

Создано: 31.10.2025 в 12:22

Обновлено: 08.12.2025 в 19:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Серафимовича, 14**

**3 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Серафимовича,  
14

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

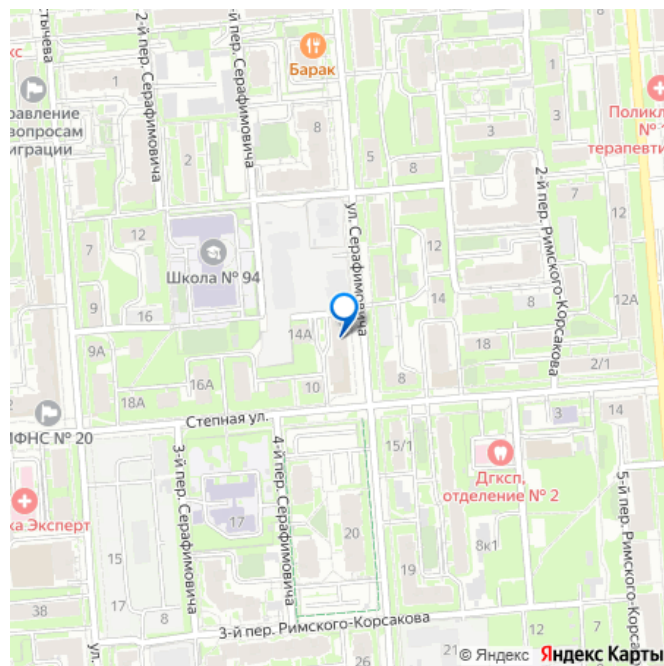
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220407>

**Светлана Олеговна, ЖИЛФОНД**

**79942582695**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

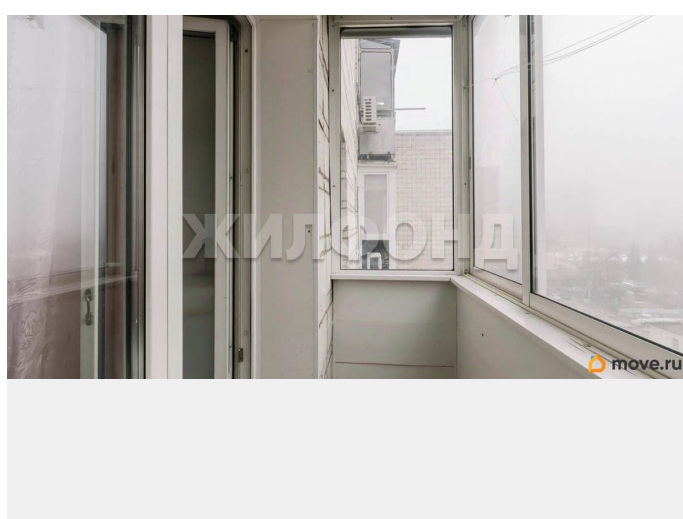
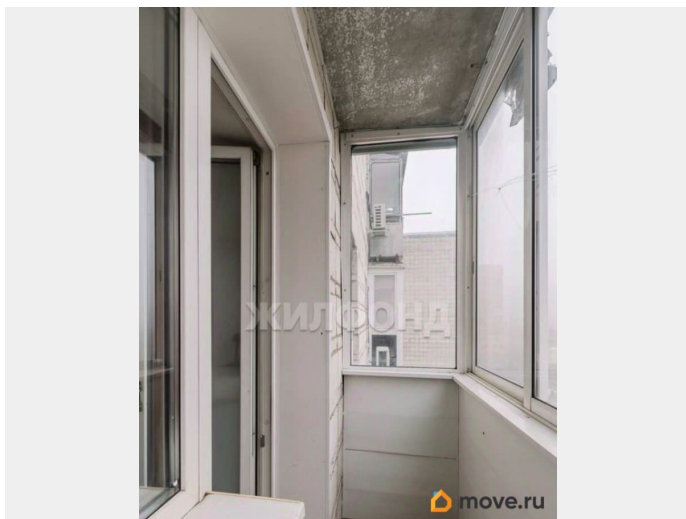
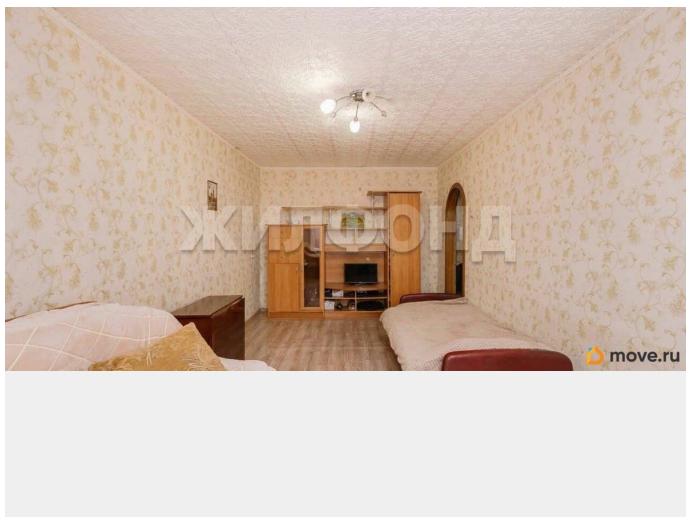
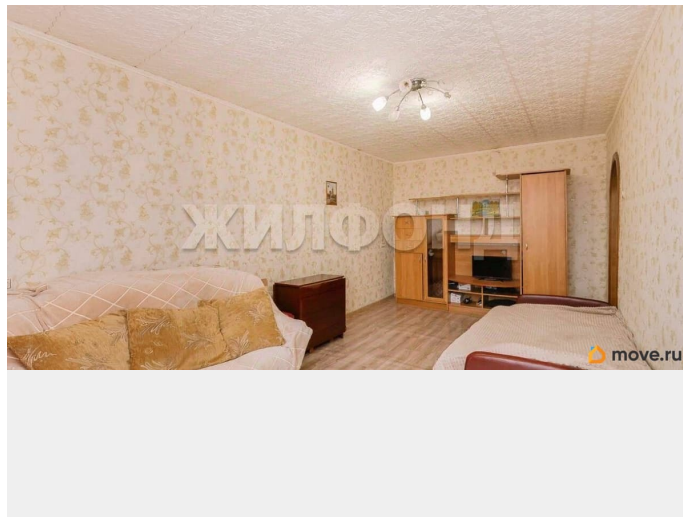
Покупка в ипотеку

да

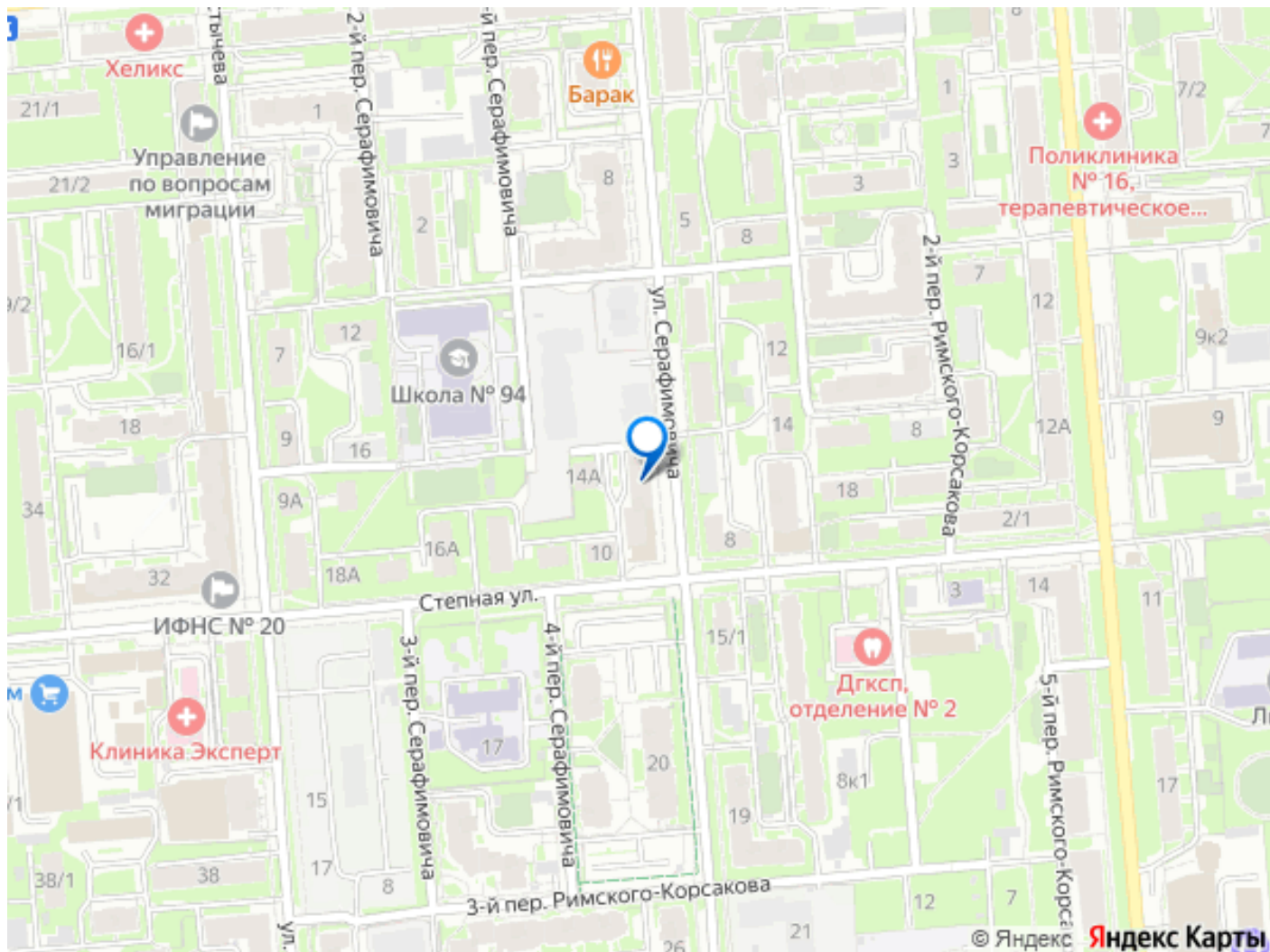
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже однокомнатная квартира в шаговой доступности до метро Карла Маркса. Квартира находится на девятом этаже, площадью 28,6 кв.м. Новоселам остается вся мебель и бытовая техника. Квартира выходит на солнечную сторону, окна во двор. В пяти минутах ходьбы от дома школа и детский сад, магазины, аптеки, парк отдыха. Документы все готовы. Прописанных нет. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541103348. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России