

Создано: 04.08.2025 в 18:24

Обновлено: 09.12.2025 в 09:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Есенина, 10/1**

3 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 10/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

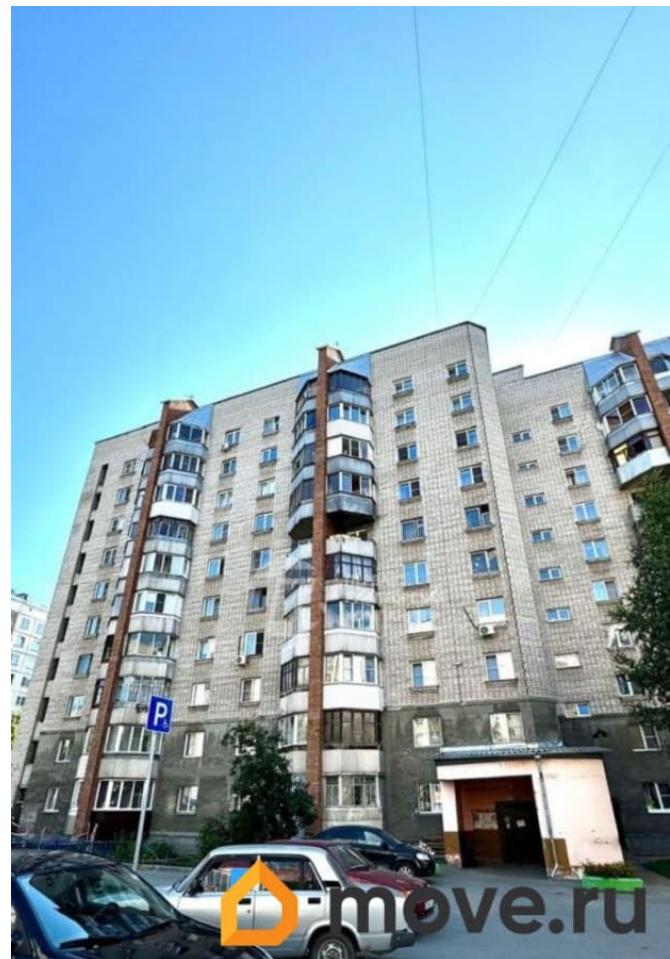
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283887>
405

**Евгения Тучик, Первая риэлторская
компания**

79137217547

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

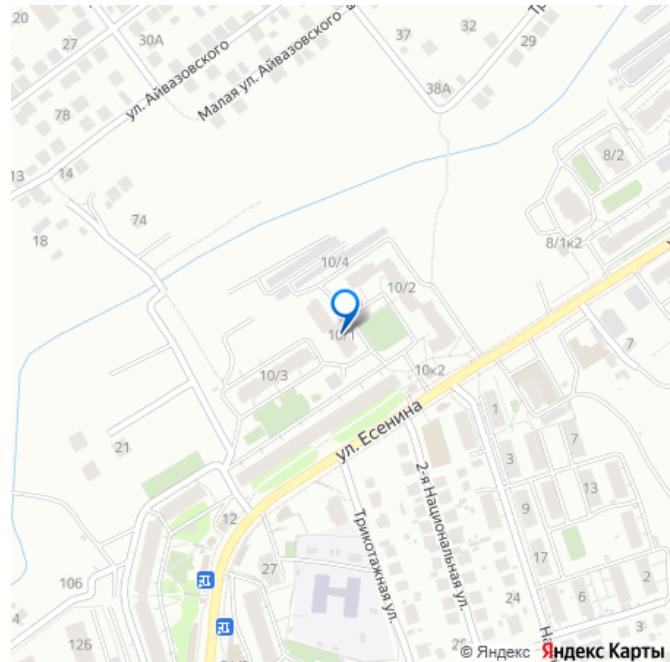
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание



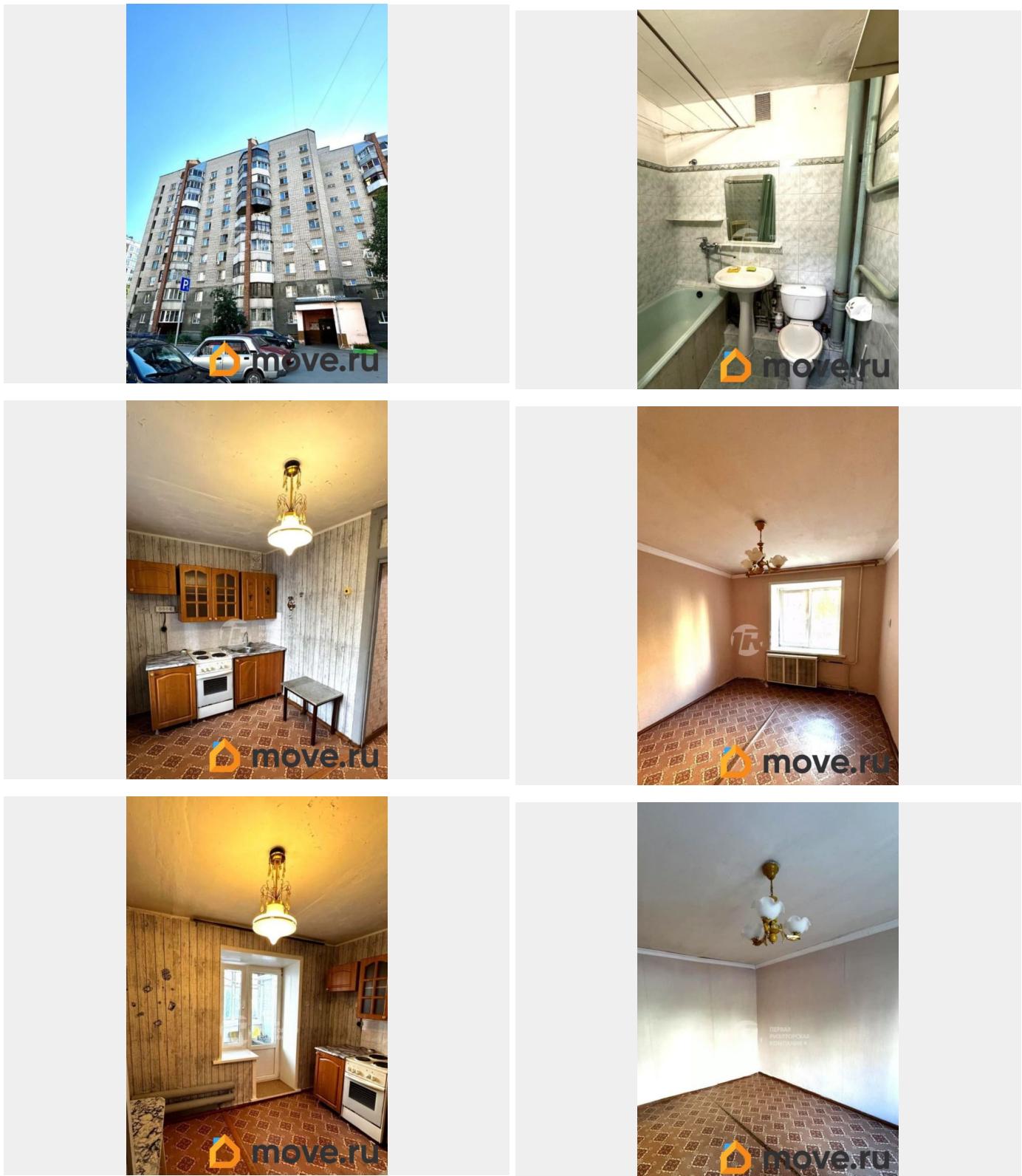
Продается уютная однокомнатная квартира в доме классической кирпичной кладки!

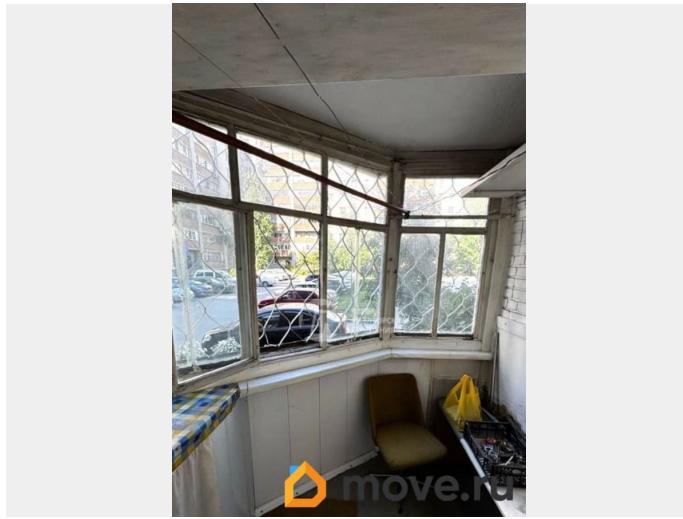
Квартира расположена на первом этаже 10-этажного дома, что обеспечивает легкий доступ и удобство проживания. Имеется просторная, остекленная лоджия. Сейчас в квартире выполнен стандартный ремонт, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и предпочтения. Эта квартира идеально подойдет для молодых людей, ищущих свое первое жилье, для родителей, а также как оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость, с целью получения пассивного дохода.

Местоположение в жилом комплексе с развитой инфраструктурой делает ее привлекательным вариантом для сдачи в аренду или для продажи в будущем.

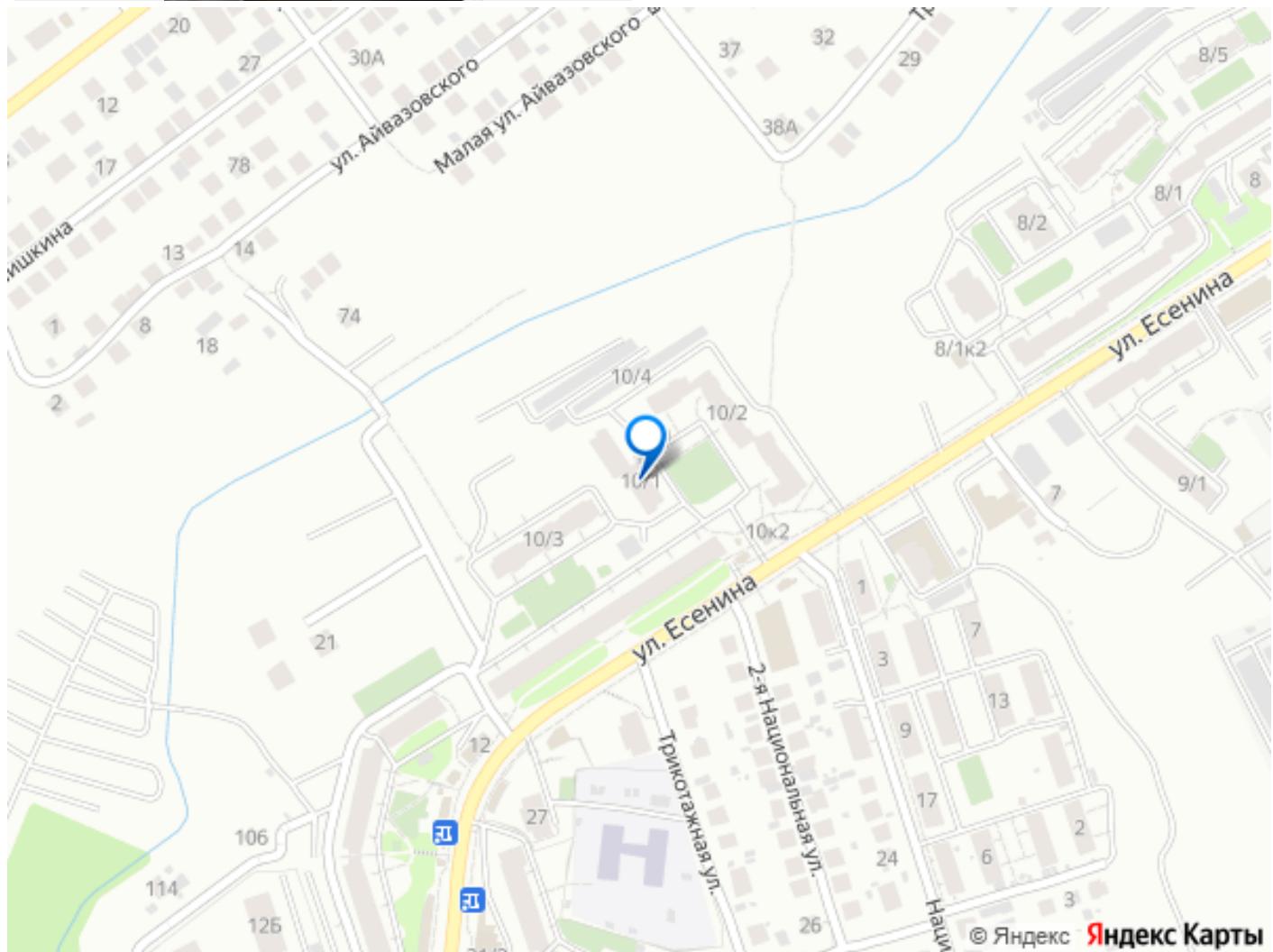
Развитая инфраструктура делает район привлекательным для всех возрастных категорий. Не упустите свой шанс приобрести хорошую квартиру по отличной цене! Звоните нам прямо сейчас и мы организуем просмотр объекта в удобное для вас время. Свободная продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Дополнительно предусмотрена комиссия с покупателя, в соответствии с

прайсом компании. Номер объекта:
#1/537082/22484





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России