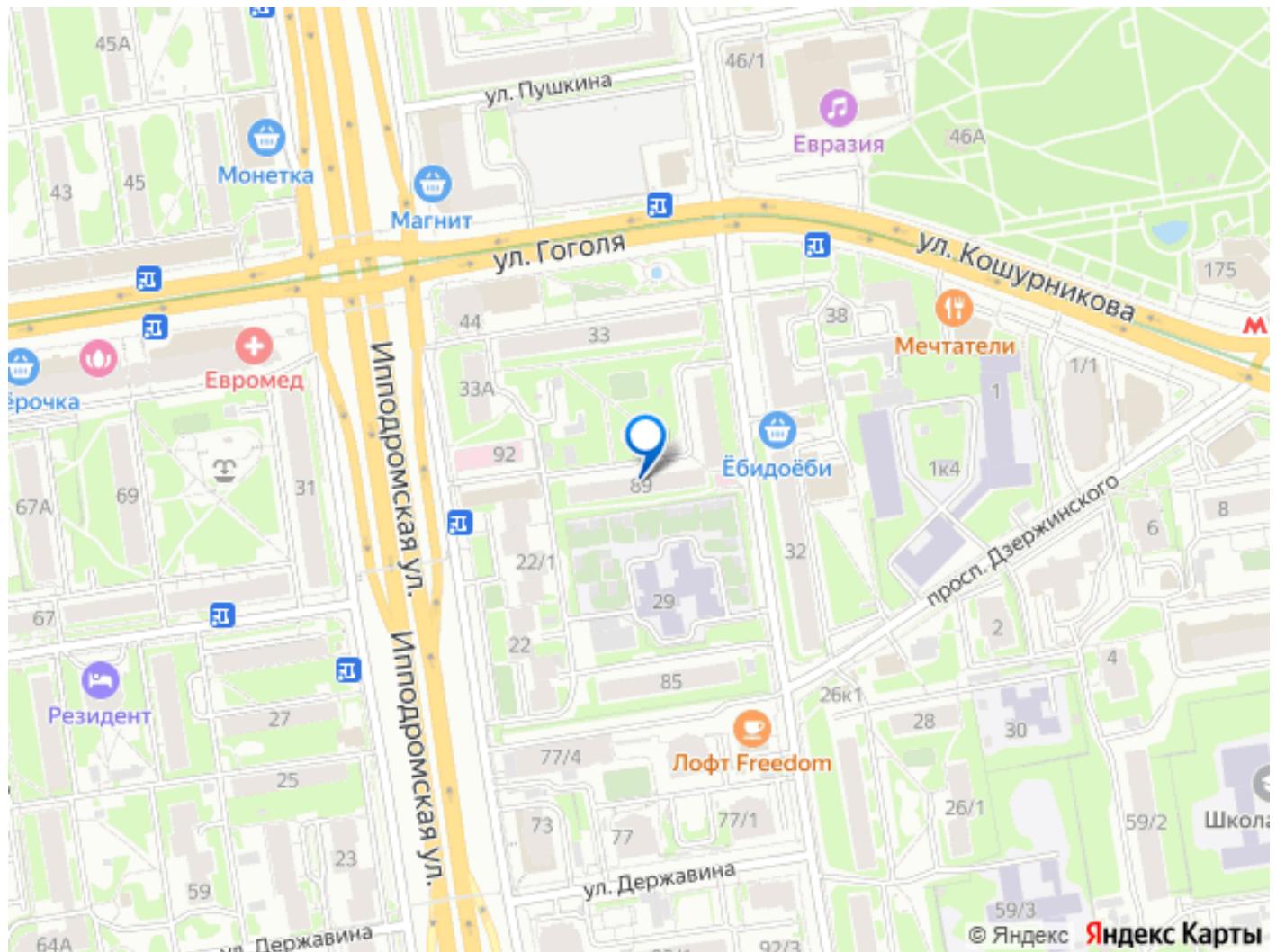
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продаётся уютная квартира в Новосибирске. Основные преимущества: свежий качественный ремонт — квартира выглядит аккуратно и современно; полностью меблирована — не потребуется дополнительных вложений в обустройство; остеклённый балкон — дополнительное пространство для отдыха или хранения, защищённое от ветра и осадков. О квартире: комфортное жилое пространство с продуманной планировкой; вся мебель по договорённости остаётся новому владельцу (можно сразу заезжать и жить); балкон оснащён остеклением, что повышает тепло и шумоизоляцию. О местоположении: центральный район города — удобная транспортная доступность; развитая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, детские сады и остановки общественного транспорта в шаговой доступности, до станции метро «березовая роща» 400 метров. Условия продажи: один собственник; обременений/ограничений нет. документы готовы к сделке; возможна ипотека. Звоните, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России