

Создано: 23.09.2025 в 17:53

Обновлено: 04.12.2025 в 19:43

Новосибирская область, Бердск, улица  
Микрорайон, 63

**2 750 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Микрорайон, 63

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

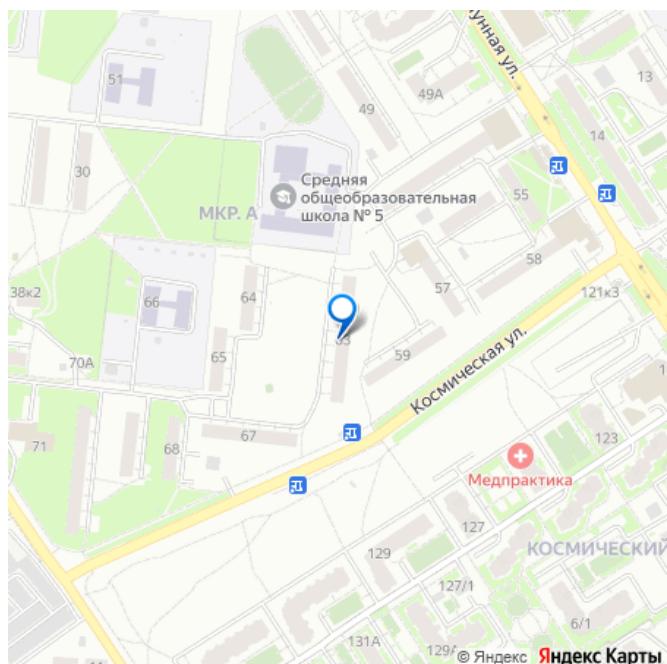
Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285202>

440

Валерия Игоревна, ЖИЛФОНД

**79861243356**

для заметок

парковка

## Описание

В срочной продаже! Продаётся отличная квартира в зелёной части микрорайона, на 4 этаже. Квартира светлая, тёплая. Зимой жарко. В спальне есть застекленный балкон. Окна пластиковые. Кухонный гарнитур, электрическая плита, полочки в прихожей - все остаётся новым собственникам. Плитка на кухне новая, куплена в январе 2025 года. Косметический ремонт сделан так же в январе 2025 года. Недалеко от квартиры ДК Родина, ТЦ. Так же в 5 минутах школа 5, детский садик. Остановка «Космическая» располагается за домом, очень удобно.

Чистая продажа, без обременений, 1 взрослый собственник, в собственности более 10 лет. Звоните прямо сейчас, покажем в любое время! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054199622. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



