

Создано: 28.08.2025 в 20:56

Обновлено: 17.12.2025 в 05:31

Новосибирская область, Новосибирск,  
Фабричная улица, 65/4

**7 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65/4

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

25/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

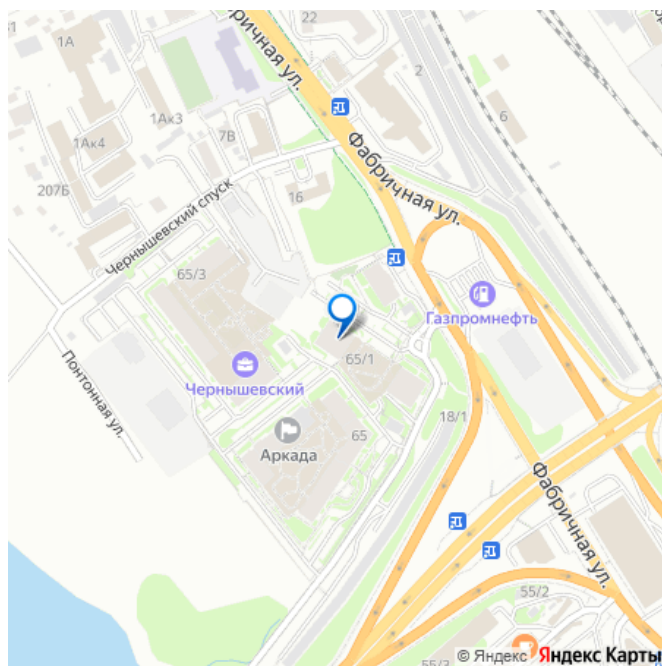
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284503061>

Анна Шевелева, МакроМир

**79137249973**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

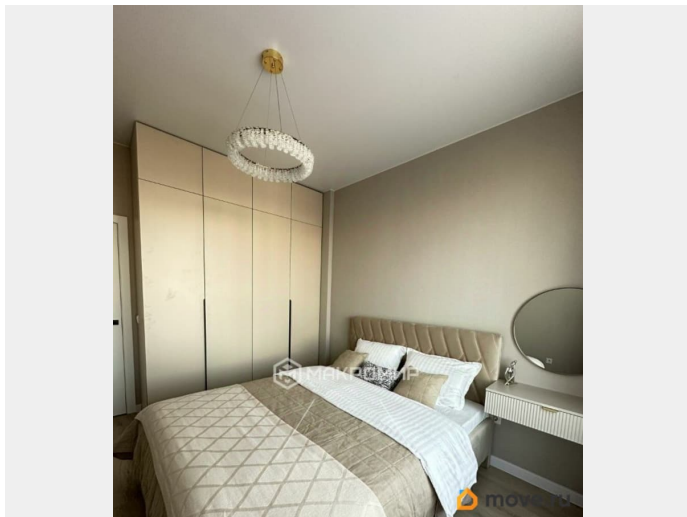
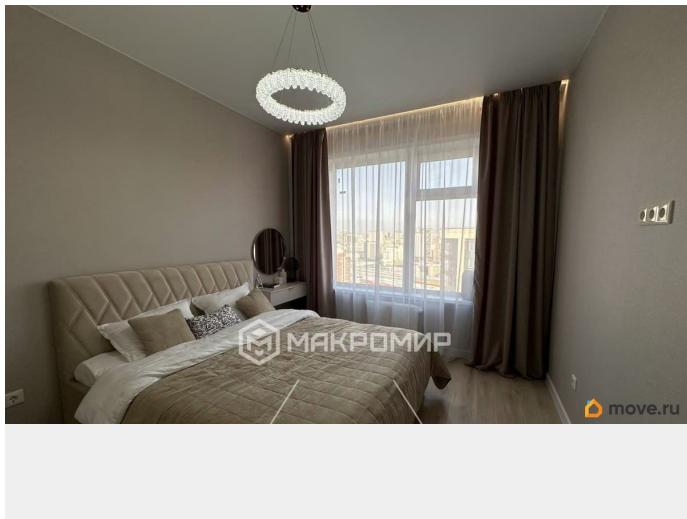
возможна ипотека, лифт

## Описание

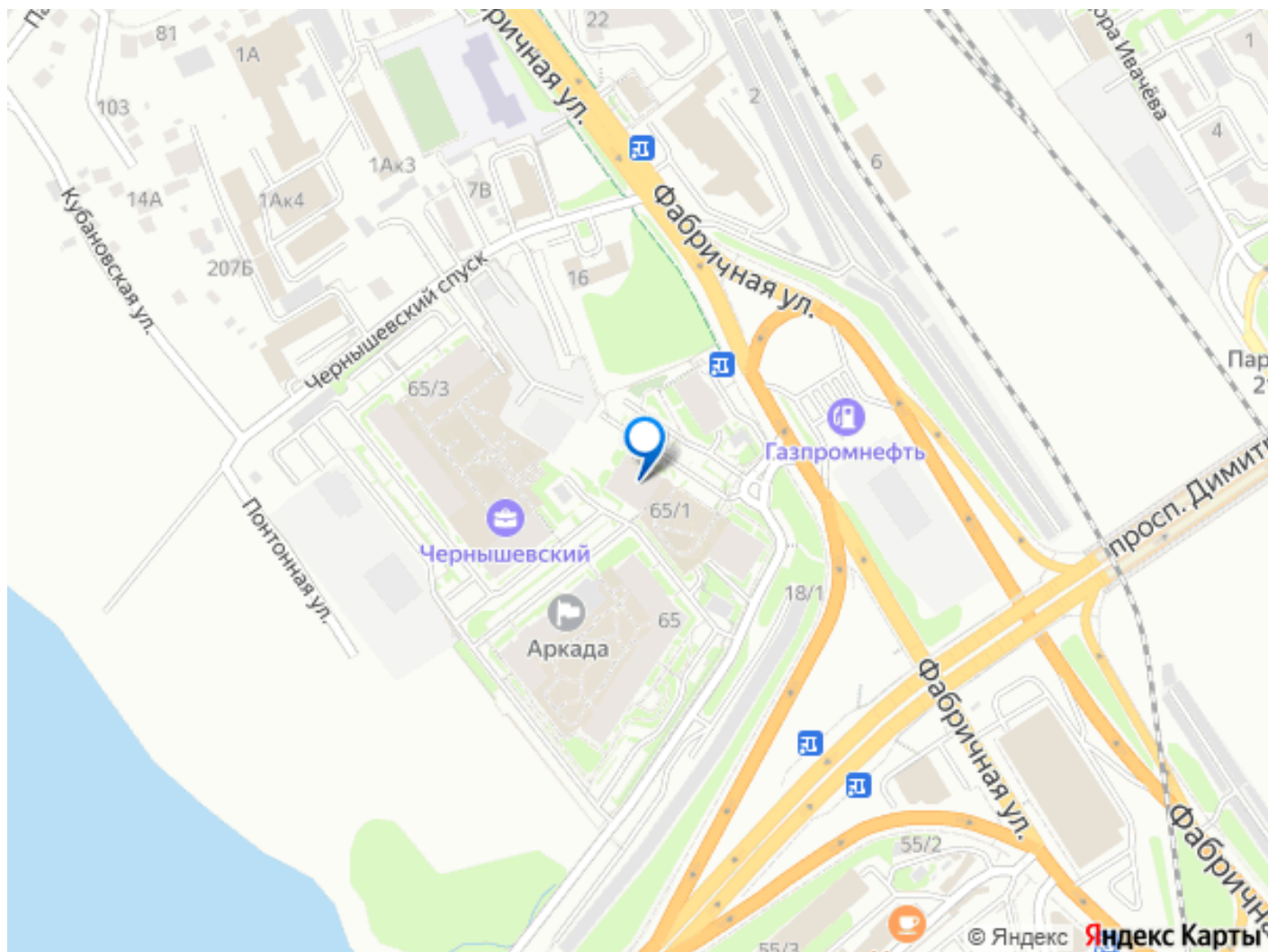
Арт. 114361157 Мечтаете о квартире, где каждая деталь продумана за вас? Готовый вариант для счастливой жизни ждет вас! Эта однокомнатная квартира на высоком 25-м этаже — ваш личный уголок с панорамным видом и безупречным качеством. Вы сможете любоваться городом с высоты, наслаждаясь светом и тишиной. **\*\*Почему эта квартира — ваш идеальный выбор? \* \*\*ВСЁ ВКЛЮЧЕНО! \*\*** Не нужно ни о чем думать. В квартире выполнен **\*\*качественный современный ремонт\*\***. Вся новая мебель и техника остаются новому владельцу. Просто заезжайте и начинайте жить с комфортом! \* **\*\*Вид с 25-го этажа: \*\*** Яркие солнечные дни и роскошные вечерние огни города — ваши ежедневные впечатления. \* **\*\*Безопасность и комфорт: \*\*** Дом находится в современном **\*\*закрытом жилом комплексе\*\*** с огороженной территорией. \* **\*\*Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. \*\* \* \*\*4 скоростных**

лифта\*\* — вы быстро подниметесь на свой этаж. \* \*\*Своя управляющая компания\*\* всегда на связи и оперативно решает все вопросы. \* \*\*Жизнь в парке:\*\* Забудьте о дворах с машинами. Здесь — \*\*благоустроенные дворы\*\* без машин, с зонами отдыха для взрослых, дорожками для прогулок среди растений, цветов и деревьев. \* Детские площадки для разных возрастов — ваши дети будут в безопасности и всегда при деле. \* \*\*Скоро появится своя набережная\*\* для романтических прогулок и занятий спортом! \*\*Выгодное расположение:\*\* Вся инфраструктура — в шаговой доступности. Остановка, метро, магазины, кафе — всё есть прямо рядом с домом. Вы экономите время на дорогу каждый день. Эта квартира — не просто квадратные метры, это готовая формула комфортной и безопасной жизни в развивающемся районе. \*\*Не упустите свой шанс! Приходите на просмотр и ощутите атмосферу будущего дома.\*\* Звоните, чтобы назначить встречу и задать все вопросы!









Move.ru - вся недвижимость России