

Создано: 20.06.2025 в 12:47

Обновлено: 17.12.2025 в 10:25

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гаранина, 5

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

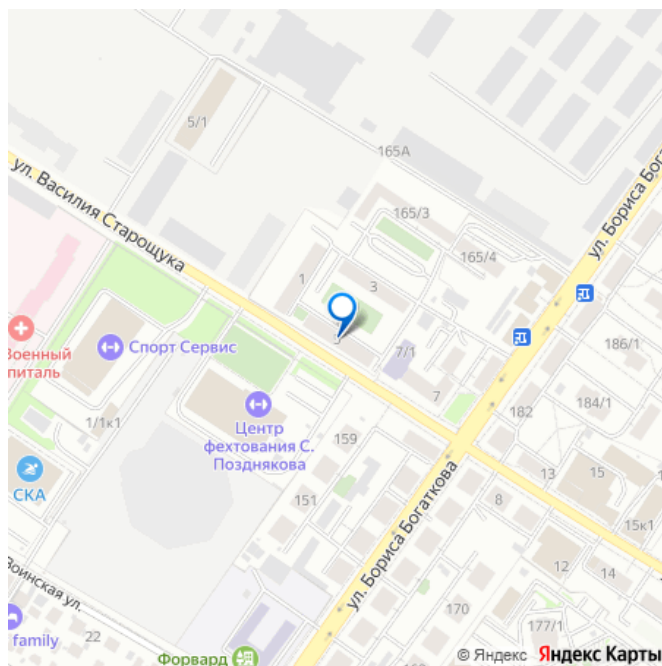
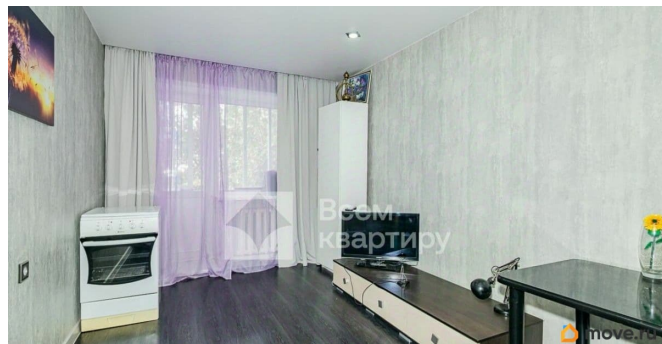
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281551878>

**Всем Квартиру, Всем Квартиру**  
**79833214779**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

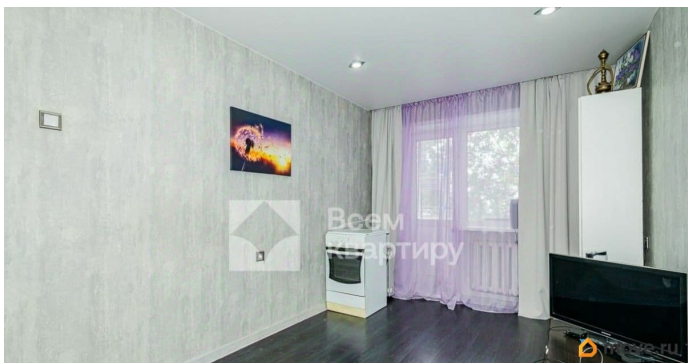
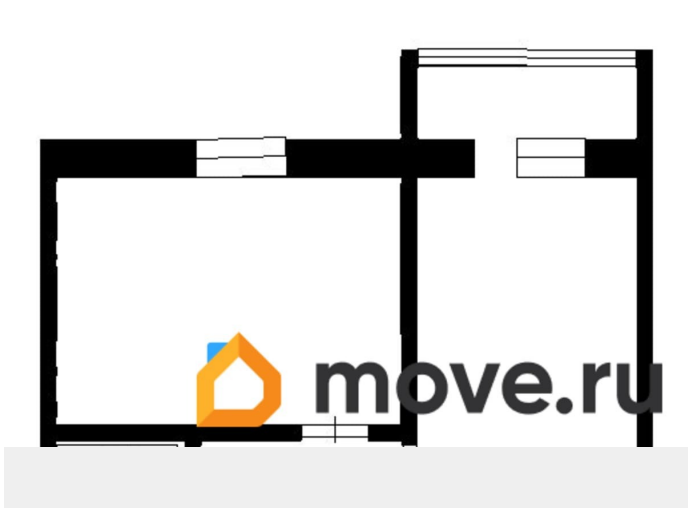
косметический

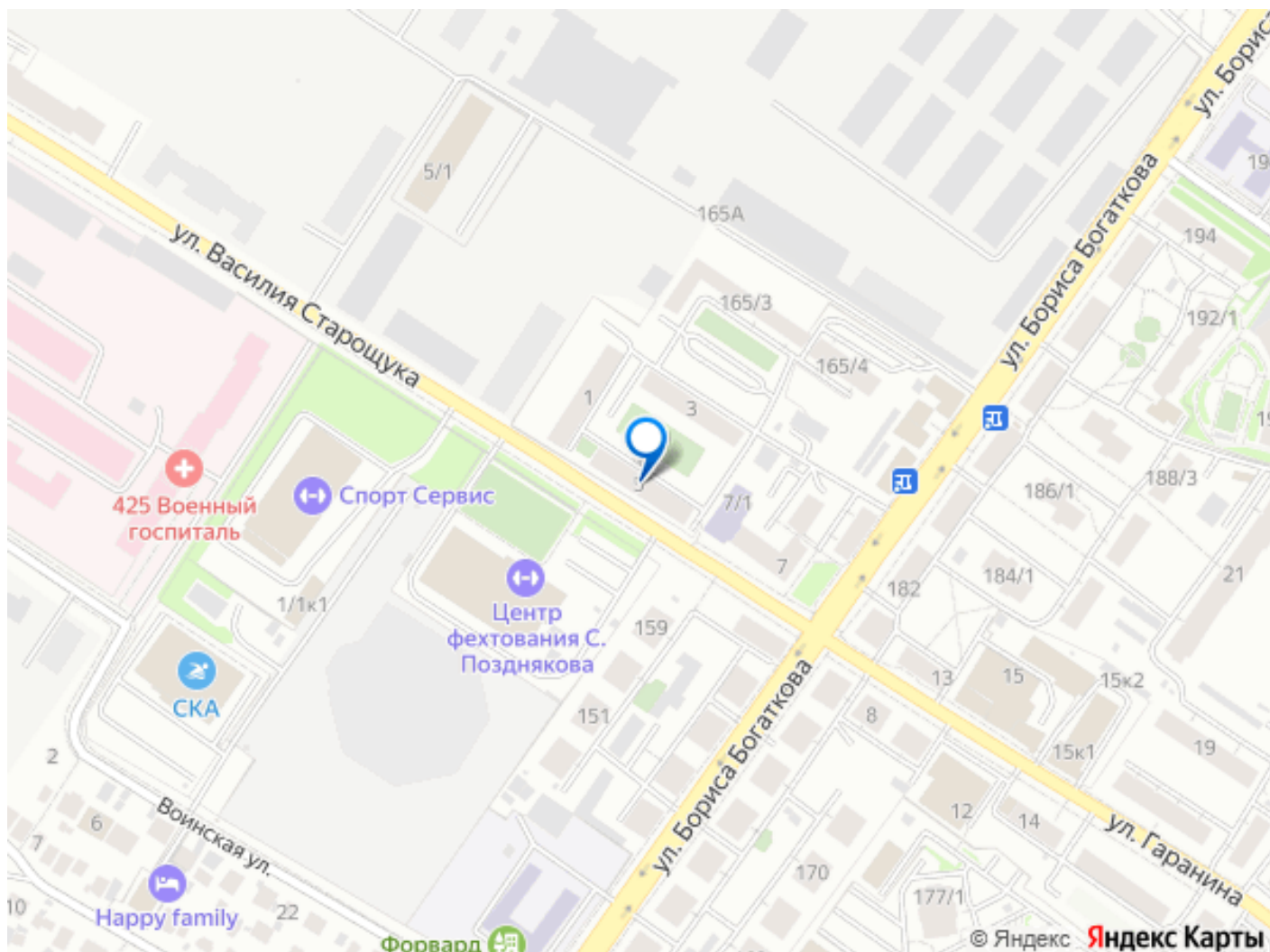
---

## Описание

Предлагаем к покупке уютную 1-комнатную квартиру в кирпичном доме, расположенную в 15 минутах ходьбы от м. Золотая нива, и в 3 минутах ходьбы от остановки общественного транспорта (автобусы 6, 39, 98, 258ж; троллейбусы 7, 10, маршрутки 8, 42, 90)

Описание: Квартира светлая, чистая, с удобной планировкой. В ней есть отдельная кухня, уютная комната и застекленный балкон. В квартире выполнен свежий ремонт, установлены новые окна, двери, потолки, на полу ламинат. Инфраструктура: Рядом находятся поликлиника #2, школа #53, детская школа искусств #12, детские сады, магазины, кафе. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Дополнительные преимущества: - В квартире останется вся мебель и бытовая техника (холодильник, электрическая панель, эл. плита Hansa с функцией гриль., 2 стиральные машины, телевизор, вентилятор, обогреватель, пылесос, сушилка, гладильная доска, духовая печь) - Чистый подъезд и дружелюбные соседи - Уютный двор. Всегда есть свободные места для парковки. Квартира без обременений и ограничений. Квартира готова к заселению, заезжай и живи! Номер объекта: #1/537267/24667





Move.ru - вся недвижимость России