

Создано: 11.12.2025 в 15:34

Обновлено: 19.12.2025 в 18:30

Новосибирская область, Новосибирск,
Первомайская улица, 226

3 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,
226

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

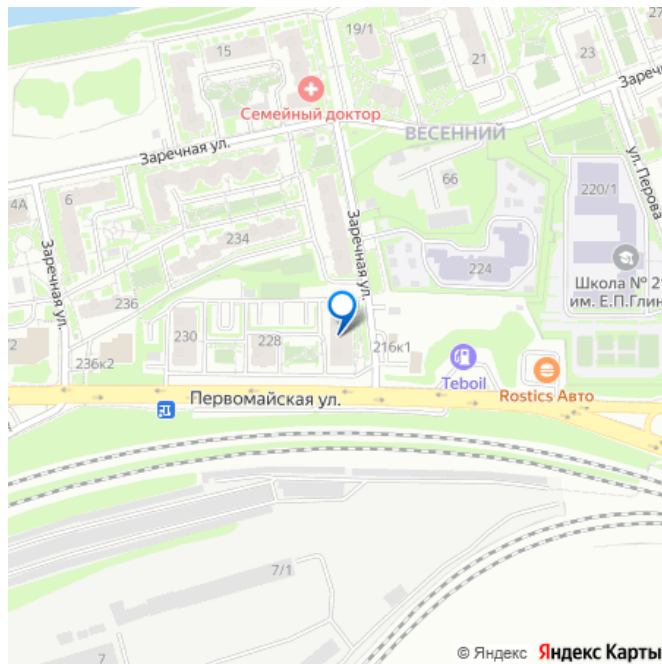
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377842>

Ирина Григорьевна, ЖИЛФОНД
79318956268

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Документы готовы к быстрой сделке!!!
никаких нюансов, прописанных нет.
состояние квартиры хорошее! оставляем всё,
что на фотографиях. в продаже
однокомнатная квартира-студия с ремонтом
в микрорайоне весенний. дом кирпичный.
построен в 2013 году одним из лучших
застройщиков-компанией
«краснообскмонтажспецстрой». квартира с
прекрасным видом из окна, расположена на
12 этаже 16-ти этажного дома. выполнен
добротный ремонт, остаётся вся мебель и
техника. балкон благоустроен, с остеклением
пластиковыми стеклопакетами и утеплением.
благоустроенный двор, с наличием новых
детских площадок и большим количеством
парковочных мест. в доме есть консьерж.
места общего пользования в отличном
состоянии. из окна квартиры открывается
прекрасный вид! в шаговой доступности
остановка электрички и автобусная
остановка. Рядом с объектом находятся: 2
детских сада, 6 продуктовых магазинов, 1
спортивное учреждение. Возможен обмен на

вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541106620 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

