

Создано: 28.08.2025 в 20:56

Обновлено: 17.12.2025 в 05:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фабричная улица, 65/4**

7 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фабричная улица, 65/4

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

25/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

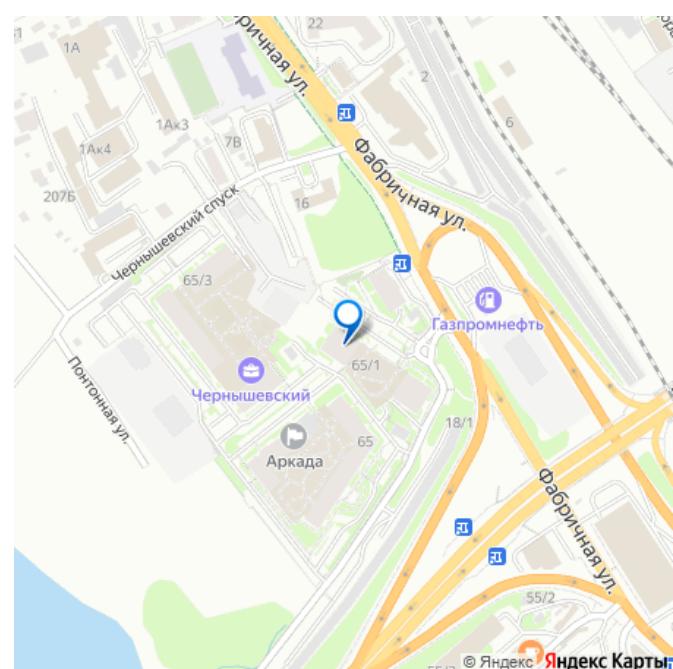
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284503061>

Анна Шевелева, МакроМир

79137249973

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

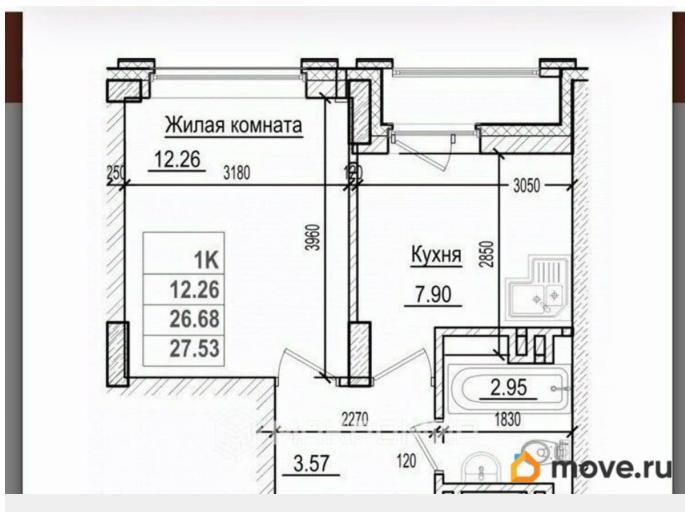
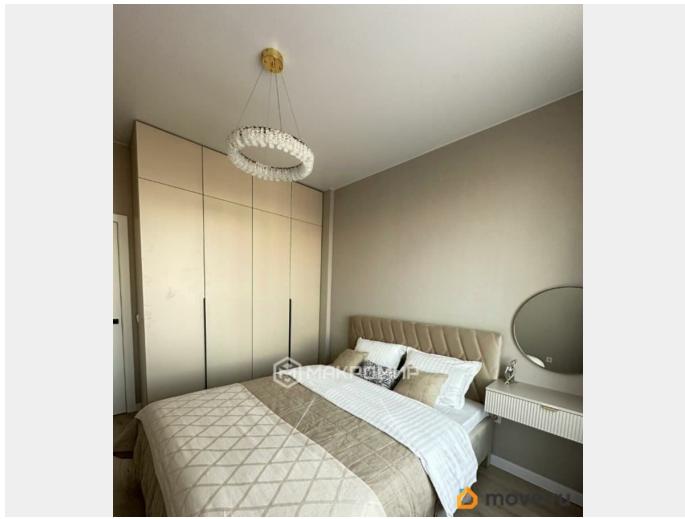
Описание

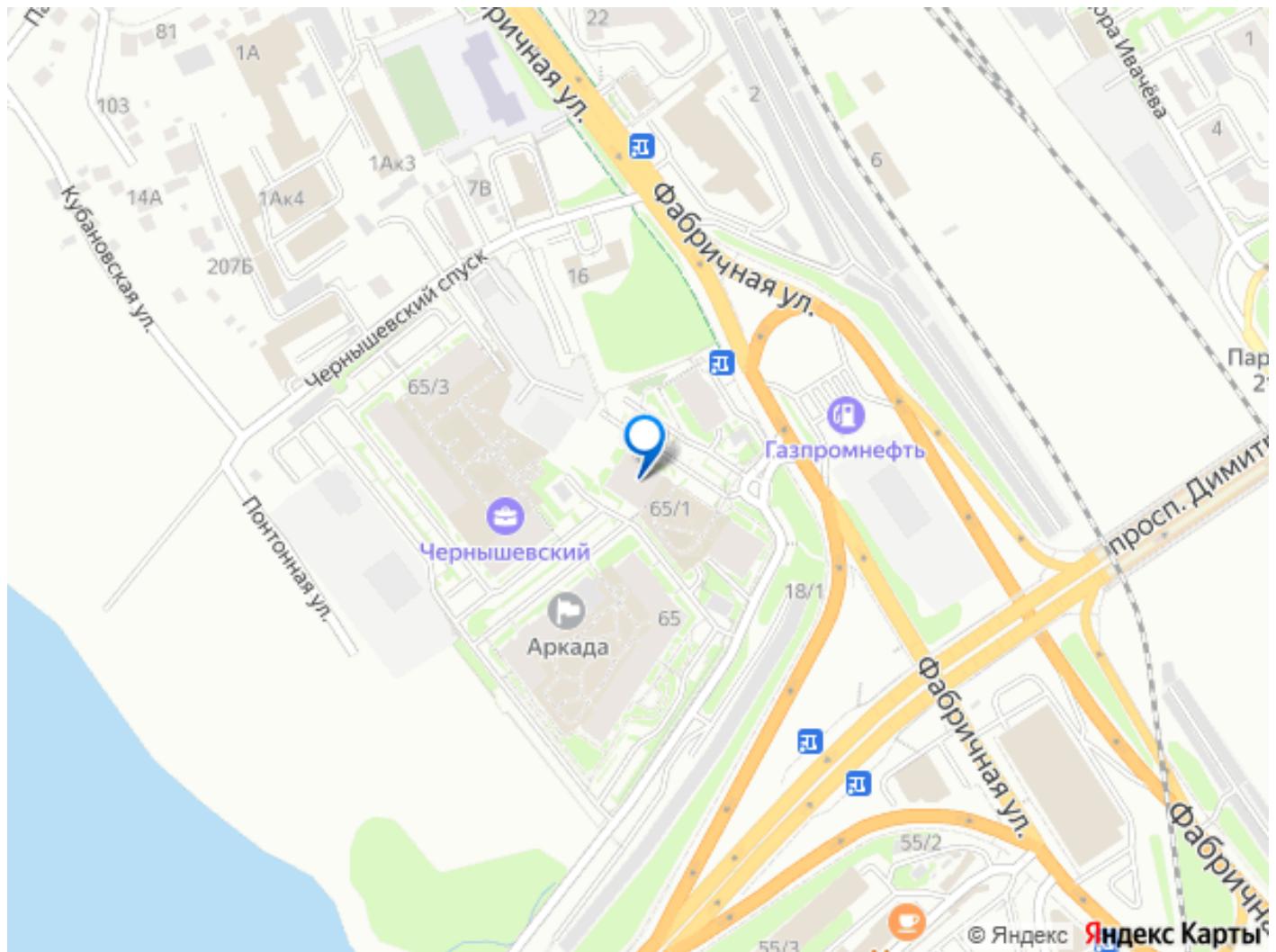
Арт. 114361157 Мечтаете о квартире, где каждая деталь продумана за вас? Готовый вариант для счастливой жизни ждет вас! Эта однокомнатная квартира на высоком 25-м этаже — ваш личный уголок с панорамным видом и безупречным качеством. Вы сможете любоваться городом с высоты, наслаждаясь светом и тишиной. **Почему эта квартира — ваш идеальный выбор?** **ВСЁ ВКЛЮЧЕНО!** Не нужно ни о чем думать. В квартире выполнен **качественный современный ремонт**. Вся новая мебель и техника остаются новому владельцу. Просто заезжайте и начинайте жить с комфортом! * **Вид с 25-го этажа:** Яркие солнечные дни и роскошные вечерние огни города — ваши ежедневные впечатления. * **Безопасность и комфорт:** Дом находится в современном **закрытом жилом комплексе** с огороженной территорией. * **Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.** * **4 скоростных**

лифта** — вы быстро подниметесь на свой этаж. * **Своя управляющая компания** всегда на связи и оперативно решает все вопросы. * **Жизнь в парке:** Забудьте о дворах с машинами. Здесь — **благоустроенные дворы** без машин, с зонами отдыха для взрослых, дорожками для прогулок среди растений, цветов и деревьев.

* Детские площадки для разных возрастов — ваши дети будут в безопасности и всегда при деле. * **Скоро появится своя набережная** для романтических прогулок и занятий спортом! **Выгодное расположение:** Вся инфраструктура — в шаговой доступности. Остановка, метро, магазины, кафе — всё есть прямо рядом с домом. Вы экономите время на дорогу каждый день. Эта квартира — не просто квадратные метры, это готовая формула комфортной и безопасной жизни в развивающемся районе. **Не упустите свой шанс! Приходите на просмотр и ощутите атмосферу будущего дома.** Звоните, чтобы назначить встречу и задать все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России